

561254-2026 - Licitación

Italia – Servicios de gestión de alojamientos – CONCESSIONE DI UN MULTISERVIZI DA EROGARE PRESSO IL CIRCOLO UFFICIALI PIO IX (LOTTO 1) E PRESSO IL CIRCOLO SOTTUFFICIALI LUNGARA (LOTTO 2)

OJ S 155/2026 13/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: COMANDO TERRITORIALE NAZIONALE DELL ESERCITO

Correo electrónico: comter@postacert.difesa.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad del poder adjudicador: Defensa

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONCESSIONE DI UN MULTISERVIZI DA EROGARE PRESSO IL CIRCOLO UFFICIALI PIO IX (LOTTO 1) E PRESSO IL CIRCOLO SOTTUFFICIALI LUNGARA (LOTTO 2)

Descripción: CONCESSIONE DI UN MULTISERVIZI DA EROGARE PRESSO IL CIRCOLO UFFICIALI "PIO IX" (LOTTO 1) E PRESSO IL CIRCOLO SOTTUFFICIALI "LUNGARA" (LOTTO 2)

Identificador del procedimiento: e30b281a-f9a1-44af-b1b1-ff82231f7e70

Identificador interno: 6520587

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 98341100 Servicios de gestión de alojamientos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (ITL43)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 12 522 363,62 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

Italian Public Contracts Law - Italian Public Contracts Law

Italian Public Contracts Law

Legislación transfronteriza aplicable: applicabile

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lotto 1 (PIO IX)

Descripción: Lotto 1 (PIO IX)

Identificador interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55000000 Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 108 344,26 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/36ccd4c0fabefd13>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: COMANDO TERRITORIALE NAZIONALE DELL ESERCITO

Información sobre los plazos de revisión: Ricorso giurisdizionale al TAR competente entro 30 giorni

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
COMANDO TERRITORIALE NAZIONALE DELL ESERCITO

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lotto 2 (LUNGARA)

Descripción: Lotto 2 (LUNGARA)

Identificador interno: LOTTO 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 55000000 Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 414 019,36 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/36ccd4c0fabefd13>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Dirección para la presentación: <https://www.acquistinretepa.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Plazo de recepción de ofertas: 05/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: COMANDO TERRITORIALE NAZIONALE DELL ESERCITO

Información sobre los plazos de revisión: Ricorso giurisdizionale al TAR competente entro 30 giorni

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: COMANDO TERRITORIALE NAZIONALE DELL ESERCITO

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: COMANDO TERRITORIALE NAZIONALE DELL ESERCITO

Número de registro: 80244610582

Dirección postal: Via Scipio Slataper, 2

Localidad: ROMA

Código postal: 00197

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT143)

País: Italia

Correo electrónico: comter@postacert.difesa.it

Teléfono: +3906809954514

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 26521020-1b63-4572-b336-36d6ccb2135a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 12/08/2026 08:41:38 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 561254-2026

Número de la edición del DO S: 155/2026

Fecha de publicación: 13/08/2026