

571199-2026 - Licitación

Finlandia – Servicios sanitarios y de limpieza – Jätehuollon siivouspalvelut

OJ S 158/2026 18/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Correo electrónico: hankinnat@hsy.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Jätehuollon siivouspalvelut

Descripción: Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä (HSY) pyytää tarjoustanne jätehuollon ylläpito- ja perussiivouspalveluista. Tarjouspyyntö on jaettu kahteen (2) osaan siivouskohteiden mukaisesti. Molempiin kohteisiin valitaan yksi toimittaja. Sama palveluntuottaja voi tulla valituksi molempiin osa-alueisiin. Osa-alueet (2): 1. - Kivikon jätepalvelukeskus, Kivikonlaita 5, 00940 Helsinki - Konala Sortti-asema, Betonitie 3, 00390 Helsinki - Ruskeasannan Sortti-asema, Klemmintie 7, 01390 Vantaa - Seutulan astiahalli, Hanskalliontie 12, 01760 Vantaa 2. - Jorvaksen Sortti-asema, Jorvaksentie 10, 02420 Kirkkonummi - Ämmässuon ekoteollisuuskeskus, Ämmässuontie 8, 02820 Espoo Hankittava palvelu sisältää palvelukuvauksen mukaisen kokonaisvaltaisen puhtaanapidon, johon kuuluvat ylläpitosiivoustyöt, jaksottaiset työt ja vuosisiivoustyöt. Sopimus tehdään alustavasti ajalle 1.1.2027 - 30.9.2028, jonka jälkeen sopimusta on mahdollista jatkaa kahdella (2) vuoden (1) mittaisella optiokaudella. Tilaaja päättää optiokauden käyttämisestä viimeistään (6) kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä. Optiokauden käytöstä ilmoitetaan Toimittajalle kirjallisesti. Edellytämme, että Tarjoajat osallistuvat palvelun Tilaajan järjestämään tutustumiskäyntiin to 3.9.2026 klo 9.00 Ämmässuon ekoteollisuuskeskuksessa, Ämmässuontie 8, toimisto (risteys 3), Espoo. Tähän liittyvää lisätietoa saa pyytämällä tarkentavaa materiaalia. Ilmoittautuminen tutustumiskäyntiin ti 1.9.2026 klo 12.00 mennessä: seppo.laitinen@hsy.fi, Otsikko: Osallistumisilmoitus tutustumiskäyntiin HSY jätehuollon toimistosiivous YRITYKSEN NIMI. Siivouspalveluiden esittely Teamsilla ke 2.9.2026 klo.15.00 - 16.00. Linkkipyyntö Teamsiin iida.rintamaa@hsy.fi. Tarjouspyynnön kaikki materiaali ei ole suoraan saatavilla Tarjouspalvelu.fi portaalista niiden sisältämien Tilaajalle luottamuksellisten tietojen takia ja siksi Tarjoaja saa ne saa vasta pyydettyä. Pyyntö sähköpostiosoitteeseen seppo.laitinen@hsy.fi. Sähköpostin aiheeksi pyydämme merkitsemään "Materiaalipyyntö toimistosiivous". Pyyntöön on liitettävä täytetty salassapitositoumus -lomake, liite 8.

Identificador del procedimiento: 76051ce8-b766-40a2-ab12-02a6258f9eaa

Identificador interno: 925/05.050.501.5011/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Hankinta on hankintalain (1397/2016) mukainen EU-kynnsarvon ylittävä palveluhankinta, avoin menettely.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Finlandia

En cualquier parte de un país dado

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Kivikon jätepalvelukeskus, Konalan ja Ruskeasannan Sortti-asemat ja Seutulan astiahalli

Descripción: Osa-alue 1. Ylläpitosiivous, jaksottaiset työt ja vuosisiivoustyöt palvelukohteissa:

* Kivikon jätepalvelukeskus, Kivikonlaita 5, 00940 Helsinki - A, HSY:n toimistorakennus - B, Varikkorakennus, huollon- ja pesuhallin toimisto - D, Vaarallisten jätteiden varasto, asiakas- ja sosiaalitalat - G, Sähkö- ja elektroniikkaromun vastaanotto - H, Sortti-asema, tukikohta *

Konalan Sortti-asema, Betonitie 3, 00390 Helsinki - A, Sortti-asema, tukikohta - Y, Pieni toimistoparakki piha-alueella * Ruskeasannan Sortti-asema, Klemmintie 8, 01390 Vantaa - A, Sortti-asema, tukikohta * Seutulan astiahallihalli, Hanskalliontie 12, 01760 Vantaa -

Toimistotila - Pesuhalli - Tarroitushalli Liite 4. Jätehuollon siivoussuunnitelmat

Identificador interno: 1-0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Finlandia

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Diligencia debida en materia de derechos humanos en las cadenas de suministro globales, Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Kokemus vastaavasta työstä

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Hinta

Descripción: Hinta

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Laatu

Descripción: Laatu

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=615876&tpk=549eca7d-fb96-4077-afd1-2a8531d550d9>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=615876&tpk=549eca7d-fb96-4077-afd1-2a8531d550d9>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 22/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/09/2026 07:15:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: HSY
Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Jorvaksen Sortti-asema ja Ämmässuon ekoteollisuuskeskus

Descripción: Osa-alue 2. Ylläpitosiivous, jaksottaiset työt ja vuosisiivoustyöt palvelukohteissa:

* Jorvaksen Sortti-asema, Vanha Jorvaksentie 10, 02400 Kirkkonummi - A, Sortti-asema, tukikohta * Ämmässuon ekoteollisuuskeskus, Ämmässuontie 8, 02820 Espoo -

Toimistorakennukset 1 ja 2 - Kompostointilaitos - Jälkikompostointilaitos - Käsittelyhallin IV-konehuone - Vaaka-asema - Kaasuvoimala - Vesiasema - Vartijan parakki - Työmaavalvojan parakki - Aluehuollon huoltotilat - Urakoitsijoiden parakki - Tuhkankäsittelyn valvomo ja sosiaalitalat - Kuntosaliparakki - Villa Lanta -mökki - Sortti-asema Liite 4. Jätehuollon siivoussuunnitelmat

Identificador interno: 2-1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Finlandia

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Diligencia debida en materia de derechos humanos en las cadenas de suministro globales, Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Hinta

Descripción: Hinta

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Laatu

Descripción: Laatu

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=615876&tpk=549eca7d-fb96-4077-afd1-2a8531d550d9>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=615876&tpk=549eca7d-fb96-4077-afd1-2a8531d550d9>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 22/09/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/09/2026 07:15:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Tarjoaja, ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi hakea muutosta hankintapäätökseen tekemällä hankintaoikaisun hankintayksikölle tai valittamalla markkinaoikeuteen. Hankintaoikaisu ja markkinaoikeusvalitus on tehtävä pääsääntöisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen. Tarkemmat muutoksenhakuohjeet annetaan hankintapäätöksen yhteydessä.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Número de registro: 2274241-9

Dirección postal: PL 300

Localidad: HSY

Código postal: 00066

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: Hankintapalvelut, VJ

Correo electrónico: hankinnat@hsy.fi

Teléfono: +358 915612110

Dirección de internet: <http://www.hsy.fi>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teléfono: 029 55 636 30

Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bd604b61-761e-4d6b-a6f3-bad46be9eb94 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 17/08/2026 09:49:08 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 17/08/2026 09:49:09 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 571199-2026

Número de la edición del DO S: 158/2026

Fecha de publicación: 18/08/2026