

549713-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Sanierung A.-Pompe-Str. 8-10, Fachplanung Tragwerksplanung

OJ S 151/2026 07/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft Demmin mbH

Correo electrónico: info@wobau-demmin.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sanierung A.-Pompe-Str. 8-10, Fachplanung Tragwerksplanung

Descripción: Dienstleistungen als Ingenieurleistungen gemäß HOAI

Identificador del procedimiento: 8c047b7a-eb9d-4d41-b056-9ed3efc52c6a

Identificador interno: 2026/017

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: beschleunigte Vergabe infolge der Städtebaulichen Rahmenplanung

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71327000 Servicios de diseño de la estructura

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Adolf-Pompe-Straße 8-10

Localidad: Demmin

Código postal: 17109

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYDZYTWX44HEF#

Vergabeunterlagen bitte direkt im Bietertool; nicht separat hochladen

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Participación en una organización delictiva:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Corrupción:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Insolvencia:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:
Falta profesional grave:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sanierung A.-Pompe-Str. 8-10, Fachplanung Tragwerksplanung
Descripción: Fachplanung Tragwerksplanung
Identificador interno: 2026/017

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación
Clasificación adicional (cpv): 71327000 Servicios de diseño de la estructura

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Adolf-Pompe-Straße 8-10
Localidad: Demmin
Código postal: 17109
Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 21/09/2026
Fecha de finalización de la duración: 30/11/2032

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung - Nachweis der Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister sowie der Berechtigung zur Erbringung der ausgeschriebenen Fachplanungsleistungen

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDZYTWX44HEF/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDZYTWX44HEF>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://evergabe-mv.de/Satellite/notice/CXVHYDZYTWX44HEF>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 30 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Nachforderungen innerhalb von 6 Kalendertagen

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Es erfolgt keine Losaufteilung

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Rechts- und Kommunalaufsichtsamt/ Allgem. Rechtsaufsicht

Información sobre los plazos de revisión: gemäß § 160 Abs.3 Satz 1 Nr.4 GWB spätestens innerhalb von 15 Kalendertagen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft Demmin mbH

Organización que recibe solicitudes de participación: Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft Demmin mbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Wohnungsbau- und Verwaltungsgesellschaft Demmin mbH

Número de registro: HRB 3062 - Amtsgericht Neubrandenburg

Dirección postal: Am Markt 5

Localidad: Demmin

Código postal: 17109

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

Correo electrónico: info@wobau-demmin.de

Teléfono: +49 39982835-0

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Landkreis Mecklenburgische Seenplatte Rechts- und Kommunalaufsichtsamt/ Allgem. Rechtsaufsicht

Número de registro: 13071 - Landkreis Mecklenburgische Seenplatte

Dirección postal: Platanenstraße 43

Localidad: Neubrandenburg

Código postal: 17033

Subdivisión del país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemania

Correo electrónico: Recht@lk-seenplatte.de

Teléfono: +49 39557087-2400

Dirección de internet: <https://www.lk-mecklenburgische-seenplatte.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

ceec6e94-f59d-4b0b-98fb-07260b4d0a22-01

Principal motivo de la modificación

:

Corrección comprador

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Korrektur Formblatt "Angebot", nach Hinweis von Bieter

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6f1be0fd-13a9-4273-98ae-665e98e78dce - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 06/08/2026 12:35:49 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 549713-2026

Número de la edición del DO S: 151/2026

Fecha de publicación: 07/08/2026