

578730-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de mantenimiento de árboles – VOEK 607-25

Verkehrssicherungsmaßnahmen (Baumkontrolle und Baumpflege) auf Liegenschaften in Baden-Württemberg, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

OJ S 161/2026 21/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Correo electrónico: Verdingung@bundesimmobilien.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen (Baumkontrolle und Baumpflege) auf Liegenschaften in Baden-Württemberg, Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Descripción: Auf insgesamt 256 Liegenschaften sind insgesamt 2.579 Bäume zu kontrollieren. Die Kontrollen umfassen Regelkontrollen von Einzelbäumen und flächige Regelkontrollen von mehreren Bäumen. Sie verteilen sich auf die Lose 1-7 und sind zweimal pro Jahr, einmal im belaubten und einmal im unbelaubten Zustand, vorzunehmen. -- Zu den Leistungen der Baumkontrolle können folgende weitere Leistungen kommen: -Baumkatasterneuerstellung, Ersterfassung -Baumkatasterüberarbeitung -Baumplakettenanbringung / Neunummerierung - Erstellung und Lieferung einer Übersichtskarte je Wirtschaftseinheit und Aktualisierung dieser - nach Bedarf Beantragung von Genehmigungen bei der jeweils zuständigen Behörde - Wahrnehmung von Besprechungs-/ Abstimmungsterminen -Baumkatasterneuerstellung, Ersterfassung in einem Los nach Bedarf -Baumplakettenanbringung / Neunummerierung in einem Los nach Bedarf) -- -Die Baumkontrollleistungen müssen nach der Baumkontrollrichtlinie der FLL (Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsbau e.V.) durchgeführt werden. Kontrollen sind von Personen durchzuführen, die über ausreichende Fachkenntnisse verfügen, siehe Eignungskriterien, Ziffer 5.1.9 - Sicherung der Qualität. --- Ausgehend von geschätzt 10 % der kontrollierten Bäume, an denen nach einem Kontrollgang Pflegemaßnahmen durchzuführen sind, sind innerhalb eines Jahres ca. 516 Pflegemaßnahmen, verteilt über die Lose 8-14, durchzuführen. Hierzu wird die Auftraggeberin eine Rahmenvereinbarung mit bis zu drei Vertragspartnern in jedem Los schließen. -- Im Rahmen der Baumpflege können folgende Leistungen an Bäumen unterschiedlicher Höhe, unterschiedlichen Kronen- und Stammfußdurchmessers, sowie damit verbundene Leistungen anfallen: -Jungbaumpflege (Erziehungs- bzw. Aufbauschnitt) - Kronenpflege -Totholzentfernung -Fällung -Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone) -Nachbehandlung geschädigter Bäume mit Ständerbildung -Entfernung von Stamm- und Stockaustrieben -Lichtraumprofilschnitt -Stubbenfräsen -Formschnitt - Fremdbewuchsentfernung -Zusatzleistungen(z.B. Teilnahme an Besprechungen) - Baustelleneinrichtungen -- -Eingesetzte Maschinen/Arbeitsmittel müssen mindestens mit GS-

Prüfung, KWF Standard oder gleichwertig geprüft sein. -Es dürfen nur biologisch schnell abbaubare Hydraulikflüssigkeiten der Wassergefährdungsklasse 1 und nur biologisch schnell abbaubare Schmiermittel, ausgezeichnet mit dem „Blauen Engel“, verwendet werden. -Neben maschineller ist die motormanuelle Bearbeitung vorzusehen, um Beschädigungen der verbleibenden Bäume, Sträucher oder der geschützten Biotope zu vermeiden. -Wirtschaftlich nicht nutzbares Holz (bspw. Holz, Reisig, Fräsgut, Buschwerk und Mähgut) ist, sofern die AG nicht anderes bestimmt, von der AN zu entsorgen. -Sofern erforderlich, ist durch die AN eine Baustelleneinrichtung (Absperren nach Regelabsperrrplan, Aufstellen einer mobilen Lichtsignalanlage, Einrichten einer Vollsperrung, Aufstellen von Parkverbotsschildern etc.) zu stellen. --- Weiteres ist den Leistungsbeschreibungen zu entnehmen. -- Es handelt sich bei allen Positionen um Erfahrungswerte und grobe Schätzungen zu Kalkulationszwecken.

Identificador del procedimiento: 656e1933-6a68-41a8-b743-89e1dc28848e

Identificador interno: VOEK 607-25

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles

Clasificación adicional (cpv): 77200000 Servicios forestales, 77341000 Poda de árboles

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Heidelberg

Subdivisión del país (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

País: Alemania

Información complementaria: Los 1 und Los 8

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Mannheim

Subdivisión del país (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

País: Alemania

Información complementaria: Los 1 und Los 8

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Walldorf

Subdivisión del país (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

País: Alemania

Información complementaria: Los 1 und Los 8

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bad Friedrichshall

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)

País: Alemania

Información complementaria: Los 1 und Los 8

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Heilbronn, Lauffen am Neckar

Subdivisión del país (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)

País: Alemania

Información complementaria: Los 1 und Los 8

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Niederstetten
Subdivisión del país (NUTS): Main-Tauber-Kreis (DE11B)
País: Alemania
Información complementaria: Los 1 und Los 8

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Haßmersheim
Subdivisión del país (NUTS): Neckar-Odenwald-Kreis (DE127)
País: Alemania
Información complementaria: Los 1 und Los 8

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bruchsal, Rheinstetten
Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Landkreis (DE123)
País: Alemania
Información complementaria: Los 1 und Los 8

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Karlsruhe
Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemania
Información complementaria: Los 1 und Los 8

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Stuttgart
Subdivisión del país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
País: Alemania
Información complementaria: Los 2 und Los 9

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Böblingen, Sindelfingen
Subdivisión del país (NUTS): Böblingen (DE112)
País: Alemania
Información complementaria: Los 2 und Los 9

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Reutlingen, Münsingen
Subdivisión del país (NUTS): Reutlingen (DE141)
País: Alemania
Información complementaria: Los 2 und Los 9

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Freiburg
Subdivisión del país (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)
País: Alemania
Información complementaria: Los 3 und Los 10

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Müllheim
Subdivisión del país (NUTS): Breisgau-Hochschwarzwald (DE132)
País: Alemania
Información complementaria: Los 3 und Los 10

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bad Säckingen-Stadt, Jestetten, Stühlingen, Waldshut-Tiengen

Subdivisión del país (NUTS): Waldshut (DE13A)

País: Alemania

Información complementaria: Los 4 und Los 11

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Rottweil

Subdivisión del país (NUTS): Rottweil (DE135)

País: Alemania

Información complementaria: Los 4 und Los 11

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Donaueschingen

Subdivisión del país (NUTS): Schwarzwald-Baar-Kreis (DE136)

País: Alemania

Información complementaria: Los 4 und Los 11

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Sigmaringen

Subdivisión del país (NUTS): Sigmaringen (DE149)

País: Alemania

Información complementaria: Los 4 und Los 11

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lörrach-Stadt, Grenzach-Wyhlen, Rheinfelden, Weil am Rhein

Subdivisión del país (NUTS): Lörrach (DE139)

País: Alemania

Información complementaria: Los 5 und Los 12

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Konstanz, Reichenau, Gaienhofen, Gottmadingen und Gottmadingen-Randegg, Hilzingen, Öhningen, Radolfzell, Rielasingen-Worblingen, Singen (Hohentwiel)

Subdivisión del país (NUTS): Konstanz (DE138)

País: Alemania

Información complementaria: Los 6 und Los 13

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Eriskirch, Friedrichshafen, Kressbronn, Langenargen, Tettnang

Subdivisión del país (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

País: Alemania

Información complementaria: Los 7 und Los 14

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Lindau, Wasserburg

Subdivisión del país (NUTS): Lindau (Bodensee) (DE27A)

