

576171-2025 - Resultados

Finlandia – Servicios inmobiliarios – Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

OJ S 169/2025 04/09/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Jyväskylän yliopisto

Correo electrónico: hankinnat@ju.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

Descripción: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista. Kiinteistönylläpitosopimus Agora kiinteistöön käsittää kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot sekä kiinteistön ulkoalueiden hoidon.

Identificador del procedimiento: 2eddcffd-6cfe-4bd7-8a90-f0f0098a67f0

Anuncio anterior: b26104ab-6cbb-486b-a421-e17eb3df3ed0-01

Identificador interno: 207/02.03.01.00/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Kaikki tarjoukseen liittyvä hinnoittelu käsitellään arvolisäverottomana (alv 0%). Hankintaa ei jaeta osiin yhtenäisen kokonaisuuden varmistamiseksi. Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70000000 Servicios inmobiliarios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Keski-Suomi (F1198)

País: Finlandia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 250 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista tämän tarjouspyynnön ja se liitteiden mukaisesti. Palvelut

sisältävät kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot ja ulkoalueiden hoidon. Sopimuksen kohde on Agora -kiinteistö, Mattilanniemi 2, 40100 Jyväskylä.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

Descripción: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista. Kiinteistönylläpitosopimus Agora kiinteistöön käsittää kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot sekä kiinteistön ulkoalueiden hoidon.

Identificador interno: 207/02.03.01.00/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70000000 Servicios inmobiliarios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Keski-Suomi (F1198)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2025

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Optio 1+ 1 vuotta

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 250 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista tämän tarjouspyynnön ja se liitteiden mukaisesti. Palvelut

sisältävät kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot ja ulkoalueiden hoidon. Sopimuksen kohde on Agora -kiinteistö, Mattilanniemi 2, 40100 Jyväskylä.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo social promovido: Diligencia debida en materia de derechos humanos en las cadenas de suministro globales

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Hintavertailu

Descripción: Palvelun halvin kuukausihinta

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: -

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 250 000,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Are Oy

Oferta:

Identificador de la oferta: tenderReference-4220806-850727

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 250 000,00 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 207/02.03.01.00/2025

Fecha de celebración del contrato: 28/08/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Jyväskylän yliopisto
Número de registro: 0245894-7
Dirección postal: Seminaarinkatu 15
Localidad: Jyväskylän yliopisto
Código postal: 40014
Subdivisión del país (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
País: Finlandia
Punto de contacto: Hankinnat
Correo electrónico: hankinnat@jyu.fi
Teléfono: +358 142601211
Dirección de internet: <http://www.jyu.fi>
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Are Oy
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: 0989493-6
Dirección postal: Ohjelmakaari 10
Localidad: Jyväskylä
Código postal: 40500
Subdivisión del país (NUTS): Keski-Suomi (FI198)
País: Finlandia
Correo electrónico: pentti.manninen@are.fi
Funciones de esta organización:
Licitador
Ganador de estos lotes: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)
Número de registro: FI09880841
Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a
Localidad: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Punto de contacto: eSender
Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teléfono: 029 55 636 30
Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fa3ee6b0-c98b-4c22-9ea8-0c80ec214a8b - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 03/09/2025 12:35:16 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 03/09/2025 12:35:28 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 576171-2025

Número de la edición del DO S: 169/2025

Fecha de publicación: 04/09/2025