

574147-2025 - Licitación

Alemania – Trabajos de paisajismo – Garten- und Landschaftsbauarbeiten mit Dachflächen

OJ S 168/2025 03/09/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck

Correo electrónico: vergabestelle@fuerstenfeldbruck.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Garten- und Landschaftsbauarbeiten mit Dachflächen

Descripción: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die Außenanlagen zum Neubau eines Erweiterungsgebäudes für die Grundschule Philipp Weiß in Fürstenfeldbruck. Das Gebäude besitzt Abmessungen von ca. 76 x 16 m und erstreckt sich über 3 Geschosse. Auf dem obersten Dach (über 2. OG) befindet sich eine durchs Vorgewerk errichtete PV-Anlage mit extensiver Dachbegrünung. Dachgarten im 2. OG mit Spielflächen und Intensivbegrünung: Auf der ca. 820 m² großen Dachfläche des 2. Obergeschosses werden Terrassenflächen, Spielbereichen, Fallschutzbelägen, intensive Pflanz- und Rasenflächen sowie Hybridrasenflächen gebaut. Zur Ausstattung zählen Spielgeräte, Sonnenschirme, Sitzmöbel, ein Hochbeet sowie erhöhte Pflanzringe mit Sträuchern. Eine vollautomatische Bewässerungsanlage für die Vegetationsflächen wird integriert. Erdgeschossesebene mit Anschlussbereichen an öffentliche Verkehrsflächen und den Pausenhof: Im Zuge der Neugestaltung des Schulumfeldes mit angrenzenden öffentlichen Bereichen wird die Erneuerung der Asphaltzufahrt vorgenommen und neu geregelt, eine Sicherheits-Poller-Anlage installiert, Stellplätze mit Rasenfugenpflaster, Gehwegflächen und ein Vorplatz mit Sickerpflaster gebaut. Zur Oberflächenentwässerung dieser Bereiche werden eine Sickermulde, eine Rigole sowie Muldenrinnen ausgeführt. Am Volksfestplatz wird ein öffentlicher Trinkwasserbrunnen installiert und Entsiegelungsarbeiten vorgenommen. Das Schulgelände im Anschluss an den bestehenden Schulhof wird mit Betonsickerpflasterflächen und einer Einfriedung mit bepflanzten Zäunen entlang der West- und Nordgrenze erweitert. Drei kleine Spielgeräte und ein Außenflur mit vorgelagerter Sitzkante aus Betonfertigteilen werden den Neubau entlang einer Längsseite vorgelagert. Weiterhin wird im Bestand des Pausenhofs eine Kürzung der Laufbahn und Kabelarbeiten mit anschließender Wiederherstellung der betroffenen Beläge vorgenommen. Auf dem Schulgelände werden zwei Abstellanlagen aus Fahrradbügeln und Tretrollerständern errichtet. Als Grünflächen werden Wiesen- und Rasenflächen, Stauden- und Bodendecker Flächen sowie Heckenpflanzungen erstellt. Zudem werden 11 Bäume gepflanzt. Wesentliche Leistungen sind: Freianlagen EG Ebene mit Flächen am Volksfestplatz: Trinkwasserbrunnen, Entsiegelungsarbeiten Asphaltzufahrt ca. 230 m² Pflasterbelag Beton, Sickerfugen: ca. 280 m² Pflasterbelag Beton, begrünt (begehbar/befahrbar) ca. 300 m² Plattenbelag Beton (begehbar/befahrbar): ca. 270 m² Sickermulde: ca. 25 m³ Rigole: ca. 48 m³ Muldenrinnen: ca. 100 m Fahrradbügel: 34 Stk