País: Alemania

Información complementaria: Los 7 und Los 14

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Weingarten

Subdivisión del país (NUTS): Ravensburg (DE148)

País: Alemania

2.1.2. **Lugar de ejecución**

Localidad: Laupheim

Subdivisión del país (NUTS): Biberach (DE146)

País: Alemania

Información complementaria: Los 7 und Los 14

2.1.4. **Información general**

Información complementaria: 1.1) Angebotslimitierung Lose 1-7: Bei Abgabe von mehreren Angeboten innerhalb einer Liegenschaft besteht eine Angebotslimitierung auf entweder die Leistungsart Baumkontrolle oder Baumpflege. Folgende Lose schließen sich daher aus: Los 1 und Los 8 Los 2 und Los 9 Los 3 und Los 10 Los 4 und Los 11 Los 5 und Los 12 Los 6 und Los 13 Los 7 und Los 14 Werden Angebote entgegen der Angebotslimitierung innerhalb der vorgenannten Losgruppen für beide Leistungsarten eingereicht, wird nur das Angebot für die Leistungsart Baumpflege gewertet. Das jeweils andere Angebot wird von der Wertung ausgeschlossen. -- 1.2 Zuschlagslimitierung - nur für die Lose 1 bis 7 (Baumkontrolle): Es ist grundsätzlich möglich, den Zuschlag für maximal zwei Lose für die Leistungsart Baumkontrolle zu erhalten. Bewirbt sich ein Bieter auf mehr als zwei Lose und gibt jeweils das wirtschaftlichste Angebot ab, erhält er den Zuschlag grundsätzlich für die zwei Lose mit den höchsten Auftragsvolumen. Die Rangfolge der erwarteten Auftragsvolumina ist: 1. Rang – Los 3 2. Rang – Los 6 3. Rang – Los 1 4. Rang – Los 4 5. Rang – Los 5 6. Rang – Los 2 7. Rang – Los 7. - Die Auftraggeberin behält sich jedoch vor, von der Zuschlagslimitierung auf zwei Lose abzusehen, sofern kein Angebot eines Bieters, der nicht bereits für zwei andere Lose den Zuschlag erhalten hat, zuschlagsfähig ist. In diesen Fällen wird wie folgt vorgegangen: Gibt es für das betreffende Los nur einen Bieter mit einem zuschlagsfähigen Angebot, so wird diesem der Zuschlag erteilt. Liegen für ein Los mehrere zuschlagsfähige Angebote vor, soll der Zuschlag in Reihenfolge der Angebotsbewertung auf den nächstplatzierten Bieter, der noch keinen Zuschlag auf ein Los erhalten hat, übergehen. Steht ein solcher nicht mehr zur Verfügung, so erhält der Erstplatzierte den Zuschlag. Bei zwei Erstplatzierten, die bereits für zwei Lose den Zuschlag erhalten haben, erfolgt die gleiche Prüfung. Steht in dem betreffenden Los kein weiteres zuschlagsfähiges Angebot zur Verfügung, entscheidet das Los über die Auftragsvergabe. - Die Angabe zur Höchstzahl der Lose, die an einen Bieter vergeben werden können, in Ziffer 2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe, bezieht sich auf die Leistungsart Baumkontrolle. Die Angabe "2" kann sich entsprechend des Vorbehalts der AG für das Abweichen von der Zuschlagslimitierung auch erhöhen. Bei der Leistungsart "Baumpflege" der Lose 8-14 gibt es keine Zuschlagslimitierung. Dort beträgt die Höchstzahl der Lose, die an einen Bieter vergeben werden können 7. -- 2) Das am 08.04.2022 veröffentlichte 5. EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine hat unmittelbare Auswirkungen auf die Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen - z. T. auch außerhalb der EU-Vergaberichtlinien. Verboten sind demnach seit dem 09.04.2022 sowohl Auftragsvergaben an Unternehmen mit Bezug zu Russland im Sinne der EU-Richtlinie 833/2014 (Russland-Embargoverordnung) als auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises, soweit auf diese zugezogenen Unternehmen mehr als 10% des Auftragswertes entfallen. Um die Einhaltung dieser Vorgaben prüfen zu können, sind vom Bieter bei 3.2 der Anlage B-03 „Bieterauskunft und Eignungskriterien“ Erklärungen abzugeben und diese zusammen mit den Angebotsunterlagen vor Ablauf der Angebotsfrist über die e-Vergabe-Plattform einzureichen. -- 3) Ortsbesichtigungen werden nicht angeboten. -- 4.1) Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Verwendung des beigefügten

Formblatts „FB Frage-Antwort“ ausschließlich über die e-Vergabe-Plattform (www.evergabe-online.de) einzureichen. Anfragen, die auf anderem Weg übermittelt werden, können nicht berücksichtigt werden. Die Teilnehmer werden gebeten, Anfragen bis spätestens 17.09.2026 zu stellen, damit zusätzliche Informationen rechtzeitig vor Ablauf der Angebotsfrist erteilt werden können. Auskünfte werden den Teilnehmern in anonymisierter Form mitgeteilt. Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. 4.2) Bei technischen Fragen zur e-Vergabe-Plattform wenden Sie sich bitte an den e-Vergabe HelpDesk: Telefon: +49 (0) 22899 610 1234 E-Mail: ticket@bescha.bund.de Geschäftszeiten: Montag bis Donnerstag: 08:00 bis 16:00 Uhr, Freitag: 08:00 bis 14:00 Uhr.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 7

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: -

Zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 3.1 verwiesen. - Bezug des Bieters zu Russland; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 3.2 verwiesen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumkontrolle auf Liegenschaften in Baden-Württemberg Los 1

Descripción: In Los 1 sind von ca. 540 Bäumen auf 30 Liegenschaften folgende Leistungen zu erbringen: - für 406 Bäume: Baumkatasterneuerstellung / Ersterfassung -für 134 Bäume: Baumkatasterüberarbeitung -für 423 Bäume: Regelkontrolle Einzelbäume -für 117 Bäume: Flächige Regelkontrolle -406 St. Baumplaketten / Neunummerierung -Erstellung und Lieferung einer Übersichtskarte je Wirtschaftseinheit (WE) inkl. Aktualisierung -bei Bedarf sind Genehmigungen bei Behörde zu beantragen und Besprechungs-/Abstimmungstermine wahrzunehmen. Weitere Angaben sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: siehe unten - zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort - überwiegend im Stadt- und Landkreis Karlsruhe

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Información complementaria: Vangerowstr. 83, EFH, 69115 Heidelberg Ulmenweg 51/53, 68167 Mannheim Suebenstraße 12-34, 68239 Mannheim Josef-Reiert-Straße 3-7, 69190 Walldorf Kochendorf , Am Neckarkanal 8-14, 74177 Bad Friedrichshall Herbert-Hoover-Str. 10-18, 74074 Heilbronn Otto-Konz-Str. 3, 74348 Lauffen am Neckar Am Flugplatz, 97996 Niederstetten Landesstr. A3, 74855 Haßmersheim Eichelberg 2, 3, 4, 76646 Bruchsal Freydorfstr.3,5,7; 76133 Karlsruhe An der Trift 17, 76149 Karlsruhe Rinth, Querallee 9, 76131 Karlsruhe Viktoriastr. 16, 76133 Karlsruhe Gottesauerstr. 8, 76131 Karlsruhe Nancystr.30, 76187 Karlsruhe Nancystr. 26/28, 76187 Karlsruhe Nancystr.26a/ 28a, 76187 Karlsruhe Rhode Island Allee 10, 76149 Karlsruhe Tennessee-Allee 21-25, 76149 Karlsruhe Tennessee-Allee 31-35, 76149 Karlsruhe Tennessee-Allee 41-45, 76149 Karlsruhe Tennessee-Allee 51-55, 76149 Karlsruhe Tennessee-Allee 61-65, 76149 Karlsruhe Durlach, Alte Karlsruher Straße 42-52, 76227 Karlsruhe Maxau, Haus Nr.14a, 76187 Karlsruhe Rheinstr. 30,34,36,42; 76287 Rheinstetten Tullastr. 9 und 11, 76287 Rheinstetten Blumenstr. 7, 76287 Rheinstetten Rheinstr. 44, 76287 Rheinstetten

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind folgende Angaben (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 2.1, wird verwiesen) vorzunehmen: - Name (vollständige Bezeichnung), Sitz und Postanschrift der Firma - Rechtsform - Umsatzsteuer-ID - Gegenstand des Unternehmens gem. öffentlichem Register oder Genehmigungsbehörde - Nummer der Eintragung in einem öffentlichen Register oder Geschäftsnummer der Genehmigungsbehörde - Registergericht - Gesetzliche Vertretung - Ansprechperson (Telefon, E-Mail) - ggf. zuständige Niederlassung bzw. Standort - Seit wann ist das Unternehmen in der ausgeschriebenen Leistungsart tätig?

