

# 55771-2026 - Licitación

**España – Servicios de seguridad – Contrato de servicios: Vigilancia de las dependencias de la sede de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A.(EMVISMESA), ubicada en Avenida de las Minas del Rif nº 3.**

**OJ S 17/2026 26/01/2026**

**Anuncio de contrato. Régimen simplificado**

**Servicios**

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S. A. (EMVISMESA)

Correo electrónico: [info@envismesa.es](mailto:info@envismesa.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato de servicios: Vigilancia de las dependencias de la sede de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A.(EMVISMESA), ubicada en Avenida de las Minas del Rif nº 3.

Descripción: Los detallados en el PCAP , PPT y sus anexos. Cantidad a ofertar por dos años.

Identificador del procedimiento: 9970a12c-5f2d-4d5f-8773-86393ba466c8

Identificador interno: 001-2026

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Abierto y tramitación urgente. CANTIDAD A OFERTAR POR DOS AÑOS

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Melilla (ES640)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 114 000,00 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

## 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato de servicios: Vigilancia de las dependencias de la sede de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A.(EMVISMESA), ubicada en Avenida de las Minas del Rif nº 3.

Descripción: Los detallados en el PCAP , PPT y sus anexos. Cantidad a ofertar por dos años.

Identificador interno: 001-2026

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Melilla (ES640)

País: España

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

### 5.1.6. Información general

#### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Seguro de indemnización

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

#### Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORA EN LA INSTALACION DEL CCTV.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

#### Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORA HORAS ADICIONALES.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

#### Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORA SUMINISTRO,INSTALACION Y PUESTA EN MARCHA DE UNA NUEVA VIDEOGRABADORA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONOMICA .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=D3eD4Jj%2FtYMadbH3CysQuQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=D3eD4Jj%2FtYMadbH3CysQuQ%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=D3eD4Jj%2FtYMadbH3CysQuQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=D3eD4Jj%2FtYMadbH3CysQuQ%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 12/03/2026 08:23:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: SALA DE JUNTAS DE EMVISMESA

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A. (EMVISMESA) - EMVISMESA

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-02-03+01:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A. (EMVISMESA) - EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MELILLA

---

## 8. Organizaciones

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A. (EMVISMESA)

Número de registro: 51179620161722

Número de registro: A29955234

Localidad: Melilla

Código postal: 52006

Subdivisión del país (NUTS): Melilla (ES640)

País: España

Punto de contacto: Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A. (EMVISMESA)

Correo electrónico: [info@envismesa.es](mailto:info@envismesa.es)

Teléfono: +34 952679480

Dirección de internet: <http://www.envismesa.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KDN%2BCjQKuVHnSoTX3z%2F7wA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MELILLA

Localidad: MELILLA

Código postal: 52006

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [info@envismesa.es](mailto:info@envismesa.es)

Teléfono: +34 952679480

Fax: +34 34952679480

Dirección de internet: <http://www.envismesa.es>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: EMVISMESA

Localidad: MELILLA

Código postal: 52006

Subdivisión del país (NUTS): Melilla (ES640)

País: España

Correo electrónico: [info@envismesa.es](mailto:info@envismesa.es)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6100ca10-95d5-44b2-9cab-00b95fa04b2e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 23/01/2026 08:25:40 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 55771-2026

Número de la edición del DO S: 17/2026

Fecha de publicación: 26/01/2026