

56801-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado – 2026-016 -
ACCORD CADRE TRAVAUX DE CVC

OJ S 17/2026 26/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR

Correo electrónico: marches@cote-azur.aeroport.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades aeroportuarias

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 2026-016 - ACCORD CADRE TRAVAUX DE CVC

Descripción: La présente consultation constitue un accord-cadre à marchés subséquents la réalisation des travaux de climatisation, ventilation et chauffage des Aéroports de la Côte d'Azur et de l'Aéroport du Golfe de Saint-Tropez comprenant notamment : - la fabrication et la mise en œuvre d'installations de climatisation, ventilation et chauffage - la réalisation et la réhabilitation d'installations de climatisation, ventilation et chauffage - la dépose d'installations de climatisation, ventilation et chauffage - la réalisation de réseau eau glacée, eau chaude - la dépose de réseau eau glacée, eau chaude - l'installation d'équipements terminaux eau glacée, eau chaude - la réalisation de calorifugeage - la réalisation de réseau aéraulique (gaine circulaire, rectangulaire, ...) - la réalisation de régulation sur les ensembles de climatisation - la réalisation d'ensemble split système avec fluides frigorigènes
Forme des prix du marché : unitaire
Décomposition en lots : Sans objet
Décomposition en tranches : Sans objet
Prise en considération des variantes : OUI se référer aux modalités détaillées dans le dossier de consultation des entreprises (communiqués aux candidats admis à présenter une offre).

Marché renouvelable : OUI
Date prévisionnelle de début d'exécution des travaux ou du marché : 04/07/2026
Information sur l'accord-cadre : Conformément à l'article R.2162-2 du code de la commande publique, le marché implique la mise en place d'un accord-cadre avec plusieurs opérateurs. Nombre maximal envisagé de participants à l'accord-cadre : 4.

Conformément à l'article R.2162-4 du Code de la commande publique, l'accord-cadre est passé sans minimum, et est encadré par un montant maximum pour toute sa durée, toutes reconductions comprises de : - 7 515 K euros HT pour Aéroports de la Côte d'Azur - 750 K euros HT pour l'Aéroport du Golfe de Saint-Tropez
Publications antérieures relatives à la même consultation : sans objet.
MODALITES ADMINISTRATIVES
Les candidats retenus seront informés de la disponibilité des dossiers de consultation à l'issue de la phase de sélection des candidatures.
Retrait du dossier : Les dossiers devront être retirés sur notre plateforme AIR ACHATS après inscription gratuite sur <https://achats.nice.aeroport.fr/>
Remise des candidatures : Modalités d'ouverture : les séances d'ouverture des offres ne sont pas publiques.
Lieux de dépôt des propositions : Les dossiers devront être déposés sur notre plateforme AIR ACHATS après inscription gratuite sur <https://achats.nice.aeroport.fr/>
Dématérialisation des procédures : la transmission des offres par voie électronique est

obligatoire. ATTENTION : Conformément à l'article R2132-7 du code de la commande publique, la proposition doit obligatoirement être déposée de manière dématérialisée sur notre plateforme "AIR ACHATS". Vous pouvez disposer gratuitement d'un compte sur la plateforme "AIR ACHATS": <https://achats.nice.aeroport.fr/> Copie de sauvegarde (non obligatoire) Une copie de sauvegarde peut être envoyée conformément aux dispositions de l'article R2132-11 du code susvisé, dans le délai prescrit pour le dépôt du pli initial : Soit par voie postale : La copie de sauvegarde doit être placée dans un pli scellé comportant la mention lisible : « copie de sauvegarde », le numéro et l'intitulé de la consultation et le nom du candidat auxquels elle se rapporte. Cette copie doit être transmise dans les délais impartis pour la remise des candidatures ou des offres : - Soit déposée contre remise de récépissé à AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR - Département Achats - Bâtiment B1 – 6ème étage- Accès par la rue Coste Bellonte - AEROPORT NICE COTE D'AZUR (Réception du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00) - Soit adressée par voie postale : AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR – Bâtiment B1 – 6ème étage- Rue Coste Bellonte B.P 3331 – 06206 Nice Cedex 3. Soit par voie électronique : A l'adresse suivante avec en objet « COPIE DE SAUVEGARDE », suivi du numéro, de l'intitulé de la consultation et du nom du candidat auxquels elle se rapporte : marches@cote-azur.aeroport.fr Présentation des candidatures : Les dossiers seront impérativement rédigés en langue française. Ils comporteront toutes les pièces listées ci-après. Les propositions devront impérativement être parvenues avant les dates et heures limites indiquées sur la plateforme "AIR ACHATS". Visite : Sans objet. Délai de validité des offres : 120 jours à compter de la date limite de réception des offres. CONTACT EN CAS DE DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS TECHNIQUES ET ADMINISTRATIFS Directement sur la plateforme "AIR ACHATS" en vous connectant à votre compte. CRITERES DE JUGEMENT DES CANDIDATURES L'acheteur établit des critères objectifs de limitation du nombre de candidats admis à présenter une offre. Nombre maximum de candidats autorisés à présenter une offre : sans objet L'acheteur vérifie l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, la capacité économique et financière ainsi que les capacités techniques et professionnelles des candidats. Selon les documents demandés ci-dessus et conformément aux dispositions suscitées du code de la commande publique, seuls les candidats disposant des capacités financières, techniques et professionnelles suffisantes pour exécuter les prestations faisant l'objet du marché, seront admis à présenter une offre.