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind nachfolgende Erklärungen (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 2.2, wird verwiesen) abzugeben: - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens (netto) sowie zum Umsatz (netto) bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsart: Baumkontrolle, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind nachfolgende Erklärungen (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 4.2.2, wird verwiesen) abzugeben: - Gesamtzahl der Beschäftigten des Unternehmens - Anzahl der Beschäftigten des Unternehmens, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart Baumkontrolle. - Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebenen Leistungsart Baumkontrolle.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Folgende Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert) der Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung sind vorgegeben: - Personenschäden: mindestens 3,0 Mio. € - Sachschäden mindestens 3,0 Mio. € - Vermögensschäden mindestens 300.000,- € -- Vom Bieter ist die nachfolgenden Erklärung (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 4.1.1, wird verwiesen) abzugeben: - Die Höhe der geforderten Deckungssummen für die jeweiligen Schadensereignisse wird derzeit schon erreicht bzw. eine entsprechende Anpassung der Deckungssummen wird für die Dauer der Verträge unmittelbar nach Zuschlagserteilung vorgenommen. Vom für den Zuschlag vorgesehenen Bieter ist auf gesonderte Anforderung der Auftraggeberin ein gültiger Nachweis für die Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung vorzulegen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind nachfolgende Erklärungen (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 4.2.1, wird verwiesen) abzugeben: Für alle Lose: -Es wird erklärt, dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. -- Für die Lose 1-7 -Es wird erklärt, dass die Baumkontrollen von Personen, die über ausreichende Fachkenntnisse verfügen, durchgeführt werden. -Es wird erklärt, die eingesetzten Personen können a.Schäden und Schadsymptome (FLL Baumkontrollrichtlinien) erkennen b.Schäden und Schadsymptome nach Art und Umfang sowie Gefährdungspotenzial einschätzen c. erkennen und festlegen, ob und ggf. welcher weiterer Handlungsbedarf besteht; d. bzw. sind in der Lage, die notwendigen Maßnahmen zu benennen. Es wird erklärt, dass die Voraussetzung zur Ausführung der Leistung - eine abgeschlossene Qualifikation, welche zur Ausführung von Baumkontrollen befähigt - z.B. FLL-zertifizierter Baumkontrolleur, geprüfter Fachagrarwirt Baumpflege/Baumsanierung, öffentlich bestellte und vereidigte Sachverständige Baumpflege/Baumstatik oder vergleichbar - vorliegt und die Nachweise der Ausbildung /Qualifikation bzw. Zertifizierung des für den Einsatz vorgesehenen Personals auf Verlangen der Vergabestelle eingereicht werden.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind folgende Angaben (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 4.2.3, wird verwiesen) vorzunehmen: Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen der Leistungsart Baumkontrolle von mindestens zwei

verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten fünf Jahre. Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Eine der Referenzen sollte mindestens 75 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Die beiden anderen Referenzen sollten jeweils mindestens 50 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Bei Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern. -- In den Referenzen sind anzugeben: -- Name des Auftraggebers --Art des Referenzobjektes --Ausführungsort (Anschrift des Referenzobjektes) --jährlicher Leistungsumfang: Anzahl von Bäumen der Referenz oder Angabe der Referenzleistungen in EUR --Leistungszeitraum --Leistungsart --Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmeverhältnis) mit Namen, Telefonnummer und E-Mail-Adresse. -- Der Bieter hat sicherzustellen, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind. Zu Angaben, die nicht vorgenommen werden aufgrund von Datenschutzbedenken, wird auf Ziffer 1.8, letzter Absatz, in den Bewerbungsbedingungen (Anlage A-01) und die Datenschutzerklärung der BImA (Anlage A-02) verwiesen. Alle Angaben sind für die Durchführung des Verfahrens zwingend anzugeben, der Umgang mit diesen Daten ist der Anlage A-02 zu entnehmen und Dritten zur Verfügung zu stellen.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind nachfolgende Erklärungen zu Bietergemeinschaften und Inanspruchnahme fremder Ressourcen (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 5, wird verwiesen) abzugeben: -Angaben zu Mitgliedern von Bietergemeinschaften, zu deren Leistungsbereichen und -umfängen, Ziffer 5.1 -Angaben über den geplanten Einsatz von Unterauftragnehmern, Beschreibung des voraussichtlichen Leistungsbereiches und -umfanges, Ziffer 5.2 -Angaben zur Inanspruchnahme von Eignungsleihe gem. § 47 VgV und Benennung des Aspektes der Eignungsleihe, Ziffer 5.3 -- Mit dem Angebot sind vom Bieter die Anlage B-06 – Erklärung zu Eignungsleihe, sowie vom eignungsleihenden Unternehmen die Anlage B-06 – Verpflichtungserklärung Eignungsleihe einzureichen. Auf Anforderung der Vergabestelle sind von den Unterauftragnehmern die Anlage B-06, Seiten 1 und 2, sowie die Anlage B-03 - Eignungskriterien, Bieterauskunft - für alle Unternehmen bei Bietergemeinschaften, Unterauftragnehmern und Eignungsleihe, und ggf. Nachweise einzureichen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf

Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle

Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0002

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumkontrolle auf Liegenschaften in Baden-Württemberg Los 2

Descripción: In Los 2 sind für ca. 329 Bäume, verteilt auf 15 Liegenschaften, folgende Leistungen sind zu erbringen: -Baumkatasterüberarbeitung -Regelkontrolle Einzelbäume - Erstellung und Lieferung einer Übersichtskarte je WE inkl. Aktualisierung Bei Bedarf erfolgen - die Baumkatasterneuerstellung / Ersterfassung - Beantragung von Genehmigungen bei Behörden und Wahrnehmung von Besprechungs-/Abstimmungsterminen -- Anbringen von Baumplaketten / Neunummerierung. Weitere Angaben sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: diverse, überwiegend Stuttgart, siehe zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort

Subdivisión del país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemania

Información complementaria: Tecksiedlung, 70190 Stuttgart Am Weißenhof 19/21, 23/25/27, Oskar-Schlemmer-Str. 8/10, 70191 Stuttgart Richard-Wagner-Str.8, 70184 Stuttgart ADW 15A - 21 D, 70192 Stuttgart S-Steinhaldenfeld, 70378 Stuttgart S-Untertürk., In der Au 12A-D, 70327 Stuttgart Stuttgart-Rot, Wohnsiedlung, 70437 Stuttgart Cannstatt, Taubenheimstr. Wohng, 70372 Stuttgart Cannstatt, Normannstr. 6 - 8, 70374 Stuttgart Stuttgart-West, Wohnsiedlung, 70197 Stuttgart Wielandstr.16/18/20, 71032 Böblingen Rechberg/Reusenstein, 71032 Böblingen Goldmühlestr.13-17/1, 71065 Sindelfingen Königstr. 1, 72525 Münsingen Heinestr.66-68/3, 72762 Reutlingen

