

567370-2026 - Licitación

Bélgica – Productos de limpieza y pulido – Raamovereenkomst: Leveren van milieuvriendelijke schoonmaakproducten en onderhoudsmaterialen voor lokaal bestuur Meise

OJ S 157/2026 17/08/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Suministros**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: OCMW Meise

Correo electrónico: info@ocmwmeise.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Raamovereenkomst: Leveren van milieuvriendelijke schoonmaakproducten en onderhoudsmaterialen voor lokaal bestuur Meise

Descripción: Raamovereenkomst: Leveren van milieuvriendelijke schoonmaakproducten en onderhoudsmaterialen voor lokaal bestuur Meise

Identificador del procedimiento: d716e1ee-4f14-440b-965d-33e4758b960b

Identificador interno: PPP06B-3459/6171/2026532

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 39800000 Productos de limpieza y pulido

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 349 586,77 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Ecologische onderhoudsproducten en onderhoudsmaterialen

Descripción: Ecologische onderhoudsproducten en onderhoudsmaterialen

Identificador interno: 2026532_P1_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 39800000 Productos de limpieza y pulido

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Tramlaan 8

Localidad: Meise

Código postal: 1861

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

Información complementaria: Gemeente Meise

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2030

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 319 709,44 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Een beëdigde verklaring, opgesteld door een boekhouder of bedrijfsrevisor, betreffende de totale omzet over de laatste drie (3) beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de inschrijver met zijn bedrijvigheid is begonnen. De verklaring moet in het Nederlands zijn opgesteld. Indien de verklaring in een andere taal is opgesteld, wordt een beëdigde vertaling toegevoegd.

Minimumeisen: Een minimumjaaromzet in hoofde van de inschrijver van € 100.000,00 is vereist voor elk van de laatste drie (3) beschikbare boekjaren, opdat de inschrijver voor

selectie in aanmerking zou komen. Wanneer de inschrijver een samenwerkingsverband betreft of wanneer hij beroep doet op de draagkracht van een derde entiteit, wordt de jaaromzet van de betreffende ondernemingen gecumuleerd. Het is m.a.w. niet vereist dat (minstens) één onderneming op zichzelf een jaaromzet aantoont die bedoeld niveau bereikt.

Criterio: Referencias sobre entregas específicas

Descripción del criterio de selección: Referenties m.b.t. gelijkaardige opdrachten

Minimumeisen: De inschrijver legt exact twee (2) referenties voor die voldoen aan de volgende vereisten: Het betreft een raamovereenkomst m.b.t. een gelijkaardige opdracht, waarbij onder 'gelijkaardige opdracht' wordt begrepen: een raamovereenkomst m.b.t. de levering van schoonmaakproducten en onderhoudsmaterialen. De raamovereenkomst heeft een looptijd van minimaal één (1) jaar. De raamovereenkomst werd maximaal drie (3) jaar voorafgaand aan de limietdatum voor indiening van de offertes gesloten. Zij werd op die limietdatum ook reeds (minstens) gedurende één (1) jaar uitgevoerd door de inschrijver. De raamovereenkomst werd gesloten met toepassing van de overheidsopdrachtenreglementering (de opdrachtgever is een aanbestedende overheid). De inschrijver vult daartoe per referentie de ingevulde template (Bijlage D bij het bestek) toe aan zijn offerte. De aanbestedende overheid behoudt zich de mogelijkheid voor een en ander te verifiëren bij de betreffende opdrachtgever (contactpersoon op te geven in de template). Indien de inschrijver méér dan twee (2) referenties voorlegt, worden slechts de eerste twee (1ste 2) referenties volgens de inhoudstafel / de volgorde in de offerte door de aanbestedende overheid in aanmerking genomen voor de selectie (en, zo dit niet mogelijk is, worden de twee (2) referenties – voorafgaand aan de beoordeling ervan – op willekeurige wijze gekozen door de aanbestedende overheid).

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Productkwaliteit en compatibiliteit

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Korting en levering

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Gebruiksvriendelijkheid en veiligheid

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Rapportage

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3459/6B/2026>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Raad van State

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: Organisatie die informatie verstrekt over

beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: OCMW Meise

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Raad van State

Organización que recibe solicitudes de participación: OCMW Meise

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Producten voor automatisch doseersysteem

Descripción: Producten voor automatisch doseersysteem

Identificador interno: 2026532_P2_2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 39800000 Productos de limpieza y pulido

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Tramlaan 8

Localidad: Meise

Código postal: 1861

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

Información complementaria: Gemeente Meise

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2030

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 29 877,33 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Een beëdigde verklaring, opgesteld door een boekhouder of bedrijfsrevisor, betreffende de totale omzet over de laatste drie (3) beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de inschrijver met zijn bedrijvigheid is begonnen. De verklaring moet in het Nederlands zijn opgesteld. Indien de verklaring in een andere taal is opgesteld, wordt een beëdigde vertaling toegevoegd.

