

577028-2026 - Licitación

Austria – Instalación de ventanas – 8010 Graz, Conrad von Hötzendorf-Str. 41-49 - Zubau LG/StA Graz - HOLZ-ALU-FENSTER

OJ S 160/2026 20/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Correo electrónico: ulrike.steibl@big.at

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 8010 Graz, Conrad von Hötzendorf-Str. 41-49 - Zubau LG/StA Graz - HOLZ-ALU-FENSTER

Descripción: 8010 Graz, Conrad von Hötzendorf-Str. 41-49 - Zubau LG/StA Graz - HOLZ-ALU-FENSTER

Identificador del procedimiento: e52a4531-dd02-415b-83c1-316d7da431b3

Identificador interno: AU1337253 PKS3665

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421132 Instalación de ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Conrad von Hötzendorf-Str. 41-49

Localidad: Graz

Código postal: 8010

Subdivisión del país (NUTS): Graz (AT221)

País: Austria

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Anuncio

Corrupción: {0}

Fraude: {0}

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: {0}

Participación en una organización delictiva: {0}

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: {0}

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: {0}
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: {0}
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: {0}
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: {0}
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: {0}
Falta profesional grave: {0}
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: {0}
Delito relacionado con su conducta profesional en el ámbito de los contratos públicos de defensa: {0}
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: {0}
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : {0}
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: {0}
Falta de fiabilidad que permita excluir riesgos para la seguridad del país: {0}
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: {0}
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: {0}
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: {0}
Las actividades empresariales han sido suspendidas: {0}
Quiebra: {0}
Insolvencia: {0}
Activos que están siendo administrados por un liquidador: {0}
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: {0}

5. Lote

5.1. Lote: LOT-4807

Título: 8010 Graz, Conrad von Hötzendorf-Str. 41-49 - Zubau LG/StA Graz - HOLZ-ALU-FENSTER

Descripción: 8010 Graz, Conrad von Hötzendorf-Str. 41-49 - Zubau LG/StA Graz - HOLZ-ALU-FENSTER

Identificador interno: 1337253

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45421132 Instalación de ventanas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Conrad von Hötzendorf-Str. 41-49

Localidad: Graz

Código postal: 8010

Subdivisión del país (NUTS): Graz (AT221)

País: Austria

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 19/11/2027

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Gewährleistungsverlängerung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Beweislastumkehr

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Gesamtpreis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 90

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://big.vergabeportal.at/Detail/253340>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://big.vergabeportal.at/Detail/253340>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

mohr niklas architekten ZT GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-5227

Denominación oficial: Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Número de registro: 9110015233841

Dirección postal: Anzengrubergergasse 6

Localidad: Graz

Código postal: 8010

Subdivisión del país (NUTS): Graz (AT221)

País: Austria

Punto de contacto: Unternehmensbereich Spezialimmobilien

Correo electrónico: ulrike.steibl@big.at

Teléfono: +43 50244-7739

Fax: +43 502445679

Dirección de internet: <https://www.big.at>

Perfil de comprador: <https://big.vergabeportal.at/List>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-2487

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registro: 9110008059823

Dirección postal: Erdbergstraße 192-196

Localidad: Wien

Código postal: 1030

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Correo electrónico: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Teléfono: +43 160149

Dirección de internet: <https://www.bvwg.gv.at/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7820

Denominación oficial: mohr niklas architekten ZT GmbH

Número de registro: 9110028737121

Dirección postal: Maria-Lassnig-Straße 33/2/13

Localidad: Wien

Código postal: 1100

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Correo electrónico: office@mohr-niklas.at

Teléfono: +43 12367068-0

Dirección de internet: <https://www.mohr-niklas.at>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 198a9872-a199-4dab-a1d3-3693b9f10e3c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/08/2026 10:41:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 577028-2026

Número de la edición del DO S: 160/2026

Fecha de publicación: 20/08/2026