

57049-2026 - Licitación

España – Trabajos de instalación de salas blancas – Licitación dividida en dos lotes: Lote 1: redacción del proyecto de ejecución y ejecución de las obras de la línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el Centro de Semiconductores. Lote 2: redacción del proyecto de ejecución de las obras y ejecución de las obras de un complejo destinado a I+D+i de obleas de 300 milímetros, incluyendo una sala blanca.

OJ S 17/2026 26/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección General de la Sociedad Española para la Transformación Tecnológica, E.P.E.

Correo electrónico: contratacion@sett.gob.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Licitación dividida en dos lotes: Lote 1: redacción del proyecto de ejecución y ejecución de las obras de la línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el Centro de Semiconductores. Lote 2: redacción del proyecto de ejecución de las obras y ejecución de las obras de un complejo destinado a I+D+i de obleas de 300 milímetros, incluyendo una sala blanca.

Descripción: Lote 1: redacción del proyecto de ejecución de la “línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el centro de semiconductores en el Parque Tecnológico de Málaga (PTA)”, partiendo del proyecto técnico administrativo de la línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el Centro de Semiconductores en el PTA, y ejecución de las obras. Se incluyen las siguientes prestaciones en el objeto: • Redacción del proyecto de ejecución a partir de un proyecto técnico administrativo. • Ejecución de las obras del proyecto de ejecución siguientes: (i) Realización de las obras de la Línea subterránea de 66 kV, desde el entronque con la nueva línea Campanillas-Paredones / SET Campanillas hasta el centro de seccionamiento a ejecutar en el punto de entrega previsto, ubicado en las parcelas del complejo. (ii) Realización de las obras de construcción del centro de seccionamiento de 66 kV. Todo ello según permisos de acceso y conexión emitidos por e-distribución. Los trabajos descritos en este apartado se realizarán conforme a lo definido en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares de este procedimiento (“PPTP”). Además, se incluye como documentación referencial, a efectos informativos, el PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO DE LA LÍNEA SUBTERRÁNEA Y CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE 66KV PARA EL CENTRO DE INNOVACIÓN DE CHIPS EN EL PARQUE TECNOLÓGICO DE MÁLAGA. Lote 2: redacción del proyecto de ejecución de las obras de un complejo destinado a la investigación y el desarrollo en la fabricación de semiconductores de obleas de 300 milímetros, incluyendo una sala blanca, los edificios asociados y la urbanización del solar, en el Parque Tecnológico de Andalucía (PTA) y ejecución de las obras. Se incluyen las

siguientes prestaciones en el objeto: • Redacción del proyecto de ejecución. • Ejecución de las obras de construcción siguientes: (i) Una sala blanca para la fabricación de chips, con una superficie útil diáfana de 2.000 metros cuadrados ("Edificio FAB" o simplemente "FAB"). (ii) Un edificio de servicios centrales, incluido el puente de instalaciones con la FAB. (iii) Una Plataforma de Gases. (iv) Un almacén de materiales peligrosos. (v) Una sala de bombas y aljibes de PCI. (vi) Un edificio de control. (vii) Un edificio destinado a oficinas, incluido el puente de conexión con la FAB. (viii) Una zona de grupos electrógenos. (ix) Una zona de bombas y aljibes de agua potable. (x) Las obras de áreas externas: accesos y viales de distribución interior con caminos exclusivos para peatones, zonas de aparcamiento para contratistas, clientes y empleados, zona de gestión de residuos y zonas ajardinadas. Los trabajos descritos en este apartado se realizarán conforme a las especificaciones técnicas que conforman el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares ("PPTP"). Además, se incluye como documentación referencial, a efectos informativos, el Proyecto Básico del Centro de Semiconductores, así como el documento técnico para la autorización ambiental.

Identificador del procedimiento: a4e2ee0a-eeae-4974-981e-4cd3f0ea674b

Identificador interno: 2025-38-E

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214631 Trabajos de instalación de salas blancas

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45214620 Trabajos de construcción de instalaciones para investigación y ensayos, 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción, 45223810 Construcciones prefabricadas, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45315400 Instalaciones de alta tensión, 45315500 Instalaciones de media tensión, 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71323200 Servicios de diseño de ingeniería de instalaciones

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 189 437 971,19 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Fraude: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Participación en una organización delictiva: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Las actividades empresariales han sido suspendidas: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Quiebra: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Activos que están siendo administrados por un liquidador: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Insolvencia: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Corrupción: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Convenio con los acreedores: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: DEUC (Documento Europeo Único de Contratación)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1: Redacción del proyecto de ejecución de la “línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el centro de semiconductores en el Parque Tecnológico de Málaga (PTA)”, partiendo del proyecto técnico administrativo de la línea subterránea y centro de seccionamiento de 66kv para el Centro de Semiconductores en el PTA, y ejecución de las obras.

