

574410-2025 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción – Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 33410 Fenster- und Verglasungsarbeiten Neubau OJ S 168/2025 03/09/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeinde Reit im Winkl

Correo electrónico: gemeinde@reitimwinkl.bayern.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 33410 Fenster- und Verglasungsarbeiten Neubau

Descripción: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 33410 Fenster- und Verglasungsarbeiten Neubau -- Kernmengen: Gesamte Fenster-/Außentürfläche: ca. 250 m² Anzahl der Elemente: 46 (verschiedene Formate) Fenstertüre 1-flügelig ca. 2,39x2,37 5 St. Fenstertüre 1-flügelig ca. 1,14x2,37 5 St. Fensteranlage 3-teilig ca. 6,93x2,37 4 St. Fenster 2-flügelig ca. 2,01x1,42 3 St. Fenster 1-flügelig ca. 1,01x1,42 4 St. Fenster 2-flügelig ca. 2,01x2,01 4 St. Fenster 1-flügelig ca. 1,01x2,01 1 St. Fensteranlage 3-teilig ca. 3,01x1,50 1 St. Fensteranlage 3-teilig ca. 1,60x2,75 2 St. Türanlage mit 2 Drehflügeln ca. 2,12x2,40 1 St. Fenstertüre ca. 1,72x2,75 1 St. Haustür 1-flügelig ca. 1,14x2,37 4 St. Fenster feststehend ca. 3,24x2,45 1 St. Fenster-Türanlage ca. 3,24x2,75 1 St. Fensteranlage mit Rauchabzugsfenster ca. 6,41x4,59 1 St. Fensteranlage 7teilig ca. 9,08x4,00 7 St.

Identificador del procedimiento: c0dd4b8e-7e5f-4c9f-9885-f1c3cd5e6a8e

Identificador interno: 33410

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45441000 Trabajos de acristalamiento, 45421130 Instalación de puertas y ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Tiroler Str. 34

Localidad: Reit im Winkl

Código postal: 83242

Subdivisión del país (NUTS): Traunstein (DE21M)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 200 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.subreport-elvis.de) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform ab Veröffentlichung der Auftragsbekanntmachung.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: sowie zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB bzw. Ausschlussgründe gemäß §6eEU VOB/A. Alle Bewerber werden bereits an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass öffentliche Aufträge und Konzessionen entsprechend der Verordnung (EU)2022/576 vom 08.04.2022 seit dem 9. April 2022 zu dem nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne von Artikel 5k dieser Verordnung bzw. gemäß FB 127 EU aufweisen. Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Berufet sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei. Direkter Link zur Eigenerklärung <https://www.subreport.de/E67861218>

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 33410 Fenster- und Verglasungsarbeiten Neubau

Descripción: Generationenbrücke in Reit im Winkl - Nutzungsänderung zu einer 4-Gruppigen Kindertagesstätte und Einbau von 6-9 Wohneinheiten für Senioren mit einem Begegnungsort -- 33410 Fenster- und Verglasungsarbeiten Neubau -- Kernmengen: Gesamte Fenster-/Außentürfläche: ca. 250 m² Anzahl der Elemente: 46 (verschiedene Formate) Fenstertüre 1-flügelig ca. 2,39x2,37 5 St. Fenstertüre 1-flügelig ca. 1,14x2,37 5 St. Fensteranlage 3-teilig ca

6,93x2,37 4 St. Fenster 2-flügelig ca. 2,01x1,42 3 St. Fenster 1-flügelig ca. 1,01x1,42 4 St. Fenster 2-flügelig ca. 2,01x2,01 4 St. Fenster 1-flügelig ca.1,01x2,01 1 St. Fensteranlage 3-teilig ca. 3,01x1,50 1 St. Fensteranlage 3-teilig ca.1,60x2,75 2 St. Türanlage mit 2 Drehflügeln ca.2,12x2,40 1 St. Fenstertüre ca. 1,72x2,75 1 St. Haustür 1-flügelig ca. 1,14x2,37 4 St. Fenster feststehend ca. 3,24x2,45 1 St. Fenster-Türanlage ca. 3,24x2,75 1 St Fensteranlage mit Rauchabzugsfenster ca.6.41x4,59 1 St Fensteranlage 7teilig ca. 9,08x4,00 7 St.

Identificador interno: 33410

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45441000 Trabajos de acristalamiento, 45421130 Instalación de puertas y ventanas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Tiroler Str. 34

Localidad: Reit im Winkl

Código postal: 83242

Subdivisión del país (NUTS): Traunstein (DE21M)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 12/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 06/11/2026

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 200 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.(Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen und Referenzen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. -- Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen

vorzulegen. Das Formblatt124EU (Eigenerklärung zur Eignung) liegt den Vergabeunterlagen bei. Direkter Link zur Eigenerklärung: <https://www.subreport.de/E67861218>

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E67861218>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Bewerber- /Bieterkommunikation ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform Subreport-elvis.

Dirección web: <https://www.subreport.de/E67861218>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E67861218>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Sicherheitsleistungen gemäß §17 VOB/B. 5 % für die Vertragserfüllung soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt. 3 % für die Mängelansprüche. Abweichend zu § 17 Abs. 8 Nr. 2 VOB/B wird ein Rückgabezeitpunkt nach Ablauf der vereinbarten vollständigen Gewährleistungsdauer nach Abnahme vereinbart.

Plazo de recepción de ofertas: 02/10/2025 10:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen: alles bis auf FB 213.H Angebotsschreiben sowie Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/10/2025 10:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronische Submission

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Südbayern

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung

von Rechtsbehelfen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160

Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen; (2) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs.

3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur

Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind

nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag

ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des

Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Gemeinde Reit im Winkl

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeinde Reit im Winkl

Organización que tramita ofertas: Gemeinde Reit im Winkl

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeinde Reit im Winkl

Número de registro: Berichtseinheit-ID 00001921

Dirección postal: Rathausplatz 1

Localidad: Reit im Winkl

Código postal: 83242

Subdivisión del país (NUTS): Traunstein (DE21M)

País: Alemania

Correo electrónico: gemeinde@reitimwinkl.bayern.de

Teléfono: 0 86 40 8 00 0

Dirección de internet: <https://www.reitimwinkl.de>

Perfil de comprador: <https://www.subreport-elvis.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: KMP Projektsteuerung GmbH

Número de registro: HRB 116716

Localidad: München

Código postal: 81673

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Correo electrónico: service@kmp-projektsteuerung.de

Teléfono: 08999750896

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer Südbayern

Número de registro: 09-0318006-60

Localidad: München

Código postal: 80538

Subdivisión del país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Teléfono: +49 8921762411

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6bd8dfa0-626e-47f4-a68d-f4eb79e00cf2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/09/2025 17:29:22 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 574410-2025

Número de la edición del DO S: 168/2025

Fecha de publicación: 03/09/2025