

**España – Servicios de reparación y mantenimiento – Mantenimiento técnico-legal, preventivo y correctivo de los equipos e instalaciones de los Centros de Turismo e Invat.tur de Turisme Comunitat Valenciana**

**OJ S 184/2024 20/09/2024**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

Correo electrónico: [contratacion\\_turisme@gva.es](mailto:contratacion_turisme@gva.es)

Naturaleza jurídica del comprador:

Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Mantenimiento técnico-legal, preventivo y correctivo de los equipos e instalaciones de los Centros de Turismo e Invat.tur de Turisme Comunitat Valenciana

Descripción: Mantenimiento técnico-legal, preventivo y correctivo de los equipos e instalaciones de los Centros de Turismo e Invat.tur de Turisme Comunitat Valenciana

Identificador del procedimiento: ee978f80-6612-41bb-b421-f26fd9ac0547

Identificador interno: TCV13/24

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 826 000,00 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 6

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 6

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1- Mantenimiento Inst. térmicas / Clima - ACS - calefacción - calderas – captadores solares, frío industrial y ventilación

Descripción: Lote 1- Mantenimiento Inst. térmicas / Clima - ACS - calefacción - calderas – captadores solares, frío industrial y ventilación

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 50730000

Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 50800000

Servicios varios de reparación y mantenimiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Ver apartado R del Anexo I al PCAP

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia/València (ES523)

País: España

#### 5.1.4. Renovación

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El contrato se podrá prorrogar una o varias veces hasta un máximo de 48 mensualidades (4 años) adicionales,

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 582 000,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No estar incurso en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Declaración sobre personas con discapacidad

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras. Bolsas de horas Correctivo..

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo:.

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/10/2024 23:59:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/10/2024 10:00:00 (UTC+1)

Fecha de apertura: 07/11/2024 10:00:00 (UTC+1)

Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver apartado X del Anexo I al PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Lote 2- Mantenimiento Instalación de detección y protección contra incendios

Descripción: Lote 2- Mantenimiento Instalación de detección y protección contra incendios

Identificador interno: 2

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Opciones:

Descripción de las opciones: Ver apartado R del Anexo I al PCAP

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Valencia/València (ES523)

País: España

#### **5.1.4. Renovación**

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El contrato se podrá prorrogar una o varias veces hasta un máximo de 48 mensualidades (4 años) adicionales,

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 432 000,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No estar incurso en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional  
Descripción: Declaración sobre personas con discapacidad  
Uso de este criterio: Usado

Criterio:  
Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional  
Descripción: Capacidad de obrar  
Uso de este criterio: Usado

Criterio:  
Tipo: Solvencia económica y financiera  
Descripción: Cifra anual de negocio  
Uso de este criterio: Usado

Criterio:  
Tipo: Capacidad técnica y profesional  
Descripción: Trabajos realizados  
Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: Mejoras. Bolsas de horas Correctivo..  
Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:  
Tipo: Precio  
Descripción: Oferta económica.  
Ponderación (puntos, exacto): 70

Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo..  
Ponderación (puntos, exacto): 20

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español  
Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:  
Presentación electrónica: Obligatoria  
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español  
Catálogo electrónico: No autorizada  
Plazo de recepción de ofertas: 24/10/2024 23:59:00 (UTC+2)  
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses  
Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/10/2024 10:00:00 (UTC+1)  
Fecha de apertura: 07/11/2024 10:00:00 (UTC+1)  
Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana  
Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana  
Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver apartado X del Anexo I al PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco  
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Lote 3- Mantenimiento Instalación de aparatos Elevadores.  
Descripción: Lote 3- Mantenimiento Instalación de aparatos Elevadores.  
Identificador interno: 3

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento  
Clasificación adicional (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores, 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento  
Opciones:  
Descripción de las opciones: Ver apartado R del Anexo I al PCAP

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Valencia/València (ES523)  
País: España

##### **5.1.4. Renovación**

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El contrato se podrá prorrogar una o varias veces hasta un máximo de 48 mensualidades (4 años) adicionales,

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 474 000,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.  
Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Declaración sobre personas con discapacidad

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No estar incurso en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado



#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras. Bolsas de horas Correctivo..

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo..

