

# 551107-2024 - Licitación

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de conservación y mantenimiento integral de los edificios e instalaciones del Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón, de su propiedad o cedidos por otras Administraciones públicas. Lote 1 Mantenimiento integral y conservación de los edificios e instalaciones y Lote 2. Mantenimiento y conservación de las puertas automáticas instaladas en los edificios.**

OJ S 179/2024 13/09/2024

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Comisión de Gobierno del Consorcio para el Servicio de Extinción de Incendios, de Salvamento y Protección Civil de la Provincia de Castellón

Correo electrónico: [registrobomberoscs@dipcas.es](mailto:registrobomberoscs@dipcas.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de conservación y mantenimiento integral de los edificios e instalaciones del Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón, de su propiedad o cedidos por otras Administraciones públicas. Lote 1 Mantenimiento integral y conservación de los edificios e instalaciones y Lote 2. Mantenimiento y conservación de las puertas automáticas instaladas en los edificios.

Descripción: Constituye el objeto del contrato la realización del servicio de conservación y mantenimiento integral de los edificios e instalaciones del Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón, de su propiedad o cedidos por otras Administraciones públicas y que comprenderá la inspección, mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo, mantenimiento técnico-legal, así como los trabajos de reparación que sean necesarios para restituir el normal funcionamiento de los edificios e instalaciones.

Identificador del procedimiento: 7e237c94-0db4-426f-b46c-d80fa3d74a82

Identificador interno: 387/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

### **2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 654 545,45 EUR

### **2.1.4. Información general**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### **2.1.5. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: No cumplir con la normativa en materia de legislación laboral

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Mantenimiento integral y conservación de los edificios e instalaciones

Descripción: Según lo establecido en el la cláusula 3 del Pliego de Prescripciones Técnicas

Identificador interno: 1

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 567 272,73 EUR

#### **5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Declaración sobre personas con discapacidad

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: No estar incursa en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criteria:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Habilitación empresarial o profesional - Según lo establecido en la en la cláusula décimo del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.  
Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de mantenimiento preventivo y correctivo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2k4GOgAStYa7JOCXkOhcDg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2k4GOgAStYa7JOCXkOhcDg%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/10/2024 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 14/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón

Fecha de apertura: 14/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según lo establecido en la en la cláusula décima del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Comisión de Gobierno del Consorcio para el Servicio de Extinción de Incendios, de Salvamento y Protección Civil de la Provincia de Castellón - Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comisión de Gobierno del Consorcio para el Servicio de Extinción de Incendios, de Salvamento y Protección Civil de la Provincia de Castellón - Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Mantenimiento y conservación de las puertas automáticas instaladas en los edificios

Descripción: Según lo establecido en la cláusula 10 del Pliego de Prescripciones Técnicas

Identificador interno: 2

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 87 272,72 EUR

##### **5.1.6. Información general**

###### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Declaración sobre personas con discapacidad

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: No estar incursa en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Estar prer registrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción del criterio de selección: Habilitación empresarial o profesional - Según lo establecido en la en la cláusula décimo del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de mantenimiento preventivo y correctivo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2k4GOgAStYa7JOCXkOhcDg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2k4GOgAStYa7JOCXkOhcDg%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/10/2024 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 14/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón

Fecha de apertura: 14/10/2024 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según lo establecido en la en la cláusula décima del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Comisión de Gobierno del Consorcio para el Servicio de Extinción de Incendios, de Salvamento y Protección Civil de la Provincia de Castellón - Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comisión de Gobierno del Consorcio para el Servicio de Extinción de Incendios, de Salvamento y Protección Civil de la Provincia de Castellón - Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón

## 8. Organizaciones

## 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comisión de Gobierno del Consorcio para el Servicio de Extinción de Incendios, de Salvamento y Protección Civil de la Provincia de Castellón

Número de registro: 11012620145022

Número de registro: P6200001C

Localidad: Castellón

Código postal: 12006

Subdivisión del país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

País: España

Punto de contacto: Comisión de Gobierno del Consorcio para el Servicio de Extinción de Incendios, de Salvamento y Protección Civil de la Provincia de Castellón

Correo electrónico: [registrobomberoscs@dipcas.es](mailto:registrobomberoscs@dipcas.es)

Teléfono: +34 964359606

Fax: +34 964359843

Dirección de internet: <http://consorciobomberoscastellon.sedelectronica.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=N9B7aJBcP%2F0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón

Localidad: Castellón de la Plana

Código postal: 12006

País: España

Correo electrónico: [registrobomberoscs@dipcas.es](mailto:registrobomberoscs@dipcas.es)

### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Consorcio Provincial de Bomberos de Castellón

Localidad: Castellón de la Plana

Código postal: 12006

País: España

Correo electrónico: [registrobomberoscs@dipcas.es](mailto:registrobomberoscs@dipcas.es)

### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: cdb8b3ff-b946-456a-a956-cd77d2047f0f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/09/2024 10:03:31 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 551107-2024

Número de la edición del DO S: 179/2024

Fecha de publicación: 13/09/2024