

577922-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de metalistería – Metallbau Außen/ Kunststofffenster

OJ S 160/2026 20/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

Correo electrónico: vergabe@delphicon.com

Naturaleza jurídica del comprador: Organización que concede un contrato subvencionado por un poder adjudicador

Actividad del poder adjudicador: Asuntos económicos

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Metallbau Außen/ Kunststofffenster

Descripción: Die ausgeschriebenen Arbeiten umfassen sämtliche Metallbauarbeiten im äußeren Bereich im Bestand und für den Neubau einschl. erforderlicher Rückbauarbeiten im Zusammenhang mit geänderten Öffnungen sowie dem erforderlichen Austausch von Elementen im Zusammenhang mit schallschutz- und brandschutztechnischen Anforderungen in Halle 2. Die für die Metallbauarbeiten erforderlichen Arbeits- und Schutzgerüste außerhalb des Gebäude werden bauseits bereitgestellt, es sei denn diese sind in der Pos. gesondert erwähnt. Flächen zum zwischenzeitlichen Aufstellen der Baustelleneinrichtung sowie zur Nutzung als Zwischenlagerplatz für anfallendes Material sind gemäß

Baustelleneinrichtungsplan vorhanden. Wasser-, Strom- und Abwasseranschlüsse werden durch die gesonderte Vergabe der Zentralen Baustelleneinrichtung bereitgestellt. Folgende Hauptleistungen sind auszuführen: · Rückbauarbeiten von Fenster- und Türanlagen infolge geänderter Öffnungen und brandschutztechnischer Anforderungen. · Kunststofffenster Neubauten im 2. und 3. OG einschl. Lichthöfe sowie Sonnenschutz · Kunststofffenster zur Ertüchtigung historisch verbleibender Stahlfenster · Lichthofüberdachungen Neubau · Alu-Glas Fenster- und Türanlagen in der Fassade Bestand · Überarbeitung verbleibender Alufenster und Türanlagen sowie nicht historischer Stahlfenster · PR Fassaden · Stahltüren und -tore · Industriefalttüre Zur Beschleunigung der Baumaßnahme ist von 2-schichtiger Ausführung auszugehen.

Identificador del procedimiento: b1000000-c0de-4000-a000-00d462313550

Identificador interno: rbH2_2026_06

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262670 Trabajos de metalistería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,10 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1) Vergabeunterlagen in elektronischer Form: Informationen zum Abruf der Vergabeunterlagen: siehe Bekanntmachung. 2) Kommunikation: Anfragen zum Verfahren können elektronisch als registrierter Nutzer auf <https://bi-medien.de> gestellt werden. 3) Angebotsabgabe: Angebote können nur elektronisch in Textform und elektronisch mit fortgeschritt. Signatur/Siegel abgegeben werden. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter und die zur Vertretung des Bieters berechnigte natürliche Person zu benennen, das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist als registrierter Nutzer auf <https://bi-medien.de> einzureichen. 4) Zugang zur elektronischen Kommunikation und zur elektronischen Angebotsabgabe als registrierter Nutzer auf <https://bimedien.de> über den Menüpunkt - Meine Vergaben - unter der D462313550 des Verfahrens, im Bereich - Mitteilungen - bzw. -Angebote -. Informationen zu den Registrierungsmöglichkeiten sind zu finden unter: <https://bimedien.de/ausschreibungsdienste/bieterassistent>. 5) Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Unternehmens Unklarheiten, Unvollständigkeiten oder Fehler, so hat es unverzüglich die Kontaktstelle vor Angebotsabgabe schriftlich darauf hinzuweisen, 6) Die vorstehend geforderten Angaben, Erklärungen und Nachweise sind von den Bietern oder den Mitgliedern der Bietergemeinschaft vorzulegen. d. h., dass im Falle einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied zwingend ein Bieterfragebogen auszufüllen ist sowie alle geforderten Nachweise eingereicht werden müssen, 7) Sofern der Bieter eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) einreichen möchte, muss er sicherstellen, dass die EEE sämtliche zuvor genannten Angaben/Erklärungen /Nachweise enthält. Die EEE muss nicht verwendet werden, wenn der Bieterfragebogen einschließlich Anlagen vollständig ausgefüllt eingereicht wird, 8) Beabsichtigt der Bieter, Teilleistungen an Nachunternehmer zu vergeben, sind Art und Umfang der Leistungen über das entsprechende Formular im Rahmen des Angebotes anzugeben. Auf Verlangen des Auftraggebers ist eine Verpflichtungserklärung nach § 36 Absatz 1 VgV vor Zuschlagserteilung vorzulegen, in der sich die benannten Unterauftragnehmer verpflichten, im Falle der Auftragsvergabe an den Bieter, dem Bieter die erforderliche Mittel zur Verfügung zu stellen. Der Auftraggeber behält sich weiterhin vor, Eignungsnachweise auch für Nachunternehmen abzufordern, 9) Erfüllt der Bieter selbst nicht alle Eignungsvoraussetzungen und bedient sich deswegen der Kapazitäten anderer Unternehmen ("Eignungsleihe"), so muss er dessen Eignung bereits mit Angebotsabgabe nachweisen, die geforderten Eignungsnachweise - soweit er sich auf die Kapazitäten eines anderen Unternehmens beruft und eine entsprechende Verpflichtungserklärung einreichen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen, 10) Registrierte Bieter werden auf Änderungen automatisch hingewiesen. Es obliegt nicht registrierten Bietern, sich regelmäßig zu informieren und die entsprechenden Informationen abzurufen. 11) Bieterfragen können bis zum 19.09.2026 gestellt werden 12) Unterlagen werden gemäß § 16a VOB/A nachgefordert, soweit nachstehend keine Einschränkungen erfolgen. Angebote ohne Umsetzungskonzepte (leistungsbezogenes Wertungskriterium/Zuschlagskriterium) und Besichtigungsnachweis werden zwingend ausgeschlossen. 13) Der Auftraggeber behält sich vor, mit Bietern bzw. Bieterinnen, die in Zuschlagsnähe kommen, kurzfristige Aufklärungsgespräche zu führen.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: und andere Zwingende bzw. fakultative
Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

