

## 55745-2026 - Licitación

Países Bajos – Trabajos de construcción – Europese aanbesteding selectie uitvoerende partijen vernieuwbouw Talland College Zaandam

OJ S 17/2026 26/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Stichting Talland College

Correo electrónico: [aanbestedingen@hevo.nl](mailto:aanbestedingen@hevo.nl)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Europese aanbesteding selectie uitvoerende partijen vernieuwbouw Talland College Zaandam

Descripción: Het Talland College staat voor een grootschalige vernieuwbouw-opgave voor de locatie aan de Cypressehout te Zaandam. De huidige locatie biedt voldoende ruimte lettend op studentenprognoses en onderwijsconcepten, maar voldoet qua type ruimten, inrichting en gebouwtechniek niet meer volledig. Na afweging van enkele scenario's is besloten om twee vleugels van deze locatie, te weten vleugels A en D, grondig te verbouwen en te renoveren, om de locatie aan te passen aan de huidige eisen en wensen van deze tijd voor modern beroepsonderwijs. 7.306 m2 bvo

Identificador del procedimiento: 24a67912-9536-4e2c-b5dd-d7b7b35da1fc

Identificador interno: 1680205

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Bajos

Información complementaria: Zaandam

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

## 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Uitvoerende partij

Descripción: Met deze aanbestedingsprocedure is aanbesteder op zoek naar een uitvoerende partij. Aanbesteder kiest ervoor om de werkzaamheden voor het project in hoofdaanneming te laten verrichten. In samenwerking met de onderaannemers van de hoofdaannemer zal worden gewerkt aan het gewenste eindresultaat. Het totaal betreft de werkzaamheden voor het uitvoeren van de bouwkundige werken, inclusief terreininrichting, het uitvoeren van werktuigbouwkundige én elektrotechnische installaties. 7.306 m2 bvo

Identificador interno: 1

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zaanstreek (NL325)

País: Países Bajos

Información complementaria: Zaandam

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 30 Meses

### 5.1.6. Información general

#### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

#### Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Laagste prijs

Descripción: De aanbesteder kiest ervoor om aan te besteden op basis van de laagste prijs.

Vanwege de eenduidige vastlegging in de bestekstukken en tekeningen is er geen noodzaak om gebruik te maken van EMVI BPKV. Juist omdat in casu de vastlegging van bestekstukken en tekeningen zeer eenduidig is, hetgeen niet in alle aanbestedingen het geval is, is de keuze

voor de laagste prijs verantwoord. Het gevraagde is volledig uitgewerkt in bestekken en is in sterke mate gestandaardiseerd in de markt verkrijgbaar. Er zijn dan ook geen grote verschillen in kwaliteit te verwachten.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 13/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 27/03/2026

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <http://www.hevo.nl/bricsys247>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 06/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Stichting Talland College - Rechtbank Noord-Holland

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stichting Talland College

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stichting Talland College

Organización que recibe solicitudes de participación: Stichting Talland College

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Stichting Talland College

Número de registro: 28694649

Dirección postal: Kruseman van Eltenweg 4

Localidad: ALKMAAR  
Código postal: 1817BC  
Subdivisión del país (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)  
País: Países Bajos  
Punto de contacto: HEVO Aanbestedingen  
Correo electrónico: [aanbestedingen@hevo.nl](mailto:aanbestedingen@hevo.nl)  
Teléfono: +31 736409409  
Dirección de internet: <http://www.talland.nl>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Rechtbank Noord-Holland  
Dirección postal: Kruseman van Eltenweg 4  
Localidad: Alkmaar  
Código postal: 1817 BC  
Subdivisión del país (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)  
País: Países Bajos  
Correo electrónico: [info@rechtspraak.nl](mailto:info@rechtspraak.nl)  
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Funciones de esta organización:**

Comprador  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación  
Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: a576196d-6c04-47fd-a320-36dcdd8857eb - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 23/01/2026 14:26:23 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés  
Número de publicación del anuncio: 55745-2026  
Número de la edición del DO S: 17/2026  
Fecha de publicación: 26/01/2026