

## 566528-2025 - Resultados

**España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla**

**OJ S 166/2025 01/09/2025**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda

Correo electrónico: [perfilcontratante.sgt.cfatv@juntadeandalucia.es](mailto:perfilcontratante.sgt.cfatv@juntadeandalucia.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla

Descripción: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla

Identificador del procedimiento: d8d963e3-e127-48cb-b6f9-002cb34bcbd2

Anuncio anterior: 319048-2025

Identificador interno: CONTR 2025-176722

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: ESTABLECIDAS EN EL PCAP

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Calle Pablo Picasso, núm. 6

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41018

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 257 880,72 EUR

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

### 5. Lote

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla

Descripción: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla  
Identificador interno: 2025-176722

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 24 Meses

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 3 257 880,72 EUR

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: DE ACUERDO AL PCAP

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.

Información sobre los plazos de revisión: ESTABLECIDA EN EL PCAP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.

## **6. Resultados**

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 2 245 872,20 EUR

## 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

### 6.1.2. Información de los ganadores

#### Ganador:

Denominación oficial: L'OPEROSA S.p.A EB Sucursal en España

#### Oferta:

Identificador de la oferta: OFERTA 1

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 2 245 872,20 EUR

Subcontratación: No

#### Información del contrato:

Identificador del contrato: CONTRATO 1

Fecha de celebración del contrato: 28/08/2025

### 6.1.4. Información estadística

#### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 20

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda

Número de registro: S4111001F

Departamento: Secretaría General Técnica

Dirección postal: Calle Pablo Picasso, núm. 6

Localidad: Sevilla

Código postal: 41018

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Servicio de Contratación

Correo electrónico: [perfilcontratante.sgt.cfatv@juntadeandalucia.es](mailto:perfilcontratante.sgt.cfatv@juntadeandalucia.es)

Teléfono: 955058344

Dirección de internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/fomentoarticulaciondelterritorioyvivienda.html>

Terminal de intercambio de información (URL): [https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc\\_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=CFATV02&organismo=CFATV](https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=CFATV02&organismo=CFATV)

Perfil de comprador: <http://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones.html>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.

Número de registro: TARCJA

Dirección postal: C/ Barcelona, num. 4-6  
Localidad: Sevilla  
Código postal: 41001  
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)  
País: España  
Correo electrónico: [tarcja@juntadeandalucia.es](mailto:tarcja@juntadeandalucia.es)  
Teléfono: +34 671530856  
Dirección de internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/haciendayfinanciacioneuropea/consejeria/adscritos/tarc.html>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: L'OPEROZA S.p.A EB Sucursal en España  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: W0094980J  
Localidad: Sevilla  
Código postal: 41001  
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)  
País: España

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes: LOT-0001**

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 16a2b0ed-b2c9-425c-9eb4-abb639e6449d - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 29/08/2025 06:41:07 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 566528-2025

Número de la edición del DO S: 166/2025

Fecha de publicación: 01/09/2025