Minimumeisen: Een minimumjaaromzet in hoofde van de inschrijver van € 100.000,00 is vereist voor elk van de laatste drie (3) beschikbare boekjaren, opdat de inschrijver voor selectie in aanmerking zou komen. Wanneer de inschrijver een samenwerkingsverband betreft of wanneer hij beroep doet op de draagkracht van een derde entiteit, wordt de jaaromzet van de betreffende ondernemingen gecumuleerd. Het is m.a.w. niet vereist dat (minstens) één onderneming op zichzelf een jaaromzet aantoont die bedoeld niveau bereikt.

Criterio: Referencias sobre entregas específicas

Descripción del criterio de selección: Referenties m.b.t. gelijkaardige opdrachten

Minimumeisen: De inschrijver legt exact twee (2) referenties voor die voldoen aan de volgende vereisten: Het betreft een raamovereenkomst m.b.t. een gelijkaardige opdracht, waarbij onder 'gelijkaardige opdracht' wordt begrepen: een raamovereenkomst m.b.t. de levering van schoonmaakproducten en onderhoudsmaterialen. De raamovereenkomst heeft een looptijd van minimaal één (1) jaar. De raamovereenkomst werd maximaal drie (3) jaar voorafgaand

aan de limietdatum voor indiening van de offertes gesloten. Zij werd op die limietdatum ook reeds (minstens) gedurende één (1) jaar uitgevoerd door de inschrijver. De raamovereenkomst werd gesloten met toepassing van de overheidsopdrachtenreglementering (de opdrachtgever is een aanbestedende overheid). De inschrijver vult daartoe per referentie de ingevulde template (Bijlage D bij het bestek) toe aan zijn offerte. De aanbestedende overheid behoudt zich de mogelijkheid voor een en ander te verifiëren bij de betreffende opdrachtgever (contactpersoon op te geven in de template). Indien de inschrijver méér dan twee (2) referenties voorlegt, worden slechts de eerste twee (1ste 2) referenties volgens de inhoudstafel / de volgorde in de offerte door de aanbestedende overheid in aanmerking genomen voor de selectie (en, zo dit niet mogelijk is, worden de twee (2) referenties – voorafgaand aan de beoordeling ervan – op willekeurige wijze gekozen door de aanbestedende overheid).

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

Criterio: Referencias sobre entregas específicas

Descripción del criterio de selección: De inschrijver moet aantonen dat het product: compatibel is met het bestaande doseersysteem; geschikt is voor de opgegeven toepassing; voldoet aan de gevraagde verpakkingseenheden; voldoet aan eventuele veiligheids- en milieueisen. Niet conform = onregelmatige offerte. **Minimumeisen:** De inschrijver moet aantonen dat het product: compatibel is met het bestaande doseersysteem; geschikt is voor de opgegeven toepassing; voldoet aan de gevraagde verpakkingseenheden; voldoet aan eventuele veiligheids- en milieueisen. Niet conform = onregelmatige offerte.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Productkwaliteit en comptabiliteit doseersysteem

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Korting en levering

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Gebruiksvriendelijkheid en veiligheid

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Rapportage

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3459/6B/2026>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Raad van State

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: OCMW Meise

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Raad van State

Organización que recibe solicitudes de participación: OCMW Meise

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: OCMW Meise

Número de registro: BE0212.197.002
Dirección postal: Godshuisstraat 33
Localidad: Meise
Código postal: 1861
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@ocmwmeise.be
Teléfono: +32 28922150
Dirección de internet: <http://www.ocmwmeise.be/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Raad van State
Número de registro: BE 0931.814.266
Dirección postal: Wetenschapsstraat 33
Localidad: Brussel (Etterbeek)
Código postal: 1040
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@raadvanstate.be
Teléfono: +32 22349611
Dirección de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Número de registro: BE 0475.480.736
Localidad: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@3p.eu
Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: FPS Policy and Support
Número de registro: BE 0671.516.647
Localidad: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

d07d1868-a455-4dcb-8df1-ff3dece096dc-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 122376bf-d8e2-454b-9c7b-25d4b448426d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 14/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 567370-2026

Número de la edición del DO S: 157/2026

Fecha de publicación: 17/08/2026