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle

Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0003

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumkontrolle auf Liegenschaften in Baden-Württemberg Los 3

Descripción: In Los 3 sind für ca. 545 Bäume auf 68 Liegenschaften folgende Leistungen der zu erbringen: -Baumkatasterneuerstellung / Ersterfassung -Regelkontrolle Einzelbäume - Baumplaketten / Neunummerierung -Erstellung und Lieferung einer Übersichtskarte je Wirtschaftseinheit (WE) inkl. Aktualisierung -bei Bedarf sind Genehmigungen bei Behörden zu beantragen und Besprechungs-/Abstimmungstermine wahrzunehmen Weitere Angaben sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: überwiegend Freiburg und Müllheim, siehe zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort
Subdivisión del país (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

País: Alemania

Información complementaria: Belchenstr.4, 79115 Freiburg Belchenstr. 6, 79115 Freiburg Blauenstr. 7/9, 79115 Freiburg Drei-Ähren-Str. 1/3, 79115 Freiburg Feldbergstr. 9a/9b, 79115 Freiburg Feldbergstr. 11/13, 79115 Freiburg Feldbergstr. 15/17, 79115 Freiburg Feldbergstr. 26/28, 79115 Freiburg Feldbergstr. 30/32, 79115 Freiburg Feldbergstr. 31/33, 79115 Freiburg Feldbergstr. 35/37, 79115 Freiburg Kreuzstr.1, 79106 Freiburg Matthias-Grünwald-Str. 27, 79100 Freiburg Matthias-Grünwald-Str. 25, 79100 Freiburg Otto-Wels-Str. 4, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str. 8, 79102 Freiburg Runzstr. 5/7, 79102 Freiburg Runzstr. 9/11, 79102 Freiburg Schubertstr.15 b, 79104 Freiburg August-Ganther-Str.5, 79117 Freiburg August-Ganther-Str.7, 79117 Freiburg August-Ganther-Str. 9, 79117 Freiburg Belchenstr. 9/11, 79115 Freiburg Belchenstr 13/15, 79115 Freiburg Belchenstr 17/19, 79115 Freiburg Belchenstr.21/23, 79115 Freiburg Belchenstr. 25/27, 79115 Freiburg Blauenstr. 12/14,16/18, 79115 Freiburg Blauenstr. 22/24, 26/28; 79115 Freiburg Blauenstr. 10, 79115 Freiburg Blauenstr. 20, 79115 Freiburg Blauenstr. 30, 79115 Freiburg Colmarer Str.2/4, 79106 Freiburg Colmarer Str. 13/15, 79106 Freiburg Feldbergstraße 20/22, Kita und 30 Wohnungen, 79115 Freiburg Feldbergstr. 19/21, 79115 Freiburg Feldbergstr. 23/25, 79115 Freiburg Feldbergstr. 27/29, 79115 Freiburg Feldbergstr. 7/9, 79115 Freiburg Händelstr.30, 79104 Freiburg Kreuzstr.3/5, 79106 Freiburg Lehener Str.14, 79106 Freiburg Otto-Wels-Str. 6, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str. 10, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str.12, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str. 14, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str. 16, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str. 18, 79102 Freiburg Roßhaldeweg 3, 79100 Freiburg Roßhaldeweg 7, 79100 Freiburg Roßhaldeweg 1, 79100 Freiburg Roßhaldeweg 9, 79100 Freiburg Schubertstr.15 a, 79104 Freiburg Blauenstr., Garagenhof, 79115 Freiburg Langackerweg., Garagen, 79115 Freiburg Drei-Ähren-Str., Garagen, 79115 Freiburg Schwarzwaldstr. 9, 79379 Müllheim SHBA FR-Baul.Müllh.+ 2 Wohng., 79379 Müllheim Senfbodenweg 2/4, 79379 Müllheim, Stadt Moltkestraße 7 EFH, 79379 Müllheim, Stadt Frankenstr. 9/11, 79379 Müllheim, Stadt Frankenstr. 13/15, 79379 Müllheim, Stadt Frankenstr. 21, MFH, 79379 Müllheim, Stadt Wehrgasse 28, MFH, 79379 Müllheim, Stadt Frankenstr. 17 /19, 79379 Müllheim, Stadt Bärenfels11/13, Franken8/10, 79379 Müllheim, Stadt Schillerstr. 57 u. 59, 79379 Müllheim, Stadt Frankenstr.12/14-16/18, 79379 Müllheim, Stadt

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf

Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle

Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt,

Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0004

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumkontrolle auf Liegenschaften in Baden-Württemberg Los 4

Descripción: In Los 4 sind von ca. 297 Bäume auf 27 Liegenschaften folgende Leistungen zu erbringen: - für 132 Bäume: Baumkatasterneuerstellung / Ersterfassung -für 165 Bäume: Baumkatasterüberarbeitung -für 244 Bäume: Regelkontrolle Einzelbäume -für 53 Bäume: Flächige Regelkontrolle -132 St. Baumplaketten / Neunummerierung -Erstellung und Lieferung einer Übersichtskarte je Wirtschaftseinheit (WE) inkl. Aktualisierung -bei Bedarf sind Genehmigungen bei Behörden zu beantragen und Besprechungs-/Abstimmungstermine wahrzunehmen Weitere Angaben sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.
Identificador interno: VOEK 607-25 Los 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: diverse, überwiegend in Rottweil, siehe zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort

Subdivisión del país (NUTS): Rottweil (DE135)

País: Alemania

Información complementaria: Rheinbrückstr.45, 79713 Bad Säckingen, Stadt Zähringerstr.15, 79713 Bad Säckingen, Stadt Friedrichstr.3,5, 79713 Bad Säckingen, Stadt Altenburg AbfSt. Rheinauer 20, 79798 Jestetten Altenburg Am Hohrain 3, 79798 Jestetten Altenbg Alte Nohl 18 /Anwandel 24, 79798 Jestetten Saarstr. 2/ 4, 79798 Jestetten Lottstetten-Nack Rüdlinger 3/5, 79807 Lottstetten Behagelweg 6, Stühlingen 79780 Bergstr. 5, 79761 Waldshut-Tiengen Hegauweg 5, 78628 Rottweil Hegauweg 7, 78628 Rottweil Hohentwielweg 14, 78628 Rottweil Hohenkrähenweg 16-22, 78628 Rottweil Hegauweg 8, 78628 Rottweil Hohentwielweg 6,12, 78628 Rottweil Heerstr. 101-103, 78628 Rottweil Heerstr. 105 und 107, 78628 Rottweil Heerstr. 109 und 111, 78628 Rottweil Hohenkrähenweg 12, 78628 Rottweil Hegauweg 9, 78628 Rottweil Heer 39, Wall 30, 32, 78628 Rottweil Heer 41, Wall 34, 36, 78628 Rottweil Wall 38, 40, Heer 43, 45, 78628 Rottweil Schiller 15, Donaueschingen, 78166 Donaueschingen Schiller 13, Donaueschingen, 78166 Donaueschingen Unterer und Oberer Weg, 72488 Sigmaringen

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Siehe Los 1

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Siehe Los 1

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Siehe Los 1

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Siehe Los 1

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Siehe Los 1

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Siehe Los 1

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle

Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0005

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumkontrolle auf Liegenschaften in Baden-Württemberg Los 5

Descripción: In Los 5 sind für ca. 148 Bäume auf 35 Liegenschaften folgende Leistungen zu erbringen: -Baumkatasterneuerstellung / Ersterfassung -Regelkontrolle Einzelbäume - Baumplaketten / Neummerierung -Erstellung und Lieferung einer Übersichtskarte je Wirtschaftseinheit (WE) inkl. Aktualisierung -bei Bedarf sind Genehmigungen bei Behörden zu beantragen und Besprechungs-/Abstimmungstermine wahrzunehmen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 5