Descripción: Se incluyen las siguientes prestaciones en el objeto del presente lote 1: • Redacción del proyecto de ejecución a partir de un proyecto técnico administrativo. • Ejecución de las obras del proyecto de ejecución siguientes: (i) Realización de las obras de la Línea subterránea de 66 kV, desde el entronque con la nueva línea Campanillas-Paredones / SET Campanillas hasta el centro de seccionamiento a ejecutar en el punto de entrega previsto, ubicado en las parcelas del complejo. (ii) Realización de las obras de construcción del centro de seccionamiento de 66 kV. Todo ello según permisos de acceso y conexión emitidos por e-distribución. Los trabajos descritos en este apartado se realizarán conforme a lo definido en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares de este procedimiento (“PPTP”). Además, se incluye como documentación referencial, a efectos informativos, el

PROYECTO TÉCNICO ADMINISTRATIVO DE LA LÍNEA SUBTERRÁNEA Y CENTRO DE SECCIONAMIENTO DE 66KV PARA EL CENTRO DE INNOVACIÓN DE CHIPS EN EL PARQUE TECNOLÓGICO DE MÁLAGA.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214631 Trabajos de instalación de salas blancas

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45315400 Instalaciones de alta tensión, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71323200

Servicios de diseño de ingeniería de instalaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 862 186,27 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático, Prevención y control de la contaminación, Transición hacia una economía circular

Objetivo social promovido: Igualdad de género, Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Técnicos o unidades técnicas

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica lote 1.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Juicio de Valor (lote 1).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pUNSSkQ4Xa4S7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pUNSSkQ4Xa4S7pcxhTeWOg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: SETT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: obtención del certificado LEED.

cumplimiento del principio DNSH.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2: Redacción del proyecto de ejecución de las obras de un complejo destinado a la investigación y el desarrollo en la fabricación de semiconductores de obleas de 300 milímetros, incluyendo una sala blanca, los edificios asociados y la urbanización del solar, en el Parque Tecnológico de Andalucía (PTA) y ejecución de las obras.

Descripción: Se incluyen las siguientes prestaciones en el objeto del Lote 2: • Redacción del proyecto de ejecución. • Ejecución de las obras de construcción siguientes: (i) Una sala blanca para la fabricación de chips, con una superficie útil diáfana de 2.000 metros cuadrados ("Edificio FAB" o simplemente "FAB"). (ii) Un edificio de servicios centrales, incluido el puente de instalaciones con la FAB. (iii) Una Plataforma de Gases. (iv) Un almacén de materiales peligrosos. (v) Una sala de bombas y aljibes de PCI. (vi) Un edificio de control. (vii) Un edificio destinado a oficinas, incluido el puente de conexión con la FAB. (viii) Una zona de grupos electrógenos. (ix) Una zona de bombas y aljibes de agua potable. (x) Las obras de áreas externas: accesos y viales de distribución interior con caminos exclusivos para peatones, zonas de aparcamiento para contratistas, clientes y empleados, zona de gestión de residuos y zonas ajardinadas. Los trabajos descritos en este apartado se realizarán conforme a las especificaciones técnicas que conforman el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares ("PPTP"). Además, se incluye como documentación referencial, a efectos informativos, el Proyecto Básico del Centro de Semiconductores, así como el documento técnico para la autorización ambiental.

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214631 Trabajos de instalación de salas blancas

Clasificación adicional (cpv): 45214620 Trabajos de construcción de instalaciones para investigación y ensayos, 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción, 45223810 Construcciones prefabricadas, 45315500 Instalaciones de media tensión, 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71320000 Servicios de diseño técnico

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 183 575 784,92 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático, Prevención y control de la contaminación, Transición hacia una economía circular

Objetivo social promovido: Igualdad de género, Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Técnicos o unidades técnicas

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de garantía lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica lote 2.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 26

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Juicio de Valor (lote 2).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

La información sobre los documentos restringidos está disponible en:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pUNSSkQ4Xa4S7pcxhTeWOg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pUNSSkQ4Xa4S7pcxhTeWOg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: SETT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: obtención del certificado LEED.

cumplimiento del principio DNSH.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de la Sociedad Española para la Transformación Tecnológica, E.P.E. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-02-05+01:00

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dirección General de la Sociedad Española para la Transformación Tecnológica, E.P.E.

Número de registro: 61690440212804

Número de registro: Q2802877G

Localidad: Madrid

Código postal: 28005

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Dirección General de la Sociedad Española para la Transformación Tecnológica, E.P.E.

Correo electrónico: contratacion@sett.gob.es

Teléfono: 621145825

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3UKfZFA2crbgL1BHd3qjQA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

dd10499d-2bde-4e65-a286-9a1a49563ca0-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0002

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e53a56fc-72be-472b-a2d6-e30b9b0cabe6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/01/2026 14:29:38 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 57049-2026

Número de la edición del DO S: 17/2026

Fecha de publicación: 26/01/2026