Identificador del procedimiento: 08c3c96e-246d-4609-8c48-74880fb13e48

Identificador interno: 2026-016

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: La présente consultation est lancée sous la forme d'un groupement de commande, coordonné par Aéroports de la Côte d'Azur pour le compte de : Aéroports de la Côte d'Azur et Aéroport du Golfe de Saint Tropez.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

Información complementaria: Aéroport Nice Côte d'Azur, Aéroport Cannes Mandelieu et Aéroport du Golfe de Saint-Tropez

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Les motifs d'exclusion mentionnés aux articles L.2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L.2141-11 du Code de la commande publique

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2026-016 - ACCORD CADRE TRAVAUX DE CVC

Descripción: La présente consultation constitue un accord-cadre à marchés subséquents la réalisation des travaux de climatisation, ventilation et chauffage des Aéroports de la Côte d'Azur et de l'Aéroport du Golfe de Saint-Tropez comprenant notamment : - la fabrication et la mise en œuvre d'installations de climatisation, ventilation et chauffage - la réalisation et la réhabilitation d'installations de climatisation, ventilation et chauffage - la dépose d'installations de climatisation, ventilation et chauffage - la réalisation de réseau eau glacée, eau chaude - la dépose de réseau eau glacée, eau chaude - l'installation d'équipements terminaux eau glacée, eau chaude - la réalisation de calorifugeage - la réalisation de réseau aéraulique (gaine circulaire, rectangulaire, ...) - la réalisation de régulation sur les ensembles de climatisation - la réalisation d'ensemble split système avec fluides frigorigènes

Identificador interno: 2026-016

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

Opciones:

Descripción de las opciones: La durée du marché est fixée à 1 an, à compter de la date de notification du marché ou à compter de la date indiquée dans la lettre de notification du marché. Reconduction : le marché est reconductible éventuellement 4 fois par période d'un an, la durée globale du marché ne pouvant excéder 5 ans. Les modalités de la reconduction sont indiquées à l'acte d'engagement.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

Información complementaria: Aéroport Nice Côte d'Azur, Aéroport Cannes Mandelieu et Aéroport du Golfe de Saint-Tropez

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Información complementaria: Mode de passation : procédure avec négociation (en application des articles L. 2124-3, R.2124-1, R. 2124-4, R2142-1 à R2142-27, R2161-21 à R2161-23 du Code de la commande publique)

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: COMPOSITION DU DOSSIER DE CANDIDATURE (pour chacune des entreprises en cas de groupement) : - Une lettre de candidature, précisant l'identité du candidat (modèle recommandé : formulaire DC1 version disponible sur le site <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - La preuve des attestations d'assurance lui permettant de couvrir tous les risques liés à sa profession et présentant un niveau de garanties approprié et suffisant pour le type de missions objet du marché en cours de validité. - Un extrait du registre pertinent, tel qu'un extrait K-bis. - RIB officiel comportant les éléments suivants : code banque, code guichet, numéro de compte, clé RIB, IBAN, BIC et domiciliation. - Les pouvoirs des personnes habilitées à engager le candidat. - Formulaire Evaluation des tiers, téléchargeable sur la plateforme de dématérialisation.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: APTITUDE A EXERCER L'ACTIVITE PROFESSIONNELLE - Une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du Code de la commande publique (modèle recommandé : formulaire DC1 précité). - Une note indiquant la répartition des différentes compétences en cas de groupement. DOCUMENT UNIQUE DE MARCHE EUROPEEN (DUME) : Selon les dispositions de l'article R2143-4 du code susvisé, l'Aéroports de la Côte d'Azur accepte que les candidats présentent leur candidature sous la forme d'un document unique de marché européen (DUME) établi conformément au modèle fixé par le règlement de la Commission européenne établissant le formulaire type pour le document unique de marché européen susvisé, en lieu et place des déclarations sur l'honneur et des renseignements mentionnés à l'article R2143-3 du code. Dans ce cas, il est précisé que Aéroports de la Côte d'Azur n'autorise pas les candidats à se limiter à indiquer dans le DUME qu'ils disposent de l'aptitude et des capacités requises sans fournir d'informations particulières sur celles-ci. Le DUME devra obligatoirement être rédigé en français.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: CAPACITE ECONOMIQUE ET FINANCIERE - Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisés au cours de trois dernières années (modèle recommandé : formulaire DC2 version disponible sur le site <https://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>). Le niveau minimum de capacité financière exigé est : chiffre d'affaires annuel supérieur ou égal à 619 K €HT.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: CAPACITES TECHNIQUES ET PROFESSIONNELLES -

Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années. - Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché - Une liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants (en indiquant le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux et en précisant s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin). Modèle recommandé : tableau récapitulatif des références, document à compléter, disponible sur <https://achats.nice.aeroport.fr/>. -

Présentation des diplômes et qualifications du candidat et de ses principaux cadres intervenant sur des travaux similaires - Les entreprises devront être titulaires, au minimum, du QUALIBAT 5312 ou 5213 ou de qualifications équivalentes. À défaut, elles pourront apporter la preuve de leur capacité par tout moyen approprié, notamment par la production de certificats de capacité signés par le donneur d'ordre, attestant la réalisation d'ouvrages significatifs similaires à ceux objet du marché, avec mention du montant de l'opération. - Le cas échéant, un certificat du système de management de la qualité (ex. ISO 9001) ou équivalent ; dans tous les cas une note sur la prise en compte de la Qualité, de la Sécurité et de l'Environnement devra être transmise. Il est également demandé aux candidats de remplir la fiche d'identité entreprise (document à compléter, disponible sur www.achats.nice.aeroport.fr).

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES PRESENTEES PAR LES CANDIDATS ADMIS A PRESENTER UNE OFFRE Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Le marché sera attribué à l'offre économiquement la plus avantageuse sur la base des critères détaillés dans la lettre de consultation transmise aux candidats admis à présenter une offre. Note sur les négociations : l'analyse des offres initiales constitue une première phase à l'issue de laquelle, la ou les offres des candidats les mieux classées, pourront faire l'objet de négociations par application des critères de jugement. Aéroports de la Côte d'Azur se réserve le droit d'engager une négociation avec les candidats, pouvant porter sur tous les éléments de leur offre. Aéroports de la Côte d'Azur se réserve la possibilité d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans négociation.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://achats.nice.aeroport.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://achats.nice.aeroport.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: Permitida
Descripción de la garantía financiera: Garantie à première demande pour toute demande d'avance. Caution personnelle et solidaire en remplacement de la retenue de garantie (selon les dispositions prévues au CCAP).
Plazo de recepción de solicitudes de participación: 23/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: -
Estructura financiera: Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :Gptconjoint avec mandataire solidaire ou groupement solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente,il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation après l'attribution du marché pour se conformer au souhait de l'acheteur, et ce afin d'assurer la bonne exécution du marché et dans la mesure où en cas de défaillance d'un membre du groupement il est essentiel que le mandataire puisse faire réaliser les prestations sollicitées aux conditions du marché. Un opérateur économique déjà membre d'un groupement ne peut être membre que d'un seul groupement. Un opérateur économique ne peut pas présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements. Modalités de paiement :Le paiement s'effectuera par virement bancaire selon les modalités fixées au CCAP. Modalités de financement :ressources propres

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco con convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE
Información sobre los plazos de revisión: Le Président du Tribunal Judiciaire de Nice peut être saisi, en référé, des recours prévus par l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: AEROPORTS DE LA COTE D'AZUR

Número de registro: 49347948900020

Departamento: ALPES-MARITIMES

Dirección postal: 19 RUE COSTES ET BELLONTE - CS 63331

Localidad: NICE

Código postal: 06000

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

Punto de contacto: DEPARTEMENT ACHATS
Correo electrónico: marches@cote-azur.aeroport.fr
Teléfono: 0493213066
Dirección de internet: <https://achats.nice.aeroport.fr>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://achats.nice.aeroport.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

Número de registro: 17130111200289

Departamento: ALPES-MARITIMES

Dirección postal: PLACE DU PALAIS DE JUSTICE

Localidad: NICE

Código postal: 06000

Subdivisión del país (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

País: Francia

Punto de contacto: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE

Correo electrónico: Accueil-nice@justice.fr

Teléfono: 0492177000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c16fdab1-e612-4f55-8e81-1973ab43f524 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 22/01/2026 15:10:15 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 56801-2026

Número de la edición del DO S: 17/2026

Fecha de publicación: 26/01/2026