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: diverse, überwiegend Weill am Rhein, siehe zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort
Subdivisión del país (NUTS): Lörrach (DE139)

País: Alemania

Información complementaria: Hörnle 74 - 84, 79639 Grenzach-Wyhlen Inzling.Str.30,31, 79639 Grenzach-Wyhlen Markgrafenstr.42, 79639 Grenzach-Wyhlen Ritterstr.15,17; 79639 Grenzach-Wyhlen Talstraße 1, 79639 Grenzach-Wyhlen Maienbühlweg 11,13; 79540 Lörrach, Stadt Lörrach-Stetten, Basler Str.2 a, 79540 Lörrach, Stadt Lörrach -St., Basler Str. 2b, 79540 Lörrach, Stadt Maienbühlweg 7,9; 79540 Lörrach, Stadt Wölblinstr. 51, 79539 Lörrach, Stadt Basler Str.18a,b; 79618 Rheinfelden Bahnweg 3, MFH, 79576 Weil am Rhein Bahnweg 5, 79576 Weil am Rhein Blauenstraße 54, 79576 Weil am Rhein Bühlstr. 3,5,7,9; 79576 Weil am Rhein Elsässer Str.10,10a,10b; 79576 Weil am Rhein Fichtenstraße 1 - 29, 79576 Weil am Rhein Friedrichstr. 58,60,62; 79576 Weil am Rhein Gartenstr. 30,32 (ehem. auch 34 verk.), 79576 Weil am Rhein Gartenstr. 45 (ehem auch 41 u 43), 79576 Weil am Rhein Hauptstraße 11, 79576 Weil am Rhein Hauptstraße 13, 79576 Weil am Rhein Hauptstraße 7, 79576 Weil am Rhein Hauptstraße 9, 79576 Weil am Rhein Hebelstraße 2, 79576 Weil am Rhein DHH, Hebelstr. 9,11,13; 79576 Weil am Rhein Weil-M., Im Winkel 12a,12b, 79576 Weil am Rhein Marksteinweg 6-10 (ehem. auch 4,12,14), 79576 Weil am Rhein Mooswaldstr.1- 17 (ehem auch 19-21), 79576 Weil am Rhein Schillerstr.14a-16c, 79576 Weil am Rhein Schillerstr.4a-12d, 79576 Weil am Rhein Zollstraße 10, 79576 Weil am Rhein Zollstraße 12, 79576 Weil am Rhein Zollstraße 6, 79576 Weil am Rhein Wohnliegenschaft Weil am Rhein, Zollstraße 8, 79576 Weil am Rhein

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle

Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0006

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumkontrolle auf Liegenschaften in Baden-Württemberg Los 6

Descripción: In Los 6 sind von ca. 505 Bäume auf 65 Liegenschaften folgende Leistungen zu erbringen: - für 93 Bäume: Baumkatasterneuerstellung / Ersterfassung -für 412 Bäume: Baumkatasterüberarbeitung -für 505 Bäume: Regelkontrolle Einzelbäume -93 St. Baumplaketten / Neunummerierung -Erstellung und Lieferung einer Übersichtskarte je Wirtschaftseinheit (WE) inkl. Aktualisierung -bei Bedarf sind Genehmigungen bei Behörden zu beantragen und Besprechungs-/Abstimmungstermine wahrzunehmen. Weitere Angaben sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 6

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: diverse, überwiegend Konstanz, siehe zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort

Subdivisión del país (NUTS): Konstanz (DE138)

País: Alemania

Información complementaria: ZKOM Konstanz, Kreuzlinger Str. 70, 78462 Konstanz HZA Si /Konstanz, Hafenstr. 23, 78462 Konstanz ZKOM Konstanz, Obere Ergat 23, 78479 Reichenau Im Bänkle 4, Gaienhofen, 78343 Gaienhofen REH Steiner Weg 62-72, 78244 Gottmadingen MFH Steiner Weg 65/67, 78244 Gottmadingen MFH Steiner Weg 28-32, 78244 Gottmadingen RH Dörflingerstr. 10, 78244 Gottmadingen-Randegg RH Dörflingerstr. 8, 78244 Gottmadingen-Randegg RH+MFH Grenzstr. 2, Riedheim, 78247 Hilzingen Ehem. "Seezeit" Wollm.St.13/G.-Keller10/12, 78467 Konstanz Ehem. "Seezeit" G.-Keller Str.14 /16, 78467 Konstanz Ehem. "Seezeit" Wollm.S.21,Gottfr-K-.18-20, 78467 Konstanz Döbelestr. 36, 78462 Konstanz Jahnstr. 11/13, 78467 Konstanz Bettelgäßchen 2/4, 78467 Konstanz Steinstr.12/G-Keller-Str. 19, 78467 Konstanz Steinstr.14/G-Keller-Str.21, 78467 Konstanz Eichhornstr. 31/33, 78464 Konstanz Mainaustr.77, 78464 Konstanz Friedrichstr. 25/27, 78464 Konstanz Döbelestr. 21, 78462 Konstanz Jahnstr. 17/19, 78467 Konstanz Steinstr.16/G-Keller-Str.23, 78467 Konstanz Steinstr.18/G-Keller-Str.25, 78467 Konstanz Bismarcksteig 2/4, 78467 Konstanz Steinstr. 4 /4a, 78467 Konstanz Gottfried-Keller-Str. 1/3, 78467 Konstanz Gottfried-Keller-Str. 5/7, 78467 Konstanz Döbelestr. 19 , 78462 Konstanz Hans-Thoma-Str. 2/4, 78467 Konstanz Steinstr. 48; 78467 Konstanz Steinstr. 50/52; 78467 Konstanz Steinstr. 54/56, 78467 Konstanz Reutestr. 85 /87/89, 78467 Konstanz Berchenstr.78/80, 78467 Konstanz Berchenstr.82/84, 78467 Konstanz Haspelweg 7/9, 78467 Konstanz Fürstenb.Str.124/126, 78467 Konstanz Fürstenb. Str.116/118, 78467 Konstanz Fürstenb.Str.120/122, 78467 Konstanz Steiner Str.26 u.28, 78337 Öhningen Steiner Str. 30, 78337 Öhningen Keltenweg 10/12, 78315 Radolfzell Keltenweg 6/8, 78315 Radolfzell Keltenweg 2, 78315 Radolfzell R.Piémont-Str.2, 78315 Radolfzell R.Piémont-Str.5/7, 78315 Radolfzell R.Piémont-Str.1/3, 78315 Radolfzell Schiedelenweg 6, 78315 Radolfzell Keltenweg 7, 78315 Radolfzell Keltenweg 5, 78315 Radolfzell Schiedelenweg 8, 78315 Radolfzell Keltenweg 14/16, 78315 Radolfzell Schiedelenweg 3/5, 78315 Radolfzell Waldstr. 14/16, 78315 Radolfzell A.d.Schiffslände 10, 78479 Reichenau MFH Ramsener Str. 70, 78239 Rielasingen-Worblingen MFH Ekkehardstr.53 /Höristr. 15, 78224 Singen (Hohentwiel) RH Hittisheimerstr. 20, Singen-Bohlingen, 78224 Singen (Hohentwiel) MFH Hittisheimer 22, Singen-Bohlingen, 78224 Singen (Hohentwiel) Obere Ergat 23, 78479 Reichenau Hafenstr. 23, 78462 Konstanz Kreuzlinger Str. 70, 78462 Konstanz Steinstr. 6a - 10a, 78467 Konstanz

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle

Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0007

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumkontrolle auf Liegenschaften in Baden-Württemberg Los 7

