

576190-2025 - Resultados

Alemania – Servicios de limpieza de edificios – Ausschreibung von Reinigungsdienstleistungen
OJ S 169/2025 04/09/2025
Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Ravensburg, Amt für Architektur und Gebäudemanagement
Correo electrónico: vergabe@ravensburg.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ausschreibung von Reinigungsdienstleistungen
Descripción: Gebäudeinnenreinigung im Rahmen der Unterhaltsreinigung
Identificador del procedimiento: f7caf304-b9d4-4181-ac70-fc8ecbb3db12
Identificador interno: 25002oVAGM
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios
Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ravensburg
Código postal: 88212 bis 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

2.1.4. Información general

La convocatoria de licitación se da por terminada
Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
vgv -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Unterhaltsreinigung - Los 1
Descripción: Vertragsgegenstand ist die Erbringung von Gebäudereinigungsleistungen bezüglich der in den Preisblättern aufgeführten Objekte.
Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal dreimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Spohnstraße 22

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Spohnstraße 25

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Nikolausstraße 2

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Elisabethenstraße 10

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2025

Fecha de finalización de la duración: 31/08/2027

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Produktivstunden

Descripción: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Durchführungskonzept

Descripción: Qualitätssicherungsmaßnahmen, Personalkonzept und Organisation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Angebotspreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Absatz 3 Satz 1 Nummer 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Ravensburg, Amt für Architektur und Gebäudemanagement

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt Ravensburg, Bauordnungsamt-Vergabestelle

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Unterhaltsreinigung - Los 2

Descripción: Vertragsgegenstand ist die Erbringung von Gebäudereinigungsleistungen bezüglich der in den Preisblättern aufgeführten Objekte.

Identificador interno: LOT-0002

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal dreimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ravensburg
Código postal: 88212 und 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rudolfstraße 22
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Riempweg 4 + 4/1
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Riempweg 4/2
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Riempweg 2/1
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Riempweg 2
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Riempweg 4/3
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Wilhelmstraße 5
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88212
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Wilhelmstraße 7
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88212
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Hirschgraben 7
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2025
Fecha de finalización de la duración: 31/08/2027

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Produktivstunden
Descripción: Höhe der angegebenen Produktivstunden
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Durchführungskonzept
Descripción: Qualitätssicherungsmaßnahmen, Personalkonzept und Organisation
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio
Nombre: Preis
Descripción: Angebotspreis
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Absatz 3 Satz 1 Nummer 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Ravensburg, Amt für Architektur und Gebäudemanagement

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt Ravensburg, Bauordnungsamt-Vergabestelle

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Unterhaltsreinigung - Los 3

Descripción: Vertragsgegenstand ist die Erbringung von Gebäudereinigungsleistungen bezüglich der in den Preisblättern aufgeführten Objekte.

Identificador interno: LOT-0003

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal dreimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212 bis 88214 Ravensburg

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Höllwaldstraße 14

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88213

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Höllwaldstraße 14/2

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88213

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Steinbeisstraße 2
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Königin-Katharina-Straße 23
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88213
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schenkenstraße 15/1
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88213
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schloßhalde 1
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88213
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Friedhofstraße 37/1
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88212
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Westfriedhof 7
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88213
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schenkenstraße 10
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88213
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2025
Fecha de finalización de la duración: 31/08/2027

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Produktivstunden

Descripción: Höhe der angegebenen Produktivstunden

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Durchführungskonzept

Descripción: Qualitätssicherungsmaßnahmen, Personalkonzept und Organisation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Angebotspreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Absatz 3 Satz 1 Nummer 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Ravensburg, Amt für Architektur und Gebäudemanagement

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt Ravensburg, Bauordnungsamt-Vergabestelle

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Unterhaltsreinigung - Los 4

Descripción: Vertragsgegenstand ist die Erbringung von Gebäudereinigungsleistungen bezüglich der in den Preisblättern aufgeführten Objekte.

Identificador interno: LOT-0004

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal dreimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212 und 88214

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Marienplatz 27-31

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Marienplatz 36

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Seestraße 32

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88214

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Seestraße 7-9

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88214

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rossbachstraße 9/13

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Marienplatz 35

Localidad: Ravensburg
Código postal: 88212
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Salamanderweg 22
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88212
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2025
Fecha de finalización de la duración: 31/08/2027

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Produktivstunden
Descripción: Höhe der angegebenen Produktivstunden
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Durchführungskonzept
Descripción: Qualitätssicherungsmaßnahmen, Personalkonzept und Organisation
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio
Nombre: Preis
Descripción: Angebotspreis
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Absatz 3 Satz 1 Nummer 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Ravensburg, Amt für Architektur und Gebäudemanagement

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt Ravensburg, Bauordnungsamt-Vergabestelle

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Unterhaltsreinigung - Los 5

Descripción: Vertragsgegenstand ist die Erbringung von Gebäudereinigungsleistungen bezüglich der in den Preisblättern aufgeführten Objekte.

Identificador interno: LOT-0005

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal dreimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kuppelnaustraße 15

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: St. Christina 3

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Möttelinstraße 34

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Brühlstraße 31
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88212
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Charlottenstraße 40
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88212
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kuppelnaustraße 7
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88212
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2025
Fecha de finalización de la duración: 31/08/2027

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Produktivstunden
Descripción: Höhe der angegebenen Produktivstunden
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Durchführungskonzept
Descripción: Qualitätssicherungsmaßnahmen, Personalkonzept und Organisation
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio
Nombre: Preis
Descripción: Angebotspreis
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Absatz 3 Satz 1 Nummer 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Ravensburg, Amt für Architektur und Gebäudemanagement

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt Ravensburg, Bauordnungsamt-Vergabestelle

5.1. Lote: LOT-0006

Título: Unterhaltsreinigung - Los 6

Descripción: Vertragsgegenstand ist die Erbringung von Gebäudereinigungsleistungen bezüglich der in den Preisblättern aufgeführten Objekte.

