

569512-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios – Servicio de mantenimiento integral del Edificio 2000 del Parque Científico y Tecnológico de Huelva PCTH.
OJ S 158/2026 18/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Correo electrónico: contratacion@agenciaidea.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral del Edificio 2000 del Parque Científico y Tecnológico de Huelva PCTH.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral del Edificio 2000 del Parque Científico y Tecnológico de Huelva PCTH, propiedad de la Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía, ubicado en el Polígono Industrial La Raya, Aljaraque, Huelva.

Identificador del procedimiento: cf232dc5-dc4c-4a86-9f06-c1f47c48bfd9

Identificador interno: CONTR 2026 0000257028

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Huelva (ES615)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 260 756,14 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de mantenimiento integral del Edificio 2000 del Parque Científico y Tecnológico de Huelva PCTH.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral del Edificio 2000 del Parque Científico y Tecnológico de Huelva PCTH, propiedad de la Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía, ubicado en el Polígono Industrial La Raya, Aljaraque, Huelva.

Identificador interno: CONTR 2026 0000257028

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50711000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato tiene una duración de 24 meses y se prevé la posibilidad de una prórroga de una duración de 24 meses.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Huelva (ES615)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 260 756,14 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica para Prestación Principal

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Horas mano de obra correctivos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de implantación de un sistema de Gestión del Mantenimiento

Asistida por Ordenador

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Proposición económica para Parada Técnica y Revisión bianual obligatoria de cuatro unidades ECO-G/GHP

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Plazo para solicitar información complementaria: 21/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc-front-publico/perfiles-licitaciones/perfiles-contratantes/detalle?code=EICE14&codeOrganismo=CEHYFE>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 5 % del precio final ofertado (excluido el IVA)

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 12/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: SIREC-Portal de licitación electrónica

Información complementaria: La fecha para la apertura del sobre relativo a la documentación evaluable mediante fórmulas que se ha indicado es orientativa, pudiéndose ajustar la fecha y hora de apertura, en cuyo caso será publicado con suficiente antelación en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía, en el Perfil del Contratante de la Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Documento de contratación

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Información sobre los plazos de revisión: Documento de contratación

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Organización que recibe solicitudes de participación: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Organización que tramita ofertas: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Agencia de Innovación y Desarrollo de Andalucía

Número de registro: ESQ9150009J

Departamento: Dirección General

Dirección postal: C/ Leonardo Da Vinci, nº17-A

Localidad: SEVILLA

Código postal: 41092

Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)

País: España

Correo electrónico: contratacion@agenciaidea.es

Teléfono: +34955030711

Dirección de internet: www.juntadeandalucia.es/contratacion

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de recursos Contractuales de la Junta de Andalucía

Número de registro: A01034437

Localidad: SEVILLA
Código postal: 41001
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España
Correo electrónico: tarcja@juntadeandalucia.es
Teléfono: +346711530856

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: c66a816c-9239-43d9-9d5e-83de2094f9af - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 17/08/2026 07:42:39 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 569512-2026
Número de la edición del DO S: 158/2026
Fecha de publicación: 18/08/2026