

**España – Servicios de recepción – Servicios de control de accesos y celaduría, limpieza, mantenimiento de la piscina y sala de depuradoras y vigilancia, salvamento acuático y socorrismo de piscinas en las instalaciones deportivas del CTD Javier Adarraga y Palacio de los Deportes de La Rioja**

**OJ S 183/2024 19/09/2024**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gobierno de La Rioja

Correo electrónico: [srv.planificacioncoord@larioja.org](mailto:srv.planificacioncoord@larioja.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicios de control de accesos y celaduría, limpieza, mantenimiento de la piscina y sala de depuradoras y vigilancia, salvamento acuático y socorrismo de piscinas en las instalaciones deportivas del CTD Javier Adarraga y Palacio de los Deportes de La Rioja

Descripción: Prestación de los servicios necesarios para el normal funcionamiento de las instalaciones deportivas adscritas a la Dirección General de Deporte y Juventud.

Identificador del procedimiento: ba094914-cbe3-46d2-9796-266ab6667715

Identificador interno: 07-7-2.01-0016/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79992000 Servicios de recepción

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 50800000

Servicios varios de reparación y mantenimiento, 75252000 Servicios de rescate

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 164 520,50 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 4

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### **5. Lote**

---

#### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Servicios de recepción

Descripción: CONTROL DE ACCESOS Y CELADURÍA EN LAS INSTALACIONES con el fin de garantizar la apertura, cierre y control de accesos a los espacios deportivos, graderíos, dependencias y salas de la instalación deportiva, así como la vigilancia del correcto funcionamiento de los diversos sistemas y del adecuado estado del material de la instalación.  
Identificador interno: LOT-0001

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79992000 Servicios de recepción

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá prorrogarse por un período máximo de 36 meses

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 080 589,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

##### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Ponderación (puntos, exacto): 55

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación del personal adscrito a la ejecución del contrato

Ponderación (puntos, exacto): 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEJORAS DEL PROGRAMA DE CONTROL DE ACCESOS Y CELADURÍA

Ponderación (puntos, exacto): 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CLÁUSULAS DE RESPONSABILIDAD SOCIAL

Ponderación (puntos, exacto): 5

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.larioja.org/contratacion-publica/es/licitaciones/consulta-expedientes>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.larioja.org/contratacion-publica/es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 21/10/2024 14:00:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/10/2024 09:30:00 (UTC+1)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Información sobre los plazos de revisión: 15 días

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gobierno de La Rioja

TED eSender: Publications Office of the European Union

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Servicios de limpieza de edificios

Descripción: Limpieza en las instalaciones deportivas

Identificador interno: LOT-0002

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá prorrogarse por un período máximo de 36 meses

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 466 466,50 EUR

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Ponderación (puntos, exacto): 55

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación del personal adscrito a la ejecución del contrato

Ponderación (puntos, exacto): 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras en el programa de limpieza

Ponderación (puntos, exacto): 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Cláusulas de responsabilidad social

Ponderación (puntos, exacto): 5

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.larioja.org/contratacion-publica/es/licitaciones/consulta-expedientes>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.larioja.org/contratacion-publica/es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 21/10/2024 14:00:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/10/2024 09:30:00 (UTC+1)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Información sobre los plazos de revisión: 15 días

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gobierno de La Rioja

TED eSender: Publications Office of the European Union

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Mantenimiento de la piscina y sala de depuradoras en la instalación deportiva CTD Javier Adarraga

Descripción: Mantenimiento de la piscina y sala de depuradoras en la instalación deportiva CTD Javier Adarraga en Logroño (La Rioja) con el fin de garantizar el mantenimiento de los parámetros adecuados de cloración, turbidez, temperatura y limpieza de los vasos de la piscina climatizada y el correcto funcionamiento de los diversos sistemas de depuración de la misma.

Identificador interno: LOT-0003

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá prorrogarse por un período máximo de 36 meses

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 211 465,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Ponderación (puntos, exacto): 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Cláusulas de responsabilidad social

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.larioja.org/contratacion-publica/es/licitaciones/consulta-expedientes>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.larioja.org/contratacion-publica/es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 21/10/2024 14:00:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/10/2024 09:30:00 (UTC+1)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Información sobre los plazos de revisión: 15 días

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gobierno de La Rioja

TED eSender: Publications Office of the European Union

#### 5.1. Lote: LOT-0004

Título: Vigilancia, salvamento acuático y socorrismo de las piscinas en la instalación deportiva CTD Javier Adarraga

Descripción: Iniciación, tramitación y adjudicación del lote del contrato de servicio relativo a la VIGILANCIA, SALVAMENTO ACUÁTICO Y SOCORRISMO DE LAS PISCINAS EN LA INSTALACIÓN DEPORTIVA CTD JAVIER ADARRAGA en Logroño (La Rioja) con el fin de garantizar la seguridad durante el baño de los usuarios de los vasos de las piscinas.

Identificador interno: LOT-0004

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 75252000 Servicios de rescate

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá prorrogarse por un período máximo de 36 meses

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 406 000,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Ponderación (puntos, exacto): 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación del personal adscrito a la ejecución del contrato

Ponderación (puntos, exacto): 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Cláusulas de responsabilidad social

Ponderación (puntos, exacto): 10

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.larioja.org/contratacion-publica/es/licitaciones/consulta-expedientes>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.larioja.org/contratacion-publica/es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 21/10/2024 14:00:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/10/2024 09:30:00 (UTC+1)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Información sobre los plazos de revisión: 15 días

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gobierno de La Rioja

TED eSender: Publications Office of the European Union

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gobierno de La Rioja

Número de registro: ORG-0001

Localidad: Logroño

Código postal: 26071

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

Correo electrónico: [srv.planificacioncoord@larioja.org](mailto:srv.planificacioncoord@larioja.org)

Teléfono: 941291100

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## 11. Información del anuncio

---

### 11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7b8061b1-cef0-4116-95b5-cb271975e6dc - 01

Tipo de formulario: Licitación



Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/09/2024 08:24:18 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

## **11.2. Información de publicación**

Número de publicación del anuncio: 564518-2024

Número de la edición del DO S: 183/2024

Fecha de publicación: 19/09/2024