568535-2026 - Licitación

Chequia – Servicios de diseño técnico – Zhotovení projektové dokumentace pro provádění a zadání stavby ZŠ U Elektry II.
OJ S 157/2026 17/08/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Městská část Praha 9
Correo electrónico: podatelna@praha9.cz
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Zhotovení projektové dokumentace pro provádění a zadání stavby ZŠ U Elektry II.
Descripción: Zhotovení úplné projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce dle ust. § 92 ZZVZ včetně vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu a spolupráce se zadavatelem při zadávacím řízení na stavbu (zejm. vysvětlování či úpravy projektové dokumentace), a dále výkon autorského dozoru při následném provádění stavby dle ust. § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021, stavebního zákona, včetně související inženýrské (obstaravatelské) činnost. DVZ se vztahuje k budoucí novostavbě objektu základní školy na pozemcích ve vlastnictví hlavního města Prahy – par. č. 937/8, 938/4, 939/3, 939/4, 940/1, 940/2, 1814/1, 1814/3, 1814/4, 1814/5, 1814/7, 1814/10, 1983, 1985 v k.ú. Vysočany; stavbou bude rozšířen stávající areál základní a mateřské školy U Elektry I o novou samostatnou školní budovu o kapacitě 27 tříd pro 810 žáků včetně napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Navrhovaný objekt bude sloužit pro školství a vzdělání dětí a mládeže. Podrobněji je předmět plnění vymezen v dokumentaci pro povolení záměru, která tvoří nedílnou přílohu zadávací dokumentace, plně uveřejněné na profilu zadavatele.
Identificador del procedimiento: 12dbea69-0b41-4d45-a831-773060ee49d1
Identificador interno: RMČ 367/26
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico
Clasificación adicional (cpv): 71247000 Supervisión del trabajo de construcción, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71246000 Determinación y listado de cantidades necesarias para la construcción, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71500000 Servicios relacionados con la construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
País: Chequia

Información complementaria: DVZ vč. VV bude zadavateli předána v jeho sídle (ÚMČ Praha 9, Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9), autorský dozor bude prováděn v místě realizace stavby – na pozemcích parc. č. 937/8, 938/4, 939/3, 939/4, 940/1, 940/2, 1814/1, 1814/3, 1814/4, 1814/5, 1814/7, 1814/10, 1983, 1985 v k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 29 000 000,00 CZK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislación transfronteriza aplicable: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Zhotovení projektové dokumentace pro provádění a zadání stavby ZŠ U Elektry II.

Descripción: Zhotovení úplné projektové dokumentace pro provádění stavby v rozsahu dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce dle ust. § 92 ZZVZ včetně vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a kontrolního rozpočtu a spolupráce se zadavatelem při zadávacím řízení na stavbu (zejm. vysvětlování či úpravy projektové dokumentace), a dále výkon autorského dozoru při následném provádění stavby dle ust. § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021, stavebního zákona, včetně související inženýrské (obstaravatelské) činnost. DVZ se vztahuje k budoucí novostavbě objektu základní školy na pozemcích ve vlastnictví hlavního města Prahy – par. č. 937/8, 938/4, 939/3, 939/4, 940/1, 940/2, 1814/1, 1814/3, 1814/4, 1814/5, 1814/7, 1814/10, 1983, 1985 v k.ú. Vysočany; stavbou bude rozšířen stávající areál základní a mateřské školy U Elektry I o novou samostatnou školní budovu o kapacitě 27 tříd pro 810 žáků včetně napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Navrhovaný objekt bude sloužit pro školství a vzdělání dětí a mládeže. Podrobněji je předmět plnění vymezen v dokumentaci pro povolení záměru, která tvoří nedílnou přílohu zadávací dokumentace, plně uveřejněné na profilu zadavatele.

Identificador interno: RMČ 367/26

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71247000 Supervisión del trabajo de construcción, 71246000 Determinación y listado de cantidades necesarias para la construcción, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71500000 Servicios relacionados con la construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

País: Chequia

Información complementaria: DVZ vč. VV bude zadavateli předána v jeho sídle (ÚMČ Praha 9, Sokolovská 14/324, Vysočany, 180 49 Praha 9), autorský dozor bude prováděn v místě realizace stavby – na pozemcích parc. č. 937/8, 938/4, 939/3, 939/4, 940/1, 940/2, 1814/1,

1814/3, 1814/4, 1814/5, 1814/7, 1814/10, 1983, 1985 v k.ú. Vysočany, obec Praha, hl. m. Praha

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 29 000 000,00 CZK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: ČP o odpovědném zadávání, přístupnost pro všechny

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Contratación ecológica: criterios: Otros criterios de contratación pública ecológica

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Nabídková cena

Descripción: Nabídková cena v korunách českých bez DPH

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Doba dodání DZS vč. VV

Descripción: Doba dodání DZS vč. VV v kalendářních dnech

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Zkušenost členů realizačního týmu

Descripción: Zkušenost členů realizačního týmu v bodech

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/481d7a41-8176-4a42-9f2d-23d1a76134f5

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://josephine.proebiz.com/cs/profile/00063894

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Jistota ve výši 300.000,- Kč, způsob jejího složení je popsán v zadávací dokumentaci, plně uveřejněné na profilu zadavatele

Plazo de recepción de ofertas: 15/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Uvedeny jsou v zadávací dokumentaci, plně uveřejněné na profilu zadavatele

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do

10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Městská část Praha 9
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Městská část Praha 9
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Městská část Praha 9
Número de registro: 00063894
Dirección postal: Sokolovská 14/324
Localidad: Praha - Vysočany
Código postal: 18049
Subdivisión del país (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
País: Chequia
Correo electrónico: podatelna@praha9.cz
Teléfono: +420 283091111
Dirección de internet: www.praha9.cz
Perfil de comprador: https://www.e-zakazky.cz/profil-zadavatele/481d7a41-8176-4a42-9f2d-23d1a76134f5
Funciones de esta organización:
Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Número de registro: 65349423
Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Localidad: Brno
Código postal: 60200
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: posta@uohs.cz
Teléfono: +420 542167111
Dirección de internet: https://uohs.gov.cz
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2080b038-ec6d-4f54-b093-274f0678fb67 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 14/08/2026 12:26:51 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo
Número de publicación del anuncio: 568535-2026
Número de la edición del DO S: 157/2026
Fecha de publicación: 17/08/2026