Activos que están siendo administrados por un liquidador: und andere Zwingende bzw.
fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Metallbau Außen/ Kunststofffenster

Descripción: Die ausgeschriebenen Arbeiten umfassen sämtliche Metallbauarbeiten im äußeren Bereich im Bestand und für den Neubau einschl. erforderlicher Rückbauarbeiten im Zusammenhang mit geänderten Öffnungen sowie dem erforderlichen Austausch von Elementen im Zusammenhang mit schallschutz- und brandschutztechnischen Anforderungen in Halle 2. Die für die Metallbauarbeiten erforderlichen Arbeits- und Schutzgerüste außerhalb des Gebäude werden bauseits bereitgestellt, es sei denn diese sind in der Pos. gesondert erwähnt. Flächen zum zwischenzeitlichen Aufstellen der Baustelleneinrichtung sowie zur Nutzung als Zwischenlagerplatz für anfallendes Material sind gemäß Baustelleneinrichtungsplan vorhanden. Wasser-, Strom- und Abwasseranschlüsse werden durch die gesonderte Vergabe der Zentralen Baustelleneinrichtung bereitgestellt. Folgende Hauptleistungen sind auszuführen: · Rückbauarbeiten von Fenster- und Türanlagen infolge geänderter Öffnungen und brandschutztechnischer Anforderungen. · Kunststofffenster Neubauten im 2. und 3. OG einschl. Lichthöfe sowie Sonnenschutz · Kunststofffenster zur Ertüchtigung historisch verbleibender Stahlfenster · Lichthofüberdachungen Neubau · Alu-Glas Fenster- und Türanlagen in der Fassade Bestand · Überarbeitung verbleibender Alufenster und Türanlagen sowie nicht historischer Stahlfenster · PR Fassaden · Stahltüren und -tore · Industriefalttüre Zur Beschleunigung der Baumaßnahme ist von 2-schichtiger Ausführung auszugehen.

Identificador interno: rbH2_2026_06

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262670 Trabajos de metalistería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Berlin

Código postal: 12105

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 16/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/06/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,01 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch
geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: ** Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens nach § 6a EU Nr. 1 VOB/A. Der Nachweis muss mit dem Angebot eingereicht werden. **Der Bieter hat anzugeben, ob und in welcher Weise, bezogen auf den Auftrag, rechtliche und wirtschaftliche Verknüpfungen zu anderen Unternehmen bestehen.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: **Der Bieter hat anzugeben, ob beabsichtigt ist, bezogen auf den Auftrag, mit Personen außerhalb des Unternehmens zusammen zu arbeiten und es ist anzugeben, ob Unteraufträge vergeben werden.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: **Angaben zur Beschäftigtenzahl des Unternehmens der letzten 3 Kalenderjahre (2023/2024/2025)