Descripción: In Los 7 sind von ca. 215 Bäume auf 16 Liegenschaften folgende Leistungen der Verkehrssicherung zu erbringen: - für 19 Bäume: Baumkatasterneuerstellung / Ersterfassung - für 196 Bäume: Baumkatasterüberarbeitung -für 207 Bäume: Regelkontrolle Einzelbäume -für 8 Bäume:Flächige Regelkontrolle -19 St. Baumplaketten / Neunummerierung -Erstellung und Lieferung einer Übersichtskarte je Wirtschaftseinheit (WE) inkl. Aktualisierung -bei Bedarf sind Genehmigungen bei Behörden zu beantragen und Besprechungs-/Abstimmungstermine wahrzunehmen. Weitere Angaben sind der Leistungsbeschreibung zu entnehmen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 7

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: diverse, überwiegend Eriskirch, Friedrichshafen, Kressbronn, Langenargen, Tettnang, siehe zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort

Subdivisión del país (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

País: Alemania

Información complementaria: Eriskirch(BSK), Brückenstr. 4, 88097 Eriskirch Paulinenstr. 40, 88046 Friedrichshafen Paulinenstr. 36, 88046 Friedrichshafen Schwab/Hebel/Ekkehardstr, 88046 Friedrichshafen Prielmayer-/Riedleparkstr, 88045 Friedrichshafen Kressbronn(BSK), Öschweg 4, 88079 Kressbronn Langenarg(BSK) USeestr112-118, 88085 Langenargen Ravensburgerstr. 33, 88069 Tettnang Rickenbacherstr. 16, 18 inkl. 198015 Buttlerhügel 4a+b, 88131 Lindau WS Li -Holben,Wacker-+Reinwald, 88131 Lindau Oberhochstegstraße WGB, 88131 Lindau BregenzerStr195+197+199+201, 88131 Lindau Schulstr. 4,6 MFH, 88142 Wasserburg Weiherw./Doggenried, 88250 Weingarten Buttlerhügel 4a+b, 88131 Lindau Walpertshofer Str. 12, 88471 Laupheim

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: siehe Los 1

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Preisblatt gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle

Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0008

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumpflege auf Liegenschaften in Baden-Württemberg Los 8

Descripción: In Los 8 sind geschätzt insgesamt 108 Pflegemaßnahmen an Bäumen der Liegenschaften dieses Loses pro Jahr zu erbringen; dabei können eine oder mehrere Maßnahmen an einem Baum nötig werden: -Jungbaumpflege (Erziehungs- bzw. Aufbauschnitt), -Kronenpflege, -Totholzentfernung, -Fällung, -Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone), -Nachbehandlung geschädigter Bäume mit Ständerbildung, -Entfernung von Stamm- und Stockaustrieben, -Lichttraumprofilschnitt, -Stubbenfräsen, -Formschnitt, -

Fremdbewuchsentfernung, -Zusatzleistungen(z.B. Teilnahme an Besprechungen), - Baustelleneinrichtungen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 8

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles

Clasificación adicional (cpv): 77341000 Poda de árboles, 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: siehe unten - zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort - überwiegend im Stadt- und Landkreis Karlsruhe

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Información complementaria: Vangerowstr. 83, EFH, 69115 Heidelberg Ulmenweg 51/53, 68167 Mannheim Suebenstraße 12-34, 68239 Mannheim Josef-Reiert-Straße 3-7, 69190 Walldorf Kochendorf , Am Neckarkanal 8-14, 74177 Bad Friedrichshall Herbert-Hoover-Str. 10-18, 74074 Heilbronn Otto-Konz-Str. 3, 74348 Lauffen am Neckar Am Flugplatz, 97996 Niederstetten Landesstr. A3, 74855 Haßmersheim Eichelberg 2, 3, 4, 76646 Bruchsal Freydorfstr.3,5,7; 76133 Karlsruhe An der Trift 17, 76149 Karlsruhe Rinth, Querallee 9, 76131 Karlsruhe Viktoriastr. 16, 76133 Karlsruhe Gottesauerstr. 8, 76131 Karlsruhe Nancyst.30, 76187 Karlsruhe Nancyst. 26/28, 76187 Karlsruhe Nancyst.26a/ 28a, 76187 Karlsruhe Rhode Island Allee 10, 76149 Karlsruhe Tennessee-Allee 21-25, 76149 Karlsruhe Tennessee-Allee 31-35, 76149 Karlsruhe Tennessee-Allee 41-45, 76149 Karlsruhe Tennessee-Allee 51-55, 76149 Karlsruhe Tennessee-Allee 61-65, 76149 Karlsruhe Durlach, Alte Karlsruher Straße 42-52, 76227 Karlsruhe Maxau, Haus Nr.14a, 76187 Karlsruhe Rheinstr. 30,34,36,42; 76287 Rheinstetten Tullastr. 9 und 11, 76287 Rheinstetten Blumenstr. 7, 76287 Rheinstetten Rheinstr. 44, 76287 Rheinstetten

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 129 600,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Auswahlprinzip bei mehreren Rahmenvertragspartnern: Die konkrete Leistung wird mittels Einzelauftrag (EA) an die AN vergeben. Die Auftraggeberin schreibt zunächst diejenige Auftragnehmerin an, die bei der Ausschreibung dieser Rahmenvereinbarung das wirtschaftlichste Gesamtangebot abgegeben hat. Sendet die angeschriebene Auftragnehmerin das von der Auftraggeberin übersandte Auftragsformular - Einzelauftrag (Anlage C-06) - nicht innerhalb von drei Werktagen zurück, schreibt die Auftraggeberin diejenige Auftragnehmerin an, die das zweitwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat. Entsprechend wird mit derjenigen Auftragnehmerin verfahren, die das nächstwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind folgende Angaben (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 2.1, wird verwiesen) vorzunehmen: - Name (vollständige Bezeichnung), Sitz und Postanschrift der Firma - Rechtsform - Umsatzsteuer-ID - Gegenstand des Unternehmens gem. öffentlichem Register oder Genehmigungsbehörde - Nummer der Eintragung in einem öffentlichen Register oder Geschäftsnummer der Genehmigungsbehörde - Registergericht - Gesetzliche Vertretung - Ansprechperson (Telefon, E-Mail) - ggf. zuständige Niederlassung bzw. Standort - Seit wann ist das Unternehmen in der ausgeschriebenen Leistungsart tätig?

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind nachfolgende Erklärungen (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 2.2, wird verwiesen) abzugeben: - Angaben zum Gesamtumsatz des Unternehmens (netto) sowie zum Umsatz (netto) bezüglich der ausgeschriebenen Leistungsart: Baumpflege, jeweils bezogen auf die letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind nachfolgende Erklärungen (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 4.2.2, wird verwiesen) abzugeben: - Gesamtzahl der Beschäftigten des Unternehmens - Anzahl der Beschäftigten des Unternehmens, bezogen auf die ausgeschriebene Leistungsart: Baumpflege - Anzahl der geringfügig Beschäftigten, bezogen auf die ausgeschriebenen Leistungsarten: Baumpflege

