

**España – Obras de ingeniería y trabajos de construcción – Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 137 viviendas protegidas, garajes y trasteros situado en las parcelas R1 P-2 y R3 P-7 del SUS-DBP-02 Palmas Altas de Sevilla**

**OJ S 182/2024 18/09/2024**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Obras**

---

## 1. Comprador

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Correo electrónico: [contratacion@emvisesa.org](mailto:contratacion@emvisesa.org)

Naturaleza jurídica del comprador:

Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

## 2. Procedimiento

### 2.1. Procedimiento

Título: Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 137 viviendas protegidas, garajes y trasteros situado en las parcelas R1 P-2 y R3 P-7 del SUS-DBP-02 Palmas Altas de Sevilla

Descripción: Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 137 viviendas protegidas, garajes y trasteros situado en las parcelas R1 P-2 y R3 P-7 del SUS-DBP-02 Palmas Altas de Sevilla

Identificador del procedimiento: 2aa028a6-2121-41bc-95fa-865c1bea3584

Identificador interno: EMVI/2024/0085/01

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 19 398 143,48 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Corrupción: los que resulten aplicables conforme a normativa

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 137 viviendas protegidas, garajes y trasteros situado en las parcelas R1 P-2 y R3 P-7 del SUS-DBP-02 Palmas Altas de Sevilla

Descripción: Obras con suministro de materiales de la promoción de edificio para 137 viviendas protegidas, garajes y trasteros situado en las parcelas R1 P-2 y R3 P-7 del SUS-DBP-02 Palmas Altas de Sevilla

Identificador interno: EMVI/2024/0085/01

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Declaración sobre personas con discapacidad

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en situación de exclusión social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Certificado de eficiencia energética del edificio.

Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de adscripción de técnico/a para instalaciones de obra.

Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Experiencia del Jefe de Obra en Obras de similares características.

Ponderación (puntos, exacto): 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras técnicas.

Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Ponderación (puntos, exacto): 48

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Gestión medioambiental de la obra.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mantenimiento correctivo del edificio.

Ponderación (puntos, exacto): 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Medidas en aplicación de tecnología I+D+i.

Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Memoria de los procesos de ejecución.

Ponderación (puntos, exacto): 17

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de control de calidad.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plazo de Ejecución y Programa de Trabajo .

Ponderación (puntos, exacto): 7

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=wz4Qweu7xeuTylGzYmBF9Q%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wz4Qweu7xeuTylGzYmBF9Q%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/10/2024 23:59:00 (UTC+2)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 08/11/2024 11:00:00 (UTC+1)

Lugar: EMVISESA

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Número de registro: 51053890149149

Número de registro: A41047267

Localidad: Sevilla

Código postal: 41015

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)

Correo electrónico: [contratacion@emvisesa.org](mailto:contratacion@emvisesa.org)

Teléfono: 955476000

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KhqjnXTEwDYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: EMVISESA

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41015

País: España

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## 11. Información del anuncio

---

### 11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b7136c40-ee31-4a91-ac05-e0555994d178 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/09/2024 14:53:40 (UTC+2)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

### 11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 560961-2024

Número de la edición del DO S: 182/2024

Fecha de publicación: 18/09/2024