

55748-2026 - Licitación

España – Servicios de conserjería – Servicios Auxiliares en las dependencias de CASA 47
Entidad Pública Empresarial, sitas en el Pº de las Castellana nº 91 de Madrid
OJ S 17/2026 26/01/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial
Correo electrónico: Contratacion@sepes.es
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios Auxiliares en las dependencias de CASA 47 Entidad Pública Empresarial, sitas en el Pº de las Castellana nº 91 de Madrid
Descripción: Servicios Auxiliares en las dependencias de CASA 47 Entidad Pública Empresarial, sitas en el Pº de las Castellana nº 91 de Madrid
Identificador del procedimiento: 6ed669b0-061d-4dfe-9aab-95d242b52ba8
Identificador interno: 132259
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería
Clasificación adicional (cpv): 79500000 Servicios de ayuda en las funciones de oficina

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 448 661,14 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Serán de aplicación las causas previstas en la Ley

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicios Auxiliares en las dependencias de CASA 47 Entidad Pública Empresarial, sitas en el Pº de las Castellana nº 91 de Madrid

Descripción: Servicios Auxiliares en las dependencias de CASA 47 Entidad Pública Empresarial, sitas en el Pº de las Castellana nº 91 de Madrid

Identificador interno: 132259

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341130 Servicios de conserjería

Clasificación adicional (cpv): 79500000 Servicios de ayuda en las funciones de oficina

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: El presente contrato podrá prorrogarse por un año más, si así lo acordase el Órgano de Contratación de SEPES, siendo obligatoria para el contratista, al que se le comunicará con una antelación mínima de 4 meses antes de la finalización del plazo de duración del contrato.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mbNFa3J0vOAmMOIAXxDEjw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mbNFa3J0vOAmMOIAXxDEjw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/02/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: CASA 47 Entidad Pública Empresarial

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles a contar a partir del día siguiente de la publicación en el perfil del contratante.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial

Número de registro: 40000010000005

Número de registro: Q2801671E

Localidad: Madrid

Código postal: 28046

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Consejo Rector de CASA 47 Entidad Pública Empresarial

Correo electrónico: Contratacion@sepes.es

Teléfono: 915565015

Dirección de internet: <http://www.casa47.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BbVGZw6NyuM%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Paginas/default.aspx>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fee7d01f-e3ae-43ab-8f99-d1e2be0ae0ee - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/01/2026 12:38:18 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 55748-2026

Número de la edición del DO S: 17/2026

Fecha de publicación: 26/01/2026