

**España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo
calle Pablo Picasso 6, Sevilla
OJ S 166/2025 01/09/2025
Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejería de Fomento, Articulacion del Territorio y Vivienda

Correo electrónico: perfilcontratante.sgt.cfatv@juntadeandalucia.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla

Descripción: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla

Identificador del procedimiento: d8d963e3-e127-48cb-b6f9-002cb34bcbd2

Anuncio anterior: 319048-2025

Identificador interno: CONTR 2025-176722

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: ESTABLECIDAS EN EL PCAP

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Calle Pablo Picasso, núm. 6

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41018

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 257 880,72 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla

Descripción: Servicio de Limpieza del Edificio Administrativo calle Pablo Picasso 6, Sevilla

Identificador interno: 2025-176722

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 257 880,72 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: DE ACUERDO AL PCAP

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.

Información sobre los plazos de revisión: ESTABLECIDA EN EL PCAP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Consejería de Fomento, Articulacion del Territorio y Vivienda

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Consejería de Fomento, Articulacion del Territorio y Vivienda

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 2 245 872,20 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: L'OPEROSA S.p.A EB Sucursal en España

Oferta:

Identificador de la oferta: OFERTA 1

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 2 245 872,20 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CONTRATO 1

Fecha de celebración del contrato: 28/08/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 20

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejería de Fomento, Articulación del Territorio y Vivienda

Número de registro: S4111001F

Departamento: Secretaría General Técnica

Dirección postal: Calle Pablo Picasso, núm. 6

Localidad: Sevilla

Código postal: 41018

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Punto de contacto: Servicio de Contratación

Correo electrónico: perfilcontratante.sgt.cfatv@juntadeandalucia.es

Teléfono: 955058344

Dirección de internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/fomentoarticulaciondelterritorioyvivienda.html>

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.keh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=CFATV02&organismo=CFATV

Perfil de comprador: <http://juntadeandalucia.es/temas/contratacion-publica/perfiles-licitaciones.html>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA.

Número de registro: TARCJA

Dirección postal: C/ Barcelona, num. 4-6
Localidad: Sevilla
Código postal: 41001
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España
Correo electrónico: tarcja@juntadeandalucia.es
Teléfono: +34 671530856
Dirección de internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/haciendayfinanciacioneuropea/consejeria/adscritos/tarc.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: L'OPEROSA S.p.A EB Sucursal en España
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: W0094980J
Localidad: Sevilla
Código postal: 41001
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 16a2b0ed-b2c9-425c-9eb4-abb639e6449d - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 29/08/2025 06:41:07 (UTC)
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 566528-2025
Número de la edición del DO S: 166/2025
Fecha de publicación: 01/09/2025

