

## 576286-2025 - Resultados

**Alemania – Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado –  
Kühlraumdämmung  
OJ S 169/2025 04/09/2025  
Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen des  
Magistrates der Stadt Offenbach am Main, Eigenbetrieb (ESO), kommunale Dienstleistungen  
Correo electrónico: [ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de](mailto:ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de)  
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local  
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Kühlraumdämmung  
Descripción: Ausstattung (Dämmung) zur Nutzung als Kühlzelle  
Identificador del procedimiento: c3bde689-016b-424f-b577-7f15fc195cbd  
Identificador interno: 424\_11.2\_22  
Tipo de procedimiento: Abierto  
El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras  
Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y  
aire acondicionado

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Friedensstraße 81  
Localidad: Offenbach am Main  
Código postal: 63071  
Subdivisión del país (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)  
País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**  
Directiva 2014/24/UE  
vob-a-eu -

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Kühlraumdämmung  
Descripción: Geplant ist die Instandsetzung der bestehenden Trauerhalle einschließlich des  
Anbaus, der Umbau in Teilbereichen und die Erweiterung um einen neuen Kühlraum.

Hauptpositionen: WDVS, Anstrich Betonfassade, Deckenputz Betonfassade. Sonstiges: Die Planverteilung erfolgt über einen Planserver (Planfred) der dem Auftragnehmer kostenfrei zur Verfügung gestellt wird. Es ist in der Angebotskalkulation zu berücksichtigen, dass der Preis nicht einziges Kriterium darstellt. Bitte die Anlage "Zuschlagskriterium" zwingend mit dem Angebot einreichen. Eine physische Teilnahme an den wöchentlich stattfindenden Koordinationsgesprächen (Baubesprechung) ist verpflichtend und entsprechend im Angebot einzukalkulieren.

Identificador interno: LOT-0000

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 09/02/2026

Fecha de finalización de la duración: 27/02/2026

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Bauablauf

Descripción: Gewährleistung eines zügigen Bauablaufes (gemäß Anlage)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70,00

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Información sobre los plazos de revisión: Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB: Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der

Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen des Magistrates der Stadt Offenbach am Main, Eigenbetrieb (ESO), kommunale Dienstleistungen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

## 6. Resultados

---

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.

Motivo por el que no se eligió un ganador: No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

### 6.1.4. Información estadística

#### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-7001

Denominación oficial: OPG Offenbacher Projektentwicklungsgesellschaft mbH im Namen des Magistrates der Stadt Offenbach am Main, Eigenbetrieb (ESO), kommunale Dienstleistungen

Número de registro: DE264283064

Dirección postal: Senefelderstraße 162

Localidad: Offenbach am Main

Código postal: 63069

Subdivisión del país (NUTS): Offenbach am Main, Kreisfreie Stadt (DE713)

País: Alemania

Correo electrónico: [ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de](mailto:ausschreibung.OPG@stadtwerke-of.de)

Teléfono: +49 69840004-605

Fax: +49 69840004-119

Dirección de internet: <https://www.offenbach.de>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registro: --

Dirección postal: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Localidad: Darmstadt  
Código postal: 64283  
Subdivisión del país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)  
Teléfono: +49 6151 126603

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-7005**

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registro: -

Localidad: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisión del país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-7006**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 2d26f71e-3a5e-4bc1-bff5-ccdface07f95 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 03/09/2025 11:11:34 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 576286-2025

Número de la edición del DO S: 169/2025

Fecha de publicación: 04/09/2025