

576528-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Désignation d'un bureau d'études pour la phase exécutive du Master Plan Anjou

OJ S 160/2026 20/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Haute Ecole ICHEC - ECAM - ISFSC

Correo electrónico: marchespublics@ichec.be

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Désignation d'un bureau d'études pour la phase exécutive du Master Plan Anjou

Descripción: Une demande de permis d'urbanisme et une demande de permis d'environnement ont été déposées auprès des administrations compétentes. Le marché public a pour objet la mise en place de la phase d'exécution globale d'architecture, de stabilité, des techniques spéciales et d'aménagement des abords (construction et rénovation de bâtiments).

Identificador del procedimiento: d9b6bc76-bd05-4e37-8e91-3d5757dafdad

Identificador interno: PPP0Q0-71/6017/2026 - 068

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Désignation d'un bureau d'études pour la phase exécutive du Master Plan Anjou

Descripción: Une demande de permis d'urbanisme et une demande de permis d'environnement ont été déposées auprès des administrations compétentes. Le marché public a pour objet la mise en place de la phase d'exécution globale d'architecture, de stabilité, des techniques spéciales et d'aménagement des abords (construction et rénovation de bâtiments).

Identificador interno: 2026 - 068_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71400000 Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística, 71335000 Estudios de ingeniería

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rue au Bois 365a

Localidad: Bruxelles (Woluwe-Saint-Pierre)

Código postal: 1150

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Información complementaria: Haute Ecole ICHEC - ECAM - ISFSC | Campus Anjou

5.1.3. Duración estimada

Duración: 72 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Chiffre d'affaires minimal exigé (moyenne sur les trois dernières années) : 500.000 € pour l'architecte

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: La preuve de l'inscription à l'Ordre des Architectes d'une ou plusieurs personnes faisant partie de l'équipe du projet (attestation originale ou copie certifiée conforme datée d'il y a un an au plus).

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: L'indication des titres d'études, des certifications et de l'expérience professionnelle des experts pressentis pour accomplir la mission. Niveau(x) minimal(aux): Au minimum : - un architecte de 10 ans d'expérience ; - un ingénieur en stabilité de 10 ans d'expérience ; - un ingénieur en techniques spéciales de 10 ans d'expérience ; - un acousticien de 10 ans d'expérience.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Une liste des principaux services comparables prestés au cours des dix dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Par services comparables, on entend des missions globales d'études de même nature sur des projets à vocation collective portant sur une superficie d'au minimum 4000 m². Niveau(x) minimal(aux): Au minimum deux projets comparables à la réalisation du Master Plan Anjou au cours des dix dernières années.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de la méthodologie proposée

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Evaluation financière des travaux

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité du planning et réalisme du phasage proposé

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 22/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Conseil d'Etat

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Haute Ecole ICHEC - ECAM - ISFSC

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Conseil d'Etat

Organización que recibe solicitudes de participación: Haute Ecole ICHEC - ECAM - ISFSC

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Haute Ecole ICHEC - ECAM - ISFSC

Número de registro: 0459.634.993

Dirección postal: Boulevard Brand Whitlock, 6

Localidad: Bruxelles (Woluwe-Saint-Pierre)

Código postal: 1150

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Punto de contacto: Valérie Kinon

Correo electrónico: marchespublics@ichec.be

Teléfono: +32 27393711

Fax: +32 27393803

Dirección de internet: <http://www.ichec.be/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Conseil d'Etat

Número de registro: BE 0931.814.266

Dirección postal: rue de la Sciences 33

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@conseildetat.be

Teléfono: +32 22349611

Dirección de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registro: BE 0475.480.736

Localidad: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@3p.eu

Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: FPS Policy and Support

Número de registro: BE 0671.516.647

Localidad: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

ba787843-2a44-4953-8ca4-3a1328c086f6-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

PROCEDURE - La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 22/09/26 (12.00).

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Identificador de sección: LOT-0001

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 458882a2-0964-4a67-9bf3-6537f325691a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 18/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 18/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 576528-2026

Número de la edición del DO S: 160/2026

Fecha de publicación: 20/08/2026