

España – Servicios de limpieza de edificios – Limpieza en diversas dependencias de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.

OJ S 166/2025 01/09/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Correo electrónico: contratamot@madrid.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección del medio ambiente

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Limpieza en diversas dependencias de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.

Descripción: Limpieza en diversas dependencias de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Identificador del procedimiento: 342d5876-4f69-4e0e-b5c8-724f7dc115b2

Anuncio anterior: 335823-2025

Identificador interno: A/SER-004455/2025 (1-B/26)

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 426 239,34 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Limpieza en diversas dependencias de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.

Descripción: Limpieza en diversas dependencias de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 426 239,34 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Criterios de adjudicación indicados en los pliegos de la contratación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Criterios de adjudicación indicados en los pliegos de la contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Plazo para solicitar información complementaria: 17/09/2025 14:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/09/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/09/2025 10:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información complementaria: En aplicación del art 157.4 de la LCSP, la mesa pública se celebrará sin público presencial, publicando en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid la información correspondiente. Se realizará una reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams. Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se publicará con 48 horas de antelación en el Perfil de Contratante el enlace correspondiente para que los interesados puedan acceder a la reunión a distancia.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, División de Contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, División de Contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, División de Contratación

Organización que recibe solicitudes de participación: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, División de Contratación

Organización que tramita ofertas: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, División de Contratación

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

Número de registro: S7800001E

Dirección postal: C/ Alcalá n. 16

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratamot@madrid.org

Teléfono: +34914382205

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Comunidad de Madrid. Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior, División de Contratación

Número de registro: 000000001

Dirección postal: C/ Alcalá n. 16

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: contratamot@madrid.org

Teléfono: +34914382205

Dirección de internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Número de registro: 000000000

Dirección postal: Calle Manuel Silvela, 15. 6ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal.contratacion@madrid.org

Teléfono: +3491720 63 46

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e995aa36-842a-40de-94e0-456dcdd4e3b6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/08/2025 07:07:28 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 569033-2025

Número de la edición del DO S: 166/2025

Fecha de publicación: 01/09/2025