

## 57292-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Contrato de servicios de limpieza de BizkaiKOA  
OJ S 18/2026 27/01/2026  
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: BIZKAIKOA EPEF - BIZKAIKOA EPEF

Correo electrónico: [inigo.miyar@bizkaia.eus](mailto:inigo.miyar@bizkaia.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contrato de servicios de limpieza de BizkaiKOA

Descripción: Contrato de servicios de limpieza de BizkaiKOA

Identificador del procedimiento: 5e2fbb9a-807c-411e-891b-62d56ca362bc

Identificador interno: KOA01/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 642 653,72 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Las actividades empresariales han sido suspendidas: .

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Contrato de servicios de limpieza de BizkaiKOA

Descripción: Contrato de servicios de limpieza de BizkaiKOA

Identificador interno: 0

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: podrá prorrogarse, en periodos anuales, hasta un máximo 2 años

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros requisitos económicos o financieros

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: 21. Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 03. Plan de trabajo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 01. Oferta técnica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: ESP. Criterio objetivo general

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 101. Social objetivo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Formación

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: 100. Medioambiental objetivo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: utilización material reciclable

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Productos "Ecofoam System" o similar

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 1,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta de cobertura de bajas y absentismo

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta satisfacción usuario/a

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://apps.bizkaia.eus/sede-lantik/licitacion/oferta/asistenteInscripcion?numexpediente=KOA01/2026>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, vasco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 26/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 26/02/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información complementaria: Sobre A: documentación administrativa

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bizkaikoa

Información sobre los plazos de revisión: .

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

BIZKAIKOA EPEF - BIZKAIKOA EPEF

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Bizkaikoa

Número de registro: 114484.0

Dirección postal: María Díaz de Haro, 11 - 1º, Bilbao

Localidad: Bilbao

Código postal: 48013

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Correo electrónico: [garazi.arraibi@bizkaia.eus](mailto:garazi.arraibi@bizkaia.eus)

Teléfono: +34 944066081

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: BIZKAIKOA EPEF - BIZKAIKOA EPEF

Número de registro: Q4800720G

Dirección postal: María Díaz de Haro, 11 - 1º, Bilbao

Localidad: Bilbao

Código postal: 48006

Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: España

Punto de contacto: Iñigo Miyar

Correo electrónico: [inigo.miyar@bizkaia.eus](mailto:inigo.miyar@bizkaia.eus)

Teléfono: +34 944066087

Dirección de internet: <http://www.bizkaikoa.bizkaia.eus>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

## 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

e44c771b-0b64-42b8-bf39-ded1508fc5bd-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

### 10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: e44c771b-0b64-42b8-bf39-ded1508fc5bd - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/01/2026 10:45:01 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 57292-2026

Número de la edición del DO S: 18/2026

Fecha de publicación: 27/01/2026