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: **Nachweis einer bestehenden Betriebshaftpflichtversicherung mit der Deckungssumme von mind. 5 Mio. € für Personen, Sach- und Vermögensschäden. Der Nachweis muss mit dem Angebot eingereicht werden. Soweit die Berufs- bzw. Betriebshaftpflichtversicherung in der erforderlichen Höhe nicht bereits vorliegt, ist eine Verpflichtungserklärung abzugeben, eine solche Versicherung unmittelbar nach Erhalt des Zuschlags abzuschließen, für die Dauer der Vertragslaufzeit aufrechtzuerhalten und eine entsprechende Bescheinigung unaufgefordert vorzulegen.

Criterio: Volumen de negocios anual medio específico

Descripción del criterio de selección: Im Bieterfragebogen sind folgende Angaben und Erklärungen zu machen: **Jahresdurchschnittlicher Jahresumsatz für vergleichbare Leistungen (Metallbauleistungen) für die letzten drei Geschäftsjahre (2023-2025): mind.: 6,0 Mio. € netto/ Jahr.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: 1) Referenzen nach § 6a EU Nr. 3a VOB/A- Erklärung zur mindestens zwei mit der Leistung vergleichbaren Referenzen. **Mindeststandards: ** Jede der Referenzen muss alle Bedingungen a) bis c) erfüllen: *a) Die Leistungen müssen abgeschlossen sein und das Datum der Übergabe/Abnahme darf max. 5 Jahre, ab Datum der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung zurückliegen *b) Vergleichbar sind ausschließlich Referenzen, die - sich auf Holzbauleistungen beziehen *c) Der Auftragswert der

Metallbauleistungen muss mindestens 2,5 Mio. EUR (netto) betragen. Die Angaben zu Referenzen sind auf dem vorgegebenem Formular (Bieterfragebogen) zu erbringen. 2) Nachweise bzw. Angaben, die dem Angebot beizulegen sind: - Nachweisführung gemäß EU-Taxonomie und DGNB-Zertifizierung der neu verbauten Materialien durch Sicherheitsdatenblätter, Umweltproduktdeklarationen, Nachhaltigkeitsdatenblätter, technische Datenblätter, etc. - Fachkundenachweis TRGS 521 - Fachkundenachweis TRGS 524/ BGR 128 / DGUV Regel 101-004 - Kontaminierte Bereiche - Schweißzertifizierung nach DIN EN 1090

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Preis 70%, gem. Vergabeunterlagen- Anlage "Gewichtung der Zuschlagskriterien". Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 v.H. eingeräumt. Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt. Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstätte für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Umsetzungskonzepte 30% gem. Vergabeunterlagen- Anlage "Gewichtung der Zuschlagskriterien",

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462313550>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bi-medien.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 44 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden gemäß § 16a EU VOB/A nachgefordert, soweit nachstehend keine Einschränkungen erfolgen. Angebote ohne Umsetzungskonzepte (leistungsbezogenes Wertungskriterium/Zuschlagskriterium) und ohne Besichtigungsnachweis werden zwingend ausgeschlossen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Landgericht Berlin II

Información sobre los plazos de revisión: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Rechtsschutz besteht vor den ordentlichen Gerichten. Die ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH ist kein öffentlicher Auftraggeber i.S.v. § 99 GWB, insb. liegen die Anforderungen aus § 99 Nr. 4 GWB nicht vor. Mangels Auftraggebereigenschaft unterliegt die Vergabe keiner Nachprüfung durch die Vergabekammer (vgl. §§ 155 ff. GWB).

Organización que recibe solicitudes de participación: ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

Organización que tramita ofertas: ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ringberlin Halle 2 Projektgesellschaft GmbH

Número de registro: HRB 254243 B

Dirección postal: Ringstraße 66

Localidad: Berlin

Código postal: 12105

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabe@delphicon.com

Teléfono: 000

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Landgericht Berlin II

Número de registro: 030901880

Departamento: Landgericht für Zivilsachen

Localidad: Berlin

Código postal: 10719

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: landgerichtberlinii@berlin.de

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 10c7a203-913e-452d-949d-665e3e24f6c7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 19/08/2026 11:06:54 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 577922-2026

Número de la edición del DO S: 160/2026

Fecha de publicación: 20/08/2026