

561413-2026 - Licitación

Francia – Servicios de seguros de responsabilidad profesional – Prestations de services d'assurances DOMMAGES OUVRAGE && CONSTRUCTEUR NON RÉALISATEUR pour la construction de 151 logements LLTS/LLS/PLS - ZAC Renaissance 3 - Commune de Saint-Paul
OJ S 155/2026 13/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SEDRE

Correo electrónico: marches@sedre.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Prestations de services d'assurances DOMMAGES OUVRAGE && CONSTRUCTEUR NON RÉALISATEUR pour la construction de 151 logements LLTS/LLS /PLS - ZAC Renaissance 3 - Commune de Saint-Paul

Descripción: La SEDRE réalise les travaux de construction de bâtiments nécessaires à la réalisation de 151 logements aidés sur cinq îlots de la ZAC Renaissance 3 à Plateau Caillou - Saint-Paul (97460) - Département de la Réunion. - Ilot 2.16 : résidence de 43 LLTS et 4 commerces ("carré savane 1") - Ilot 2.17 : résidence de 32 PLS ("carré savane 2") - Ilot 2.18 : résidence de 45 LLS ("carré savane 3") - Ilot 1.6bis : résidence de 17 LLTS ("carré savane 4") - Ilot 2.1 : résidence de 14 LLTS ("zornia") L'opération fait l'objet d'une certification NF Habitat HQE (niveau d'entrée). Le montant estimée de l'opération (travaux + honoraires) est de 30 150 000 euro(s) HT

Identificador del procedimiento: 52225efe-83c2-466b-bddd-90f7cb05c278

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66516500 Servicios de seguros de responsabilidad profesional

Clasificación adicional (cpv): 66516500 Servicios de seguros de responsabilidad profesional

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. La transmission des plis sur un support physique électronique n'est pas autorisée. Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré "hors délai" si le téléchargement se termine après la date et l'heure limite

arrêtées. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support papier. Les formats de fichiers acceptés sont rappelés lors du dépôt du pli sur le profil d'acheteur et le règlement de la consultation. La signature électronique des documents n'est pas exigée pour cette consultation. Les sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation. Une visite du site n'est pas obligatoire. Le groupement attributaire du marché sera solidaire (courtier + assureur ou groupements d'assureurs). La durée totale du marché prend effet à compter de la date d'ouverture du chantier pour expirer 10 ans après la date de réception de l'ouvrage

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Prestations de services d'assurances DOMMAGES OUVRAGE & CONSTRUCTEUR NON RÉALISATEUR pour la construction de 151 logements LLTS/LLS /PLS - ZAC Renaissance 3 - Commune de Saint-Paul

Descripción: La SEDRE réalise les travaux de construction de bâtiments nécessaires à la réalisation de 151 logements aidés sur cinq îlots de la ZAC Renaissance 3 à Plateau Caillou - Saint-Paul (97460) - Département de la Réunion. - Ilot 2.16 : résidence de 43 LLTS et 4 commerces ("carré savane 1") - Ilot 2.17 : résidence de 32 PLS ("carré savane 2") - Ilot 2.18 : résidence de 45 LLS ("carré savane 3") - Ilot 1.6bis : résidence de 17 LLTS ("carré savane 4") - Ilot 2.1 : résidence de 14 LLTS ("zornia") L'opération fait l'objet d'une certification NF Habitat HQE (niveau d'entrée). Le montant estimée de l'opération (travaux + honoraires) est de 30 150 000 euro(s) HT

Identificador interno: S-PF-1859414

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 66516500 Servicios de seguros de responsabilidad profesional

Clasificación adicional (cpv): 66516500 Servicios de seguros de responsabilidad profesional

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Zac Renaissance 3 - Plateau Caillou

Localidad: saint paul

Código postal: 97460

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/11/2026

Duración: 120 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1859414>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1859414>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Aucune clause de garantie financière prévue. Aucune avance prévue. L'exécution des prestations débute à compter de la date d'ouverture du chantier. Les prestations seront réglées selon les stipulations du marché.

Modalités de paiement : le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global applicable soit 30 jours à compter de la date de réception de la facture. Modalités de

financement : Prêts bancaires + Fonds propres, avec garantie d'emprunt de la collectivité

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Saint Denis

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Saint Denis

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes
Número de registro: 8BC65FF0-D27C-BE5A-A3D1DE1B2FDC6335
Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SEDRE
Número de registro: 55616
Dirección postal: 53, rue de Paris
Localidad: Saint-Denis Cedex
Código postal: 97464
Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)
País: Francia
Punto de contacto: PAYET FONTAINE Yannick
Correo electrónico: marches@sedre.fr
Teléfono: 0262947600
Fax: 0262215570
Dirección de internet: <http://www.sedre.fr>
Perfil de comprador: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Saint Denis
Número de registro: 8BC66013-BE46-1020-68CCD0B3E1D1D47E
Dirección postal: 5 avenue André Malraux
Localidad: Ste Clotilde
Código postal: 97494
Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)
País: Francia
Correo electrónico: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr
Teléfono: 0262402345
Fax: 0262402302
Dirección de internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Saint Denis
Número de registro: 8BC66025-083B-3F11-FA35BA841B86DF89
Dirección postal: 5 avenue André Malraux
Localidad: Ste Clotilde
Código postal: 97494
Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)
País: Francia

Correo electrónico: accueil.tj-st-denis-de-la-reunion@justice.fr

Teléfono: 0262402345

Fax: 0262402302

Dirección de internet: <http://www.justice.gouv.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: dc5a03dc-dc5d-4f29-a928-b6b19a02c60f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 12/08/2026 07:10:01 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 561413-2026

Número de la edición del DO S: 155/2026

Fecha de publicación: 13/08/2026