

## 56678-2026 - Resultados

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios – Contratación de los servicios de mantenimiento de los aparatos elevadores y maquinaria escénica del Kursaal y Palacio Miramar**

**OJ S 17/2026 26/01/2026**

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Centro Kursaal S.A. - Centro Kursaal S.A.

Correo electrónico: [kursaal@kursaal.eus](mailto:kursaal@kursaal.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contratación de los servicios de mantenimiento de los aparatos elevadores y maquinaria escénica del Kursaal y Palacio Miramar

Descripción: Contratación de los servicios de mantenimiento de los aparatos elevadores y maquinaria escénica del Kursaal y Palacio Miramar

Identificador del procedimiento: 26eca0af-12a5-4aa5-86e3-9ce158ef690b

Identificador interno: KU-G 5/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50530000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria, 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios, 50740000 Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas, 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 646 064,51 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Contratación de los servicios de mantenimiento de los aparatos elevadores y maquinaria escénica del Kursaal y Palacio Miramar

Descripción: Contratación de los servicios de mantenimiento de los aparatos elevadores y maquinaria escénica del Kursaal y Palacio Miramar

Identificador interno: 1239850

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50530000 Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria, 50712000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos mecánicos de edificios, 50740000 Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas, 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

Más información sobre renovaciones: El plazo de duración del contrato será de 2 años, contados desde el día siguiente al de la fecha de su formalización. El contrato podrá prorrogarse anualmente por el Órgano de Contratación hasta un máximo de 3 años adicionales, mediando notificación fehaciente por parte de la entidad contratante al contratista al respecto, con al menos dos meses de antelación a la finalización del contrato o de la prórroga en curso, y será obligatoria para el contratista

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

##### Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Criterios evaluables mediante la utilización de fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Será de aplicación lo establecido en la cláusula 35 del Pliego de Condiciones Administrativas Particulares

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Centro Kursaal S.A. - Centro Kursaal S.A.

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 386 730,00 EUR

**6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

**6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: 2161170

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 386 730,00 EUR

Subcontratación: No

**Información del contrato:**

Identificador del contrato: KU-G 5/2025894\_00001

Título: Contratación de los servicios de mantenimiento de los aparatos elevadores y maquinaria escénica del Kursaal y Palacio Miramar

Fecha de celebración del contrato: 21/01/2026

**6.1.4. Información estadística**

**Ofertas o solicitudes de participación recibidas:**

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registro: 111154.0

Dirección postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Localidad: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisión del país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: España

Correo electrónico: [oarc@euskadi.eus](mailto:oarc@euskadi.eus)

Teléfono: +34 945019595

#### Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Centro Kursaal S.A. - Centro Kursaal S.A.

Número de registro: A20501185

Dirección postal: Zurriola hiribidea, 1.20002 Donostia/San Sebastián

Localidad: Donostia / San Sebastián

Código postal: 20002

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Punto de contacto: Director Técnico

Correo electrónico: [kursaal@kursaal.eus](mailto:kursaal@kursaal.eus)

Teléfono: +34 943003000

Dirección de internet: <http://www.kursaal.eus>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0005

Denominación oficial: TK ELEVADORES ESPAÑA, S.L.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: B46001897

Dirección postal: C/ Condado de Treviño, 2

Localidad: Madrid

Código postal: 28033

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: [alvaro.mourenza@tkelevator.com](mailto:alvaro.mourenza@tkelevator.com)

Teléfono: +34 944711213

#### Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 969106ee-2c7b-4adb-ada3-7c53f3435faa - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 23/01/2026 13:15:01 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 56678-2026

Número de la edición del DO S: 17/2026

Fecha de publicación: 26/01/2026