

549287-2026 - Licitación

España – Servicios de explotación de puertos – CONCURSO PÚBLICO CON OBJETO DE SELECCIONAR LA OFERTA QUE SE TRAMITARÁ PARA EL OTORGAMIENTO DE UNA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA ADECUACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UNA INSTALACIÓN NÁUTICO-DEPORTIVA EN LA ZONA ESTE DE LA DÁRSENA DE MARINA DEL CANTÁBRICO DEL PUERTO DE SANTANDER

OJ S 151/2026 07/08/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Autoridad Portuaria de Santander

Correo electrónico: dominiopublico@puertosantander.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONCURSO PÚBLICO CON OBJETO DE SELECCIONAR LA OFERTA QUE SE TRAMITARÁ PARA EL OTORGAMIENTO DE UNA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA LA ADECUACIÓN Y EXPLOTACIÓN DE UNA INSTALACIÓN NÁUTICO-DEPORTIVA EN LA ZONA ESTE DE LA DÁRSENA DE MARINA DEL CANTÁBRICO DEL PUERTO DE SANTANDER

Descripción: La Concesión tiene por objeto la adecuación y explotación mediante la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto Básico presentado por el concursante que resulte adjudicatario para la prestación de los servicios de gestión de amarre para embarcaciones deportivas y de recreo, gestión del edificio de Capitanía, suministro de agua y energía eléctrica, recepción de desechos y residuos y otros servicios complementarios tal como está definido en los Pliegos.

Identificador del procedimiento: 4f3db5c1-542c-49b8-9e61-682db1a9e152

Identificador interno: CMV/lyDPP/2026/01

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 63721200 Servicios de explotación de puertos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Santander

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

2.1.4. Información general

Información complementaria: Plazo para la presentación de solicitudes o recepción de ofertas: Por Resolución de fecha 6 de agosto de 2026, se suspende el plazo máximo para la presentación de ofertas en el concurso público con el objeto de seleccionar la oferta que se

tramitará para el otorgamiento de una concesión administrativa para la adecuación y explotación de una instalación náutico deportiva en la zona Oeste de la dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander, hasta la adopción, en su caso, del acuerdo de modificación de los pliegos que adopte el Consejo de Administración y su publicación.

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

Texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Concurso público para el otorgamiento de una concesión administrativa para la adecuación y explotación de una instalación náutico-deportiva en la zona Este de la dársena de Marina del Cantábrico del Puerto de Santander.

Descripción: La Concesión tiene por objeto la adecuación y explotación mediante la ejecución de las obras comprendidas en el Proyecto Básico presentado por el concursante que resulte adjudicatario para la prestación de los siguientes servicios en los terrenos definidos en estos Pliegos de Bases y en el PCGP: • Gestión del servicio de amarre para embarcaciones deportivas y de recreo. • Gestión del edificio de Capitanía. • Suministro de agua y energía eléctrica. • Recepción de desechos y residuos. • Otros servicios: Los concursantes podrán proponer en su oferta la prestación de otros servicios complementarios con los anteriormente expuestos. • Condiciones generales de prestación de servicios y usos: i. El concesionario deberá prestar obligatoriamente todos los servicios incluidos en el objeto, ajustándose a las condiciones de su oferta, del Pliego de Bases y del PCGP. ii. Todos los usos de los espacios objeto del presente concurso se ajustarán a lo señalado en el Plan Especial y la DEUP. iii. La concesión se otorga a riesgo y ventura del concesionario, que asume íntegramente los riesgos técnicos, económicos, operativos y de demanda derivados de la ejecución de las obras y de la explotación de la instalación, sin garantía de ingresos mínimos, niveles de ocupación ni volumen de actividad.

Identificador interno: CMV/lyDPP/2026/01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 63721200 Servicios de explotación de puertos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Santander

Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Información complementaria: El presente anuncio se publica a los efectos de dar cumplimiento a lo previsto en el artículo 115 del texto refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: Según lo dispuesto en los Pliegos

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: español

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.puertosantander.es/es/anuncios-y-licitaciones>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: No autorizada

Justificación de por qué no es posible la presentación electrónica: Protección de información particularmente sensible

Descripción: Las ofertas serán entregadas en mano en el Registro General de la Autoridad Portuaria de Santander en horario de apertura de 09:00 h a 13:00 h, o enviadas por correo postal hasta la fecha y hora máximas de presentación indicadas. No se admitirán las enviadas por cualquier otro medio distinto a los señalados. De remitirse por correo, el concursante deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de correos, que deberá ser anterior a la fecha y hora límites para la recepción de propuestas y anunciar a la Autoridad Portuaria la remisión de la propuesta mediante correo electrónico a la dirección contratación@puertosantander.com. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida con posterioridad a la fecha determinación del plazo. Transcurridos, no obstante, los DIEZ (10) días naturales siguientes a la fecha indicada sin haberse recibido la proposición, ésta no será admitida en ningún caso. Documentación a presentar: la que figura en el Pliego de Bases y el Pliego de Condiciones del concurso.

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Descripción de la garantía financiera: De acuerdo con lo establecido en el Pliego de Bases

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según lo establecido en el Pliego de Bases

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Autoridad Portuaria de Santander

Información sobre los plazos de revisión: De acuerdo con lo establecido con el Pliego de Bases

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Autoridad Portuaria de Santander

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Autoridad Portuaria de Santander

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Autoridad Portuaria de Santander

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Autoridad Portuaria de Santander
Organización que recibe solicitudes de participación: Autoridad Portuaria de Santander
Organización que tramita ofertas: Autoridad Portuaria de Santander

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Autoridad Portuaria de Santander
Número de registro: Q3967003I
Departamento: Infraestructuras y Dominio Público
Dirección postal: C/Muelle de Maliaño
Localidad: Santander
Código postal: 39009
Subdivisión del país (NUTS): Cantabria (ES130)
País: España
Punto de contacto: Dominio Público
Correo electrónico: dominiopublico@puertosantander.com
Teléfono: 942203600
Dirección de internet: <https://www.puertosantander.es/>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.puertosantander.es/>
Perfil de comprador: <https://www.puertosantander.es/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse
:

266311-2026

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 23b7cd5a-9e79-4f0d-b461-9a30edbdb115 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 06/08/2026 13:05:36 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 549287-2026

Número de la edición del DO S: 151/2026

Fecha de publicación: 07/08/2026