

573104-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de edificios municipales y centros educativos.

OJ S 159/2026 19/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Picassent

Correo electrónico: inma.albert@picassent.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales y centros educativos.

Descripción: Resulta necesario mantener en óptimas condiciones de limpieza diaria, higiene y desinfección todos los edificios cuyo mantenimiento tiene encomendado, para el correcto uso de los mismos, siendo necesarias, al menos, 31 unidades de personal de tareas básicas, además de un encargado y un peón especialista.

Identificador del procedimiento: c43d0709-c124-444a-a24c-920a7fa86e0e

Identificador interno: 2952445T

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919100 Servicios de limpieza de equipo de oficina, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 246 429,36 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Conflicto de intereses o falta profesional

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales y centros educativos.

Descripción: Resulta necesario mantener en óptimas condiciones de limpieza diaria, higiene y desinfección todos los edificios cuyo mantenimiento tiene encomendado, para el correcto uso de los mismos, siendo necesarias, al menos, 31 unidades de personal de tareas básicas, además de un encargado y un peón especialista.

Identificador interno: 2952445T

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90919100 Servicios de limpieza de equipo de oficina, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas, 90919300 Servicios de limpieza de escuelas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora de equipamientos de los edificios y sus espacios públicos sin coste económico para el Ayuntamiento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Ofrecimiento de una bolsa de horas anuales de limpiador/a y peón especialista sin coste para el Ayuntamiento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto de prestación del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ID7VKB%2BJIKtt5r0ngvMetA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ID7VKB%2BJIKtt5r0ngvMetA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Ajuntament de Picassent

Fecha de apertura: 28/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Ayuntamiento de Picassent

Fecha de apertura: 22/09/2026 11:20:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Ajuntament de Picassent

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: El contratista, en caso de ser una empresa que cuenta con 50 o más trabajadores en el total de su plantilla, mantenga durante toda la ejecución del contrato la cuota de reserva de puestos de trabajo para personas con discapacidad o las medidas alternativas previstas en la legislación vigente..

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Picassent - Ayuntamiento de Picassent

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles desde la publicación de los pliegos

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de Picassent - Ayuntamiento de Picassent

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de Picassent

Número de registro: 31018860145646

Número de registro: P4619600B

Localidad: Picassent

Código postal: 46220

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de Picassent

Correo electrónico: inma.albert@picassent.es

Teléfono: +34 961230100

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iNQRDBJre1cQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Picassent

Localidad: Picassent

Código postal: 46220

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento de Picassent

Localidad: Picassent

Código postal: 46220

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 09f0e8bf-2ec0-4ff1-975e-504b761c03a8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/08/2026 13:56:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 573104-2026

Número de la edición del DO S: 159/2026

Fecha de publicación: 19/08/2026

