

## 557529-2024 - Licitación

**España – Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte – Fase II.**  
**Palacio de Congresos de Ibiza**  
**OJ S 181/2024 17/09/2024**  
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios**  
**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu

Correo electrónico: [nmari@santaeularia.com](mailto:nmari@santaeularia.com)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Fase II. Palacio de Congresos de Ibiza

Descripción: El presente contrato contempla las obras requeridas para la ejecución del proyecto denominado “PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LA FASE II DEL PALACIO DE CONGRESOS DE IBIZA”, redactado por los arquitectos PESQUERA ULARGUI ARQUITECTOS, S.L.P (EXP2023/023904), cuyo Aparcamiento se encuentra financiado a través del “Plan de diversificación de la oferta turística y aumento de la competitividad del sector MICE”, dentro en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU.

Identificador del procedimiento: 29a8057e-1958-40ed-9611-07a6da1b3c77

Identificador interno: EXP2024/001140

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: De conformidad con el acuerdo de Pleno de fecha 12 de marzo de 2024

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212300 Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte

Clasificación adicional (cpv): 45212321 Trabajos de construcción de auditorios, 45212340 Trabajos de construcción de salas de conferencias, 45213150 Trabajos de construcción de edificios de oficinas

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 35 413 608,79 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto de intereses

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Incumplimiento obligaciones legislación laboral

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Incumplimiento obligaciones en materia de legislación ambiental

**5. Lote**

---

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Fase II. Palacio de Congresos de Ibiza

Descripción: El presente contrato contempla las obras requeridas para la ejecución del proyecto denominado "PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LA FASE II DEL PALACIO DE CONGRESOS DE IBIZA", redactado por los arquitectos PESQUERA ULARGUI ARQUITECTOS, S.L.P (EXP2023/023904), cuyo Aparcamiento se encuentra financiado a través del "Plan de diversificación de la oferta turística y aumento de la competitividad del sector MICE", dentro en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea – NextGenerationEU.

Identificador interno: EXP2024/001140

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212300 Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte

Clasificación adicional (cpv): 45212321 Trabajos de construcción de auditorios, 45212340 Trabajos de construcción de salas de conferencias, 45213150 Trabajos de construcción de edificios de oficinas

**5.1.6. Información general****Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático

Objetivo social promovido: Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad, Condiciones de trabajo justas, Igualdad de género

**5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Otros

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción del criterio de selección: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

Uso de este criterio: Usado

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación del plazo y de las prestaciones de la garantía.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso contratar tarifa "energía verde" para la ejecución de las obras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Organización de obra.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de control de calidad en la ejecución de la obra.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Plan medio ambiental de ejecución de obra.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2fXWn3XIdEs7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2fXWn3XIdEs7%2B9FIQYNjeQ%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/09/2024 19:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 07/10/2024 08:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sesión telemática

Fecha de apertura: 14/10/2024 08:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sesión telemática

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según letra M.2 del cuadro de características del contrato de obras..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu - Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu - Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu

Número de registro: 30196010032101

Número de registro: P0705400J

Localidad: Santa Eulària des Riu (Balears)

Código postal: 07840

País: España

Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu

Correo electrónico: [nmari@santaeularia.com](mailto:nmari@santaeularia.com)

Teléfono: 971332800

Dirección de internet: <http://www.santaeulariadesriu.com>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IJt9g3xbcq0%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu

Localidad: Santa Eulària des Riu

Código postal: 07840

País: España

Correo electrónico: [secretaria@santaeularia.com](mailto:secretaria@santaeularia.com)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

b561c5fd-9a57-457b-8008-b008e18da7ff-05

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f0b52cba-923d-4318-9c1d-983c23ed5b4f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 16/09/2024 12:24:45 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 557529-2024

Número de la edición del DO S: 181/2024

Fecha de publicación: 17/09/2024