

568167-2026 - Modificación de contrato

España – Trabajos de pavimentación y asfaltado – La contratación de las obras de Urbanización del Poligono Industrial “Zamora Norte” en Monfarracinos (Zamora)

OJ S 157/2026 17/08/2026

Anuncio de modificación de contrato - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Correo electrónico: contratacion@somacyl.es

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: La contratación de las obras de Urbanización del Poligono Industrial “Zamora Norte” en Monfarracinos (Zamora)

Descripción: La contratación de las obras de Urbanización del Poligono Industrial Zamora Norte en Monfarracinos (Zamora)

Identificador del procedimiento: db74da92-3518-43c9-b408-67c4c1f8a68f

Identificador interno: CO/2024/53

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado

Clasificación adicional (cpv): 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras, 45231000 Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica, 45231112 Instalación de sistema de tuberías, 45232420 Construcción de planta depuradora de aguas residuales

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: La contratación de las obras de Urbanización del Poligono Industrial “Zamora Norte” en Monfarracinos (Zamora)

Descripción: La contratación de las obras de Urbanización del Poligono Industrial Zamora Norte en Monfarracinos (Zamora)

Identificador interno: CO/2024/53

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado

Clasificación adicional (cpv): 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras, 45231000 Trabajos de construcción de tuberías, líneas de comunicación y líneas de conducción eléctrica, 45231112 Instalación de sistema de tuberías, 45232420 Construcción de planta depuradora de aguas residuales

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ávila (ES411)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Burgos (ES412)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): León (ES413)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Palencia (ES414)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Salamanca (ES415)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Segovia (ES416)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Soria (ES417)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zamora (ES419)

País: España

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A. - TARCCYL

6. Resultados

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: CONTRATAS Y OBRAS SAN GREGORIO S.A.-AVIVA OBRAS INTEGRALES SL

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 9 364 447,27 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CO/2024/53

Fecha de elección del ganador: 11/02/2025

Fecha de celebración del contrato: 07/03/2025

7. Modificaciones

7.1. Modificaciones

Identificador del aviso de adjudicación de contrato anterior: 7038066f-f484-4b66-8edb-17a287c3bfd8-01

Identificador del contrato modificado: CO/2024/53

Motivos de la modificación: Necesidad de modificaciones debido a circunstancias que un comprador diligente no podía predecir.

Descripción: Como consecuencia técnica directa de esta redefinición de redes, durante la ejecución de las obras se ha puesto de manifiesto que el trazado original de los emisarios de aguas residuales, proyectado en paralelo a la carretera CL-612, resultaba de difícil ejecución por los motivos referidos, por lo que, en coordinación con el organismo titular de dicha carretera, se ha optado por una solución alternativa y optimizada de trazado, que permite además suprimir la estación de bombeo originalmente prevista para el Sector 2.»»

7.1.1. Modificación

Descripción de las modificaciones: El proyecto de urbanización aprobado y licitado era completo, técnicamente correcto y respondía fielmente a las determinaciones de la ORDEN MAV/942/2024, de 25 de septiembre, vigente en el momento de su redacción y licitación. Las circunstancias que motivan el presente modificado son dos, ambas sobrevenidas con posterioridad a la formalización del contrato y ajenas a la voluntad de SOMACyL: (i) los sondeos arqueológicos realizados en septiembre de 2025 en el yacimiento inventariado "Casasola", dentro de la parcela de Servicios Urbanos del Sector Zamora Norte 2, arrojaron resultados positivos al localizarse tres inhumaciones, lo que impone conservar dichos terrenos libres de edificación y modificar en consecuencia la delimitación de esa parcela dotacional; y (ii) la demanda de parcelas de industria extensiva de gran dimensión por parte de varias iniciativas empresariales, en número y superficie que exceden la capacidad de la ordenación original, ha determinado que la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio tramite una Modificación del PRAT que amplía en un 5,25 % el Sector Zamora Norte 1 y delimita el nuevo Sector Zamora Norte 3, de 484.757,63 m², lo que obliga a redimensionar viales y redes en los Sectores 1 y 2

Identificador de la entidad empresarial en el aviso anterior: RESULT

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.

Número de registro: 51038920147652

Número de registro: A47600754

Localidad: Valladolid

Código postal: 47008
Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)
País: España
Punto de contacto: Sociedad Pública de Infraestructuras y Medio Ambiente de Castilla y León S.A.
Correo electrónico: contratacion@somacyl.es
Teléfono: +34 983362888
Fax: +34 983360509
Dirección de internet: <http://www.somacyl.es>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: TARCCYL
Localidad: Zamora
Código postal: 47008
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Dirección de internet: <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CONTRATAS Y OBRAS SAN GREGORIO S.A.-AVIVA OBRAS INTEGRALES SL

Número de registro: A49012792-B49284110

Número de registro: 312567

Localidad: Zamora

Código postal: 49025

Subdivisión del país (NUTS): Zamora (ES419)

País: España

Correo electrónico: oficinatecnica@sangregorio.es

Teléfono: +034 980557096

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0000

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

7fd8a96c-8bab-4cf5-b2ab-b5b8d01769f6-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 38807074-f01b-4702-81d9-e85093ce6d80 - 01

Tipo de formulario: Modificación de contrato

Tipo de anuncio: Anuncio de modificación de contrato

Subtipo de anuncio: 38

Fecha de envío del anuncio: 13/08/2026 15:19:34 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 568167-2026

Número de la edición del DO S: 157/2026

Fecha de publicación: 17/08/2026