

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

OJ S 169/2025 04/09/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ayuntamiento de Azkoitia - Ayuntamiento de Azkoitia

Correo electrónico: kontratazioa@azkoitia.eus

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

Descripción: Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

Identificador del procedimiento: d5bff463-db19-4cb3-9483-461d4e4358fa

Identificador interno: 2025ZERL0005

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 725 476,54 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: La visita de los edificios municipales se hará el 8 de abril de 2025, a las 9:00h. Los interesados deberán permanecer hasta la hora de la visita en la puerta principal del Ayuntamiento (Servicio de Atención al Ciudadano).

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

Descripción: Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

Identificador interno: 1159771

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Podrá ser prorrogado anualmente por dos años, hasta un máximo de cuatro años en total

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación de persona responsable en igualdad o perspectiva de género

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta de bolsa de horas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta técnica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Requisitos ecoetiquetas Unión Europea de productos

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Medida de conciliación no contempladas en la ley para el personal

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rcurso Especial en materia de Contratación

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Ayuntamiento de Azkoitia - Ayuntamiento de Azkoitia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Rcurso Especial en materia de Contratación

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 351 889,37 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ZAJNTZEN, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: 2089792

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 351 889,37 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 2025ZERL0005620_00001

Título: Servicio de limpieza de varios edificios y locales propiedad del Ayuntamiento de Azkoitia.

Fecha de celebración del contrato: 01/09/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rcurso Especial en materia de Contratación
Número de registro: 104003.0
Dirección postal: Herriko plaza
Localidad: Azkoitia
Código postal: 20720
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: España
Correo electrónico: kontratazioa@azkoitia.eus
Teléfono: +34 943857175

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ayuntamiento de Azkoitia - Ayuntamiento de Azkoitia
Número de registro: P2001800H
Dirección postal: Herriko enparantza, s/n. 20720 Azkoitia(Gipuzkoa)
Localidad: Azkoitia
Código postal: 20720
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: España
Punto de contacto: Idazkaritza / Kontratazioa.
Correo electrónico: kontratazioa@azkoitia.eus
Teléfono: +34 943857175

Dirección de internet: <http://www.azkoitia.eus>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Rcurso Especial en materia de Contratación
Número de registro: 602363.0
Dirección postal: Herriko plaza
Localidad: Azkoitia
Código postal: 20720
Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
País: España
Correo electrónico: kontratazioa@azkoitia.eus
Teléfono: +34 943857175

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: ZAJNTZEN, S.A.
Tamaño del operador económico: Gran empresa
Número de registro: 39533.0
Dirección postal: Landabarri, 3 4º planta
Localidad: Leioa
Código postal: 48940
Subdivisión del país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: España
Correo electrónico: contratacion@zaintzen.eus
Teléfono: +34 944810180

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 731a7494-73c9-4f8b-8ef7-037afcaa93bc - 01
Tipo de formulario: Resultados
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 29
Fecha de envío del anuncio: 02/09/2025 18:30:02 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 577244-2025
Número de la edición del DO S: 169/2025
Fecha de publicación: 04/09/2025