

## 577508-2024 - Licitación

España – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Redacción del proyecto de las obras de construcción de 217 viviendas de protección oficial en régimen de alquiler en la c/ Binéfar núm. 30-40 en el distrito de Sant Martí y tareas asociadas

OJ S 187/2024 25/09/2024

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Institut Català del Sòl

Correo electrónico: [incasol.licitacions@gencat.cat](mailto:incasol.licitacions@gencat.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Redacción del proyecto de las obras de construcción de 217 viviendas de protección oficial en régimen de alquiler en la c/ Binéfar núm. 30-40 en el distrito de Sant Martí y tareas asociadas

Descripción: Redacción del proyecto de las obras de construcción de 217 viviendas de protección oficial en régimen de alquiler en la c/ Binéfar núm. 30-40 en el distrito de Sant Martí y tareas asociadas

Identificador del procedimiento: 8b027a22-d028-4902-942f-c19809ec28d6

Identificador interno: ICSOL 2025-2

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barcelona

Código postal: 08008

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 137 510,48 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Redacción del proyecto de las obras de construcción de 217 viviendas de protección oficial en régimen de alquiler en la c/ Binéfar núm. 30-40 en el distrito de Sant Martí y tareas asociadas

Descripción: Redacción del proyecto de las obras de construcción de 217 viviendas de protección oficial en régimen de alquiler en la c/ Binéfar núm. 30-40 en el distrito de Sant Martí y tareas asociadas

Identificador interno: ICSOL 2025-2

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Barcelona

Código postal: 08008

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 137 510,48 EUR

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/INCASOL>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/INCASOL>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, catalán

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/10/2024 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### 5.1.15. Técnicas

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Institut Català del Sòl

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Institut Català del Sòl

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Institut Català del Sòl

Proveedor de servicios de contratación pública: Tribunal Catalán de Recursos Contractuales

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Institut Català del Sòl

Número de registro: Q0840001B

Departamento: Ámbito de contratación

Localidad: Barcelona

Código postal: 08008

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [incasol.licitacions@gencat.cat](mailto:incasol.licitacions@gencat.cat)

Teléfono: +34932286000

Dirección de internet: <http://www.incasol.cat>

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/INCASOL>

##### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Catalán de Recursos Contractuales

Número de registro: axxxxxxx

Localidad: Barcelona

Código postal: 08008

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [incasol.licitacions@gencat.cat](mailto:incasol.licitacions@gencat.cat)

Teléfono: +34932286000

Dirección de internet: <http://www.incasol.cat>

##### **Funciones de esta organización:**

Proveedor de servicios de contratación pública

### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6a154afe-d74e-404b-8a4a-6d09c68beb2f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 13/09/2024 11:44:44 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 577508-2024

Número de la edición del DO S: 187/2024

Fecha de publicación: 25/09/2024