Identificador interno: LOT-0006

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: Das Vertragsverhältnis verlängert sich danach maximal dreimal automatisch um jeweils ein weiteres Jahr, sofern nicht eine der Parteien zuvor mit einer Frist von 6 Monaten zum Monatsende gekündigt hat.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88213 und 88214

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Tettnanger Straße 363

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88214

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Tettnanger Straße 365/1

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88214

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Markdorfer Straße 21
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88213
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Bahnhofstraße 5/1
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kirchweg 24
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kehlstraße 33
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Mariatal 20
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88214
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schulstraße 5/1
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88213
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schulstraße 1
Localidad: Ravensburg
Código postal: 88213
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Löschgäßle 1
Localidad: Ravensburg

Código postal: 88213
Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2025
Fecha de finalización de la duración: 31/08/2027

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Produktivstunden
Descripción: Höhe der angegebenen Produktivstunden
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Durchführungskonzept
Descripción: Qualitätssicherungsmaßnahmen, Personalkonzept und Organisation
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio
Nombre: Preis
Descripción: Angebotspreis
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe
Información sobre los plazos de revisión: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Absatz 3 Satz 1 Nummer 4 GWB).
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Ravensburg, Amt für Architektur und Gebäudemanagement
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt Ravensburg, Bauordnungsamt-Vergabestelle

6. Resultados

Valor máximo de los acuerdos marco del presente anuncio: publicación anulada
Código de justificación: Intereses comerciales de un operador económico

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

Acuerdo marco:

Valor máximo del acuerdo marco: 1 728 584,45 EUR

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: EBRA Gebäudedienstleistungen GmbH & Co. KG

Oferta:

Identificador de la oferta: TEN-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CON-0001

Fecha de celebración del contrato: 24/07/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 13

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 13

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

Acuerdo marco:

Valor máximo del acuerdo marco: 1 258 218,05 EUR

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Geiger FM Reinigung Süd GmbH

Oferta:

Identificador de la oferta: TEN-0002

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CON-0002

Fecha de celebración del contrato: 24/07/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

Acuerdo marco:

Valor máximo del acuerdo marco: 928 178,20 EUR

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Geiger FM Reinigung Süd GmbH

Oferta:

Identificador de la oferta: TEN-0003

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CON-0003

Fecha de celebración del contrato: 24/07/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

Acuerdo marco:

Valor máximo del acuerdo marco: 539 563,40 EUR

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: EBRA Gebäudedienstleistungen GmbH & Co. KG

Oferta:

Identificador de la oferta: TEN-0004

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CON-0004

Fecha de celebración del contrato: 24/07/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 12

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 12

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0005

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

Acuerdo marco:

Valor máximo del acuerdo marco: 1 492 520,65 EUR

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: EBRA Gebäudedienstleistungen GmbH & Co. KG

Oferta:

Identificador de la oferta: TEN-0005

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0005

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CON-0005

Fecha de celebración del contrato: 24/07/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 13

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 13

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0006

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

Acuerdo marco:

Valor máximo del acuerdo marco: 1 203 396,35 EUR

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: Geiger FM Reinigung Süd GmbH

Oferta:

Identificador de la oferta: TEN-0006

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0006

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CON-0006

Fecha de celebración del contrato: 24/07/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 11

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadt Ravensburg, Amt für Architektur und Gebäudemanagement

Número de registro: T:0751823570

Dirección postal: Salamanderweg 22

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

Punto de contacto: Bauordnungsamt - Vergabestelle

Correo electrónico: vergabe@ravensburg.de

Teléfono: +49 751-82-3402

Dirección de internet: <https://www.ravensburg.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: T:07219268730

Dirección postal: Durlacher Allee 100

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Teléfono: +49-721-926-8730

Dirección de internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Stadt Ravensburg, Bauordnungsamt-Vergabestelle

Número de registro: T:0751823402

Dirección postal: Salamanderweg 22

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@ravensburg.de

Teléfono: +49-751-823402

Dirección de internet: <https://www.ravensburg.de>

Funciones de esta organización:

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: EBRA Gebäudedienstleistungen GmbH & Co. KG

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: DE146394822

Dirección postal: Mühlbruckstraße 19

Localidad: Ravensburg

Código postal: 88212

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

Correo electrónico: ausschreibung@ebra-dienste.de

Teléfono: +49 751359500

Fax: +49 7513595050

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: Alemania

Ganador de estos lotes: LOT-0001, LOT-0004, LOT-0005

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Geiger FM Reinigung Süd GmbH

Tamaño del operador económico: Mediana empresa

Número de registro: DE129092629

Dirección postal: Eisenbahnstr. 22

Localidad: Friedrichshafen

Código postal: 88048

Subdivisión del país (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

País: Alemania

Correo electrónico: lydia.metzler@geiger-fm.de

Teléfono: +49 17610205192

Fax: 08374 2323-333

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: Alemania

Ganador de estos lotes: LOT-0002, LOT-0003, LOT-0006

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 10e876b5-dd66-4081-ab1f-f2c7d5298b72 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 03/09/2025 10:30:20 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 576190-2025

Número de la edición del DO S: 169/2025

Fecha de publicación: 04/09/2025