Tretrollerständer: 190 Stk Zaun: ca. 15 lfm Sitzkante aus Betonfertigteilen: ca. 76 lfm
Wiesenfläche, (leichte Böschung): ca. 210 m2 Rasenflächen: ca. 280 m2 Pflanzflächen
Bodendecker: ca. 185 m2 Heckenpflanzung: ca. 15 lfm Baum Neupflanzungen: 11 Stk
Freianlagen Dachterrasse/Dachgarten mit Spielflächen, 2. OG: Bewässerungsanlage
Spielgeräte und Ausstattungsgegenstände EPDM-Fallschutz: ca. 100 m2 EPDM-
Wegeflächen: ca. 170 m2 Betonplattenbeläge: ca. 190 m2 Pflanzfläche Bodendecker/Gräser
/Stauden: 60 m2 Rasenfläche und Hybridrasenfläche ca. 300 m2
Identificador del procedimiento: b7c4da35-c94a-4acf-a4e8-115e98b8ad82
Identificador interno: 2025059 // B-211-25
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45112700 Trabajos de paisajismo
Clasificación adicional (cpv): 45112713 Paisajismo para jardines de terraza, 45112723
Trabajos de paisajismo en parques infantiles

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fürstenfeldbruck
Código postal: 82256
Subdivisión del país (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:
Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Garten- und Landschaftsbauarbeiten mit Dachflächen
Descripción: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die Außenanlagen zum Neubau eines
Erweiterungsgebäudes für die Grundschule Philipp Weiß in Fürstenfeldbruck. Das Gebäude
besitzt Abmessungen von ca. 76 x 16 m und erstreckt sich über 3 Geschosse. Auf dem
obersten Dach (über 2. OG) befindet sich eine durchs Vorgewerk errichtete PV-Anlage mit
extensiver Dachbegrünung. Dachgarten im 2. OG mit Spielflächen und Intensivbegrünung: Auf
der ca. 820 m2 großen Dachfläche des 2. Obergeschosses werden Terrassenflächen,
Spielbereichen, Fallschutzbelägen, intensive Pflanz- und Rasenflächen sowie
Hybridrasenflächen gebaut. Zur Ausstattung zählen Spielgeräte, Sonnenschirme, Sitzmöbel,
ein Hochbeet sowie erhöhte Pflanzringe mit Sträuchern. Eine vollautomatische
Bewässerungsanlage für die Vegetationsflächen wird integriert. Erdgeschossesebene mit
Anschlussbereichen an öffentliche Verkehrsflächen und den Pausenhof: Im Zuge der
Neugestaltung des Schulumfeldes mit angrenzenden öffentlichen Bereichen wird die
Erneuerung der Asphaltzufahrt vorgenommen und neu geregelt, eine Sicherheits-Poller-

