

576064-2025 - Licitación

Países Bajos – Servicios sanitarios y de limpieza – Schoonmaak diverse locaties gemeente Vught

OJ S 168/2025 03/09/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Vught

Correo electrónico: j.vanriel@bizob.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Schoonmaak diverse locaties gemeente Vught

Descripción: Door middel van deze aanbesteding wil de aanbestedende dienst zorgen voor een hygiënische en schone omgeving in de betreffende objecten die de gemeente Vught in bezit of gebruik heeft. De overeenkomst bestaat uit de schoonmaak van drie opvanglocaties en zeven sportaccommodaties van de gemeente Vught. Er is sprake van een samenvoeging omdat glasbewassing tevens onderdeel uitmaakt van de overeenkomst. De opdracht wordt onderverdeeld in de volgende 2 percelen: perceel 1: Opvanglocaties perceel 2:

Sportaccommodaties Met één dienstverlener per perceel wordt een overeenkomst aangegaan, waarvan het concept als bijlage bij dit aanbestedingsdocument is gevoegd.

Identificador del procedimiento: 110c6eda-558b-4bed-b4f1-9143c1b8f30d

Identificador interno: 9ca1a80f-7fb9-43b3-90ba-35f827d97944

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 200 928,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Perceel 1 Opvanglocaties

Descripción: Het betreffen 3 opvanglocaties voor Oekrainers voor de gemeente Vught

Identificador interno: 8f5ca26f-430e-486d-a555-9ab7092b7e07

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 02/01/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2 verlengingsopties van 2 jaar

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 68 275,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica de la UE

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Implementatieplan

Descripción: Implementatieplan

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Hoe toont de inschrijver aan dat de locaties schoon zijn 40 punten

Descripción: Hoe toont de inschrijver aan dat de locaties schoon zijn 40 punten

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 22/09/2025 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/169917>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/169917>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/10/2025 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/10/2025 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Nvt

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Oost-Brabant

Información sobre los plazos de revisión: Inschrijvers die niet in aanmerking komen voor gunning van de overeenkomst ontvangen een motivatie van de redenen tot afwijzing. De aanbestedende dienst hanteert een periode van twintig dagen vanaf het bekendmaken van de gunningsbeslissing aan de inschrijvers totdat de overeenkomst definitief wordt gegund. Als binnen die termijn een kort geding tegen de gunningsbeslissing aanhangig is gemaakt, wordt in eerste beginsel de definitieve overeenkomst, in afwachting van de uitspraak van de rechter, opgeschort. Indien de inschrijver niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig maakt, dan wordt geacht dat de inschrijver afstand heeft gedaan van dit recht en is de inschrijver niet-ontvankelijk in zijn vorderingen, wanneer de inschrijver alsnog een kort geding aanhangig maakt. Op deze aanbesteding is Nederlands recht van toepassing. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van deze aanbesteding worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Oost-Brabant.

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Rechtbank Oost-Brabant

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Rechtbank Oost-Brabant

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Vught

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Gemeente Vught

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Vught

Organización que tramita ofertas: Gemeente Vught

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Perceel 2 Sportaccomodaties

Descripción: Het betreffen 3 opvanglocaties voor Oekrainers voor de gemeente Vught

Identificador interno: b4009980-feb3-4e65-a6db-8cc9b0c4f1c2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 02/01/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2 verlengingsopties van 2 jaar

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 132 652,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública ecológica de la UE

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Implementatieplan

Descripción: Implementatieplan

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Hoe toont de inschrijver aan dat de locaties schoon zijn 40 punten

Descripción: Hoe toont de inschrijver aan dat de locaties schoon zijn 40 punten

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 22/09/2025 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/169917>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/169917>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 15/10/2025 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/10/2025 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lugar: Nvt

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Oost-Brabant
Información sobre los plazos de revisión: Inschrijvers die niet in aanmerking komen voor gunning van de overeenkomst ontvangen een motivatie van de redenen tot afwijzing. De aanbestedende dienst hanteert een periode van twintig dagen vanaf het bekendmaken van de gunningsbeslissing aan de inschrijvers totdat de overeenkomst definitief wordt gegund. Als binnen die termijn een kort geding tegen de gunningsbeslissing aanhangig is gemaakt, wordt in eerste beginsel de definitieve overeenkomst, in afwachting van de uitspraak van de rechter, opgeschort. Indien de inschrijver niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig maakt, dan wordt geacht dat de inschrijver afstand heeft gedaan van dit recht en is de inschrijver niet-ontvankelijk in zijn vorderingen, wanneer de inschrijver alsnog een kort geding aanhangig maakt. Op deze aanbesteding is Nederlands recht van toepassing. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van deze aanbesteding worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Oost-Brabant.

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Rechtbank Oost-Brabant

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Rechtbank Oost-Brabant

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Vught

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Gemeente Vught

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Vught

Organización que tramita ofertas: Gemeente Vught

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rechtbank Oost-Brabant

Número de registro: 82956774

Dirección postal: Leeghwaterlaan 8

Localidad: 's-Hertogenbosch

Código postal: 5223 BA

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Correo electrónico: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 883621000

Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Gemeente Vught

Número de registro: 50653466

Dirección postal: Secretaris van Rooijstraat 1

Localidad: Vught

Código postal: 5261 EP

Subdivisión del país (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Jasper van Riel

Correo electrónico: j.vanriel@bizob.nl

Teléfono: 06 1559 8632

Dirección de internet: <https://vught.nl/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8ed3a88e-ab30-4a84-80fe-3bc4563f235a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/09/2025 13:02:25 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 01/09/2025 13:08:53 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 576064-2025

Número de la edición del DO S: 168/2025

Fecha de publicación: 03/09/2025