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/10/2024 23:59:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/10/2024 10:00:00 (UTC+1)

Fecha de apertura: 07/11/2024 10:00:00 (UTC+1)

Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver apartado X del Anexo I al PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

## **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Lote 4- Mantenimiento de la instalación eléctrica, incluyendo alumbrado exterior de parcela, instalación de baja tensión, instalación de media tensión/centros de transformación, grupos electrógenos, e instalación fotovoltaica (solo en un edificio - INVATTUR)

Descripción: Lote 4- Mantenimiento de la instalación eléctrica, incluyendo alumbrado exterior de parcela, instalación de baja tensión, instalación de media tensión/centros de transformación, grupos electrógenos, e instalación fotovoltaica (solo en un edificio - INVATTUR)

Identificador interno: 4

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 500000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50532000

Servicios de reparación y mantenimiento de maquinaria eléctrica, aparatos y equipo asociado,

50532200 Servicios de reparación y mantenimiento de transformadores, 50800000

Servicios varios de reparación y mantenimiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Ver apartado R del Anexo I al PCAP

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Valencia/València (ES523)

País: España

### **5.1.4. Renovación**

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El contrato se podrá prorrogar una o varias veces hasta un máximo de 48 mensualidades (4 años) adicionales,

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 402 000,00 EUR

### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No estar incurso en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Declaración sobre personas con discapacidad

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras. Bolsas de horas Correctivo..

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo:.

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/10/2024 23:59:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/10/2024 10:00:00 (UTC+1)

Fecha de apertura: 07/11/2024 10:00:00 (UTC+1)

Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver apartado X del Anexo I al PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

#### **5.1. Lote: LOT-0005**

Título: Lote 5- Prevención legionelosis, Mantenimiento Inst. Hidráulica y otras afectadas

Descripción: Lote 5- Prevención legionelosis, Mantenimiento Inst. Hidráulica y otras afectadas

Identificador interno: 5

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Ver apartado R del Anexo I al PCAP

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia/València (ES523)

País: España

#### 5.1.4. Renovación

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El contrato se podrá prorrogar una o varias veces hasta un máximo de 48 mensualidades (4 años) adicionales,

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 456 000,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Declaración sobre personas con discapacidad

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No estar incurso en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras. Bolsas de horas Correctivo..

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo..

Ponderación (puntos, exacto): 20

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/10/2024 23:59:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/10/2024 10:00:00 (UTC+1)

Fecha de apertura: 07/11/2024 10:00:00 (UTC+1)

Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver apartado X del Anexo I al PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

#### **5.1. Lote: LOT-0006**

Título: Lote 6-Servicio de mantenimiento de las instalaciones de fontanería, reparaciones de albañilería y pintura.

Descripción: Lote 6-Servicio de mantenimiento de las instalaciones de fontanería, reparaciones de albañilería y pintura.

Identificador interno: 6

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

Opciones:

Descripción de las opciones: Ver apartado R del Anexo I al PCAP

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Valencia/València (ES523)

País: España

##### **5.1.4. Renovación**

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: El contrato se podrá prorrogar una o varias veces hasta un máximo de 48 mensualidades (4 años) adicionales,

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 480 000,00 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

##### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No estar incurso en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Declaración sobre personas con discapacidad

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**



Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Capacidad de Respuesta.

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Descuento precio materiales..

Ponderación (puntos, exacto): 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras. Bolsas de horas Correctivo Lote 6.

Ponderación (puntos, exacto): 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio de la hora de mano de obra del mantenimiento correctivo.

Ponderación (puntos, exacto): 30

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VvrFyaJzcrmP66GS%2BONYvQ%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/10/2024 23:59:00 (UTC+2)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/10/2024 10:00:00 (UTC+1)

Fecha de apertura: 07/11/2024 10:00:00 (UTC+1)

Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Lugar: Sede Central Turisme Comunitat Valenciana

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver apartado X del Anexo I al PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

Número de registro: 40950620138822

Número de registro: Q9655770G

Localidad: Valencia

Código postal: 46018

Subdivisión del país (NUTS): Valencia/València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Presidencia de Turisme Comunitat Valenciana

Correo electrónico: [contratacion\\_turisme@gva.es](mailto:contratacion_turisme@gva.es)

Teléfono: 961209800

Fax: 961209937

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wjkdXDr8xJIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

País: España

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/paginas/tribunal%20administrativo%20central%20de%20recursos%20contractuales.asp>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

País: España

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## 11. Información del anuncio

---

### 11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: dcacc29e-e137-4967-a561-9b55622cbc48 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/09/2024 08:36:00 (UTC+2)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

## **11.2. Información de publicación**

Número de publicación del anuncio: 567928-2024

Número de la edición del DO S: 184/2024

Fecha de publicación: 20/09/2024