Anlage installiert, Stellplätze mit Rasenfugenpflaster, Gehwegflächen und ein Vorplatz mit Sickerpflaster gebaut. Zur Oberflächenentwässerung dieser Bereiche werden eine Sickermulde, eine Rigole sowie Muldenrinnen ausgeführt. Am Volksfestplatz wird ein öffentlicher Trinkwasserbrunnen installiert und Entsiegelungsarbeiten vorgenommen. Das Schulgelände im Anschluss an den bestehenden Schulhof wird mit Betonsickerpflasterflächen und einer Einfriedung mit bepflanzten Zäunen entlang der West- und Nordgrenze erweitert. Drei kleine Spielgeräte und ein Außenflur mit vorgelagerter Sitzkante aus Betonfertigteilen werden den Neubau entlang einer Längsseite vorgelagert. Weiterhin wird im Bestand des Pausenhofs eine Kürzung der Laufbahn und Kabelarbeiten mit anschließender Wiederherstellung der betroffenen Beläge vorgenommen. Auf dem Schulgelände werden zwei Abstellanlagen aus Fahrradbügeln und Tretrollerständern errichtet. Als Grünflächen werden Wiesen- und Rasenflächen, Stauden- und Bodendecker Flächen sowie Heckenpflanzungen erstellt. Zudem werden 11 Bäume gepflanzt. Wesentliche Leistungen sind: Freianlagen EG Ebene mit Flächen am Volksfestplatz: Trinkwasserbrunnen, Entsiegelungsarbeiten Asphaltzufahrt ca. 230 m2 Pflasterbelag Beton, Sickerfugen: ca. 280 m2 Pflasterbelag Beton, begrünt (begehbar/befahrbar) ca. 300 m2 Plattenbelag Beton (begehbar/befahrbar): ca. 270 m2 Sickermulde: ca. 25 m3 Rigole: ca. 48 m3 Muldenrinnen: ca. 100 m Fahrradbügel: 34 Stk Tretrollerständer: 190 Stk Zaun: ca. 15 lfm Sitzkante aus Betonfertigteilen: ca. 76 lfm Wiesenfläche, (leichte Böschung): ca. 210 m2 Rasenflächen: ca. 280 m2 Pflanzflächen Bodendecker: ca. 185 m2 Heckenpflanzung: ca. 15 lfm Baum Neupflanzungen: 11 Stk Freianlagen Dachterrasse/Dachgarten mit Spielflächen, 2. OG: Bewässerungsanlage Spielgeräte und Ausstattungsgegenstände EPDM-Fallschutz: ca. 100 m2 EPDM-Wegeflächen: ca. 170 m2 Betonplattenbeläge: ca. 190 m2 Pflanzfläche Bodendecker/Gräser /Stauden: 60 m2 Rasenfläche und Hybridrasenfläche ca. 300 m2

Identificador interno: 5d51ba81-4f06-4635-8cfe-4649a688df6f

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45112700 Trabajos de paisajismo

Clasificación adicional (cpv): 45112713 Paisajismo para jardines de terraza, 45112723

Trabajos de paisajismo en parques infantiles

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Fürstenfeldbruck

Código postal: 82256

Subdivisión del país (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 23/02/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/07/2026

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/73b880cd-f9b4-4cc6-8615-1890cc829455/suitabilitycriteria>

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 06/10/2025 09:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/73b880cd-f9b4-4cc6-8615-1890cc829455>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/73b880cd-f9b4-4cc6-8615-1890cc829455>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 06/10/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierung von Oberbayern

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Regierung von Oberbayern

Organización que recibe solicitudes de participación: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck

Número de registro: 9149d3fa-ecee-4364-9748-687cb7133495

Departamento: Vergabestelle

Dirección postal: Hauptstr. 31

Localidad: Fürstenfeldbruck

Código postal: 82256

Subdivisión del país (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabestelle

Correo electrónico: vergabestelle@fuerstenfeldbruck.de

Teléfono: +49 81412811616

Fax: +49 81412821616

Dirección de internet: <https://www.fuerstenfeldbruck.de/>

Perfil de comprador: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/eva/supplierportal/ffb>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Regierung von Oberbayern

Número de registro: 7ceddfe8-3000-479d-8430-27b5b7e2e92b

Dirección postal: Maximilianstraße 39

Localidad: München

Código postal: 80538

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer.suedbayern@vg-m.bayern.de

Teléfono: +49 8921762577

Fax: +49 8921762859

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck

Número de registro: 52249d8d-8e9c-4a65-9074-9ca0ed82d539

Departamento: Zentrale Aufgaben, Vergabe, Organisation

Dirección postal: Hauptstr. 31

Localidad: Fürstenfeldbruck

Código postal: 82256

Subdivisión del país (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Aufgaben, Vergabe, Organisation

Correo electrónico: vergabestelle@fuerstenfeldbruck.de

Teléfono: +49 81412811616

Fax: +49 81412821616

Dirección de internet: www.fuerstenfeldbruck.de

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 83315d06-7b1c-48ac-87ea-4a6f489fed86 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/09/2025 11:35:38 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 574147-2025

Número de la edición del DO S: 168/2025

Fecha de publicación: 03/09/2025