

551253-2026 - Licitación

Austria – Trabajos de construcción – Marktgemeinde Lambach - Generalübernehmer - Sanierung /Neubau Bildungscampus

OJ S 152/2026 10/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Marktgemeinde Lambach

Correo electrónico: gemeinde@lambach.ooe.gv.at

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marktgemeinde Lambach - Generalübernehmer - Sanierung/Neubau Bildungscampus

Descripción: Leistungsgegenstand ist die Planung, Koordinierung und Ausführung in Form eines Generalübernehmers für den Um-, Zu- und teilweisen Neubau des bestehenden Bildungscampus in der Marktgemeinde Lambach, Oberösterreich

Identificador del procedimiento: 1748f2a8-11e1-4153-85a5-eb070f8d245

Identificador interno: MLA-1/26

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45214000 Trabajos de construcción de edificios relacionados con la enseñanza y la investigación, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71500000 Servicios relacionados con la construcción, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Austria

En cualquier parte de un país dado

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Marktgemeinde Lambach - Generalübernehmer - Sanierung/Neubau Bildungscampus
Descripción: Leistungsgegenstand ist die Planung, Koordinierung und Ausführung in Form eines Generalübernehmers für den Um-, Zu- und teilweisen Neubau des bestehenden Bildungscampus in der Marktgemeinde Lambach, Oberösterreich
Identificador interno: MLA-1/26

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción
Opciones:
Descripción de las opciones: Zwischenfinanzierung

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Austria
En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación
Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:
El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes
El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio
Nombre: Preis
Descripción: Siehe Verfahrensunterlagen.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Konzept
Descripción: Siehe Verfahrensunterlagen.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: <https://schiefer.vemap.com>
Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

Dirección web: <https://schiefer.vemap.com>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://schiefer.vemap.com>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) n° 910/2014]

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Marktgemeinde Lambach

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Marktgemeinde Lambach

Número de registro: 9110005907677

Dirección postal: Marktplatz 8

Localidad: Lambach

Código postal: 4650

Subdivisión del país (NUTS): Linz-Wels (AT312)

País: Austria

Correo electrónico: gemeinde@lambach.ooe.gv.at

Teléfono: +43 7245283550

Fax: +43 724528355213

Dirección de internet: <https://schiefer.vemap.com>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://schiefer.vemap.com>

Perfil de comprador: <https://schiefer.vemap.com>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0100

Denominación oficial: Landesverwaltungsgericht Oberösterreich

Número de registro: 9110019788194

Dirección postal: Volksgartenstraße 14

Localidad: Linz

Código postal: 4021

Subdivisión del país (NUTS): Linz-Wels (AT312)

País: Austria

Correo electrónico: post@lvwg-ooe.gv.at

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-9999

Denominación oficial: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Número de registro: TED20

Dirección postal: Berggasse 31

Localidad: Wien

Código postal: 1090

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Correo electrónico: office@vemap.com

Teléfono: +43 13157940

Dirección de internet: <https://www.vemap.com>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.vemap.com>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: dc90a4ff-5745-4771-90d7-cad7b2c878d9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/08/2026 15:00:04 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 551253-2026

Número de la edición del DO S: 152/2026

Fecha de publicación: 10/08/2026