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Folgende Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert) der Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung sind vorgegeben: - Personenschäden: mindestens 3,0 Mio. € - Sachschäden mindestens 3,0 Mio. € - Vermögensschäden mindestens 300.000,- € -- Vom Bieter ist die nachfolgenden Erklärung (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 4.1.1, wird verwiesen) abzugeben: - Die Höhe der geforderten Deckungssummen für die jeweiligen Schadensereignisse wird derzeit schon erreicht bzw. eine entsprechende Anpassung der Deckungssummen wird für die Dauer der Verträge unmittelbar nach Zuschlagserteilung vorgenommen. Vom für den Zuschlag vorgesehenen Bieter ist auf gesonderte Anforderung der Auftraggeberin ein gültiger Nachweis für die Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung vorzulegen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind nachfolgende Erklärungen (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 4.2.1, wird verwiesen) abzugeben: Für alle Lose: -Es wird erklärt, dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. -- Für die Lose 8 bis 14 Es wird erklärt, dass mindestens eine Mannschaft, bestehend aus einer Person mit SKT-B-Ausbildung (oder vergleichbare Qualifikation) und einer Person mit mindestens SKT-A-Ausbildung oder höherwertig (oder vergleichbare Qualifikation), zur Erfüllung der Leistung eingesetzt wird. Die Voraussetzung zur Ausführung der Leistung - die abgeschlossene Ausbildung in Seilunterstützter Baumklettertechnik (SKT A bzw. B) oder eine vergleichbare Qualifikation - liegt vor, und Nachweise der Ausbildung /Qualifikation bzw. Zertifizierung des für den Einsatz vorgesehenen Personals werden auf Verlangen der Vergabestelle eingereicht. -- Es wird erklärt, dass die fachliche Eignung des Leitungs- und Aufsichtspersonals -European Tree Worker; -European Tree Technician; -Arborist; -Fachagrarwirt für Baumpflege und Baumsanierung oder eine vergleichbare Qualifikation vorhanden ist, und Nachweise der Ausbildung/Qualifikation bzw. Zertifizierung des für den Einsatz vorgesehenen Personals auf Verlangen der Vergabestelle eingereicht werden.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind folgende Angaben (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 4.2.3, wird verwiesen) vorzunehmen: Benennung von mindestens 3 vergleichbaren Referenzen der Leistungsart Baumpflege von mindestens zwei verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten fünf Jahre. Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Eine der Referenzen sollte mindestens 75 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Die beiden anderen Referenzen sollten jeweils mindestens 50 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Bei Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern. -- In den Referenzen sind anzugeben: --Name des Auftraggebers --Art des Referenzobjektes --Ausführungsort (Anschrift des Referenzobjektes) --jährlicher Leistungsumfang: Anzahl von Bäumen der Referenz oder Angabe der Referenzleistungen in EUR --Leistungszeitraum --Leistungsart --Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (nicht Auftraggeber im Unterauftragnehmeverhältnis) mit Namen, Telefonnummer und E-Mail-Adresse. -- Der Bieter hat sicherzustellen, dass alle Angaben vollständig und korrekt sind. Zu Angaben, die nicht vorgenommen werden aufgrund von Datenschutzbedenken, wird auf Ziffer 1.8, letzter Absatz, in den Bewerbungsbedingungen (Anlage A-01) und die Datenschutzerklärung der BlmA (Anlage A-02) verwiesen. Alle Angaben sind für die Durchführung des Verfahrens zwingend anzugeben, der Umgang mit diesen Daten ist der Anlage A-02 zu entnehmen und Dritten zur Verfügung zu stellen.

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Vom Bieter sind nachfolgende Erklärungen zu Bietergemeinschaften und Inanspruchnahme fremder Ressourcen (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 5, wird verwiesen) abzugeben: -Angaben zu Mitgliedern von Bietergemeinschaften, zu deren Leistungsbereichen und -umfängen, Ziffer 5.1 -Angaben über

den geplanten Einsatz von Unterauftragnehmern, Beschreibung des voraussichtlichen Leistungsbereiches und -umfanges, Ziffer 5.2 -Angaben zur Inanspruchnahme von Eignungsleihe gem. § 47 VgV und Benennung des Aspektes der Eignungsleihe, Ziffer 5.3 -- Mit dem Angebot sind vom Bieter die Anlage B-06 – Erklärung zu Eignungsleihe, sowie vom eignungsleihenden Unternehmen die Anlage B-06 – Verpflichtungserklärung Eignungsleihe einzureichen. Auf Anforderung der Vergabestelle sind von den Unterauftragnehmern die Anlage B-06, Seiten 1 und 2, sowie die Anlage B-03 - Eignungskriterien, Bieterauskunft - für alle Unternehmen bei Bietergemeinschaften, Unterauftragnehmern und Eignungsleihe und ggf. Nachweise einzureichen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der gewichteten Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Zusatzleistungen laut Preisblatt festgelegt. -- Die Gewichtung erfolgt für: Pos.1: Jungbaumpflege =2 % Pos.2: Kronenpflege =10 % Pos.3: Totholz Entfernung =25 % Pos.4: Fällung =15 % Pos.5: Einkürzung =15 % Pos.6: Nachbehandlung geschädigter Bäume =5 % Pos.7: Entfernen von Stamm- und Stockaustrieben =5 % Pos.8: Lichttraumprofi lschnitt =5 % Pos.9: Stubbenfräsen =10 % Pos.10: Formschnitt =5 % Pos.11: Fremdbewuchsentfernung =1 % Pos.12: Zusatzleistungen =1 % Pos.13: Baustelleneinrichtung =1 %.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf
Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle
Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten
der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden
berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt,
Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung
von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160
Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung
oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt
werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist
von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht
abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0009

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumpflege auf Liegenschaften in
Baden-Württemberg Los 9

Descripción: In Los 9 sind geschätzt insgesamt 66 Pflegemaßnahmen an Bäumen der
Liegenschaften dieses Loses pro Jahr zu erbringen; dabei können eine oder mehrere
Maßnahmen an einem Baum nötig werden: -Jungbaumpflege (Erziehungs- bzw.
Aufbauschnitt), -Kronenpflege, -Totholz Entfernung, -Fällung, -Einkürzung (einzelne Äste, Teile
der Krone, Krone), -Nachbehandlung geschädigter Bäume mit Ständerbildung, -Entfernung
von Stamm- und Stockaustrieben, -Lichtraumprofilschnitt, -Stubbenfräsen, -Formschnitt, -
Fremdbewuchsentfernung, -Zusatzleistungen(z.B. Teilnahme an Besprechungen), -
Baustelleneinrichtungen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 9

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles

Clasificación adicional (cpv): 77341000 Poda de árboles, 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr,
wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen

Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: siehe unten - zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort - überwiegend in Stuttgart

Subdivisión del país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

País: Alemania

Información complementaria: Tecksiedlung, 70190 Stuttgart Am Weißenhof 19/21, 23/25/27, Oskar-Schlemmer-Str. 8/10, 70191 Stuttgart Richard-Wagner-Str.8, 70184 Stuttgart ADW 15A - 21 D, 70192 Stuttgart S-Steinhaldenfeld, 70378 Stuttgart S-Untertürk., In der Au 12A-D, 70327 Stuttgart Stuttgart-Rot, Wohnsiedlung, 70437 Stuttgart Cannstatt, Taubenheimstr. Wohng, 70372 Stuttgart Cannstatt, Normannstr. 6 - 8, 70374 Stuttgart Stuttgart-West, Wohnsiedlung, 70197 Stuttgart Wielandstr.16/18/20, 71032 Böblingen Rechberg/Reusenstein, 71032 Böblingen Goldmühlestr.13-17/1, 71065 Sindelfingen Königstr. 1, 72525 Münsingen Heinestr.66-68/3, 72762 Reutlingen

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 78 960,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Auswahlprinzip bei mehreren Rahmenvertragspartnern: Die konkrete Leistung wird mittels Einzelauftrag (EA) an die AN vergeben. Die Auftraggeberin schreibt zunächst diejenige Auftragnehmerin an, die bei der Ausschreibung dieser Rahmenvereinbarung das wirtschaftlichste Gesamtangebot abgegeben hat. Sendet die angeschriebene Auftragnehmerin das von der Auftraggeberin übersandte Auftragsformular - Einzelauftrag (Anlage C-06) - nicht innerhalb von drei Werktagen zurück, schreibt die Auftraggeberin diejenige Auftragnehmerin an, die das zweitwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat. Entsprechend wird mit derjenigen Auftragnehmerin verfahren, die das nächstwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Volumen de negocios anual medio
Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Media anual de personal
Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales
Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Medidas para garantizar la calidad
Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Proporción de subcontratación
Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der gewichteten Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Zusatzleistungen laut Preisblatt festgelegt. -- Die Gewichtung erfolgt für: Pos.1: Jungbaumpflege =2 % Pos.2: Kronenpflege =10 % Pos.3: Totholz Entfernung =25 % Pos.4: Fällung =15 % Pos.5: Einkürzung =15 % Pos.6: Nachbehandlung geschädigter Bäume =5 % Pos.7: Entfernen von Stamm- und Stockaustrieben =5 % Pos.8: Lichttraumprofilschnitt =5 % Pos.9: Stubbenfräsen =10 % Pos.10: Formschnitt =5 % Pos.11: Fremdbewuchsentfernung =1 % Pos.12:Zusatzleistungen =1 % Pos.13:Baustelleneinrichtung =1 %.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle

Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0010

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumpflege auf Liegenschaften in Baden-Württemberg Los 10

Descripción: In Los 9 sind geschätzt insgesamt 109 Pflegemaßnahmen an Bäumen der Liegenschaften dieses Loses pro Jahr zu erbringen; dabei können eine oder mehrere Maßnahmen an einem Baum nötig werden: -Jungbaumpflege (Erziehungs- bzw. Aufbauschnitt), -Kronenpflege, -Totholzentrfernung, -Fällung, -Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone), -Nachbehandlung geschädigter Bäume mit Ständerbildung, -Entfernung von Stamm- und Stockaustrieben, -Lichttraumprofilschnitt, -Stubbenfräsen, -Formschnitt, -Fremdbewuchsentfernung, -Zusatzleistungen(z.B. Teilnahme an Besprechungen), -Baustelleneinrichtungen.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles

Clasificación adicional (cpv): 77341000 Poda de árboles, 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: überwiegend Freiburg und Müllheim, siehe zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort

Subdivisión del país (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

País: Alemania

Información complementaria: Belchenstr.4, 79115 Freiburg Belchenstr. 6, 79115 Freiburg Blauenstr. 7/9, 79115 Freiburg Drei-Ähren-Str. 1/3, 79115 Freiburg Feldbergstr. 9a/9b, 79115 Freiburg Feldbergstr. 11/13, 79115 Freiburg Feldbergstr. 15/17, 79115 Freiburg Feldbergstr. 26/28, 79115 Freiburg Feldbergstr. 30/32, 79115 Freiburg Feldbergstr. 31/33, 79115 Freiburg Feldbergstr. 35/37, 79115 Freiburg Kreuzstr.1, 79106 Freiburg Matthias-Grünwald-Str. 27, 79100 Freiburg Matthias-Grünwald-Str. 25, 79100 Freiburg Otto-Wels-Str. 4, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str. 8, 79102 Freiburg Runzstr. 5/7, 79102 Freiburg Runzstr. 9/11, 79102 Freiburg Schubertstr.15 b, 79104 Freiburg August-Ganther-Str.5, 79117 Freiburg August-Ganther-Str.7, 79117 Freiburg August-Ganther-Str. 9, 79117 Freiburg Belchenstr. 9/11, 79115 Freiburg Belchenstr 13/15, 79115 Freiburg Belchenstr 17/19, 79115 Freiburg Belchenstr.21/23, 79115 Freiburg Belchenstr. 25/27, 79115 Freiburg Blauenstr. 12/14,16/18, 79115 Freiburg Blauenstr. 22/24, 26/28; 79115 Freiburg Blauenstr. 10, 79115 Freiburg Blauenstr. 20, 79115 Freiburg Blauenstr. 30, 79115 Freiburg Colmarer Str.2/4, 79106 Freiburg Colmarer Str. 13/15, 79106 Freiburg Feldbergstraße 20/22, Kita und 30 Wohnungen, 79115 Freiburg Feldbergstr. 19/21, 79115 Freiburg Feldbergstr. 23/25, 79115 Freiburg Feldbergstr. 27/29, 79115 Freiburg Feldbergstr. 7/9, 79115 Freiburg Händelstr.30, 79104 Freiburg Kreuzstr.3/5, 79106 Freiburg Lehener Str.14, 79106 Freiburg Otto-Wels-Str. 6, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str. 10, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str.12, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str. 14, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str. 16, 79102 Freiburg Otto-Wels-Str. 18, 79102 Freiburg Roßhaldeweg 3, 79100 Freiburg Roßhaldeweg 7, 79100 Freiburg Roßhaldeweg 1, 79100 Freiburg Roßhaldeweg 9, 79100 Freiburg Schubertstr.15 a, 79104 Freiburg Blauenstr., Garagenhof, 79115 Freiburg Langackerweg., Garagen, 79115 Freiburg Drei-Ähren-Str., Garagen, 79115 Freiburg Schwarzwaldstr. 9, 79379 Müllheim SHBA FR-Baul.Müllh.+ 2 Wohng., 79379 Müllheim Senfbodenweg 2/4, 79379 Müllheim, Stadt Moltkestraße 7 EFH, 79379 Müllheim, Stadt Frankenstr. 9/11, 79379 Müllheim, Stadt Frankenstr. 13/15, 79379 Müllheim, Stadt Frankenstr. 21, MFH, 79379 Müllheim, Stadt Wehrgasse 28, MFH, 79379 Müllheim, Stadt Frankenstr. 17 /19, 79379 Müllheim, Stadt Bärenfels11/13, Franken8/10, 79379 Müllheim, Stadt Schillerstr. 57 u. 59, 79379 Müllheim, Stadt Frankenstr.12/14-16/18, 79379 Müllheim, Stadt

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 130 800,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Auswahlprinzip bei mehreren Rahmenvertragspartnern: Die konkrete Leistung wird mittels Einzelauftrag (EA) an die AN vergeben. Die Auftraggeberin schreibt zunächst diejenige Auftragnehmerin an, die bei der Ausschreibung dieser Rahmenvereinbarung das wirtschaftlichste Gesamtangebot abgegeben hat. Sendet die angeschriebene Auftragnehmerin das von der Auftraggeberin übersandte Auftragsformular - Einzelauftrag (Anlage C-06) - nicht innerhalb von drei Werktagen zurück, schreibt die Auftraggeberin diejenige Auftragnehmerin an, die das zweitwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat. Entsprechend wird mit derjenigen Auftragnehmerin verfahren, die das nächstwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der gewichteten Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Zusatzleistungen laut Preisblatt festgelegt. -- Die Gewichtung erfolgt für: Pos.1: Jungbaumpflege =2 % Pos.2: Kronenpflege =10 % Pos.3: Totholzentfernung =25 % Pos.4: Fällung =15 % Pos.5: Einkürzung =15 % Pos.6: Nachbehandlung geschädigter Bäume =5 % Pos.7: Entfernen von Stamm- und Stockaustrieben =5 % Pos.8: Lichtraumprofilschnitt =5 % Pos.9: Stubbenfräsen =10 % Pos.10: Formschnitt =5 % Pos.11: Fremdbewuchsentfernung =1 % Pos.12:Zusatzleistungen =1 % Pos.13:Baustelleneinrichtung =1 %.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Es ist die Erklärung abzugeben, dass alle Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten der WE, Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los berücksichtigt werden.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0011

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumpflege auf Liegenschaften in Baden-Württemberg Los 11

Descripción: In Los 11 sind geschätzt insgesamt 59 Pflegemaßnahmen an Bäumen der Liegenschaften dieses Loses pro Jahr zu erbringen; dabei können eine oder mehrere Maßnahmen an einem Baum nötig werden: -Jungbaumpflege (Erziehungs- bzw. Aufbauschnitt), -Kronenpflege, -Totholzentrfernung, -Fällung, -Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone), -Nachbehandlung geschädigter Bäume mit Ständerbildung, -Entfernung von Stamm- und Stockaustrieben, -Lichttraumprofilschnitt, -Stubbenfräsen, -Formschnitt, - Fremdbewuchsentfernung, -Zusatzleistungen(z.B. Teilnahme an Besprechungen), - Baustelleneinrichtungen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 11

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles

Clasificación adicional (cpv): 77341000 Poda de árboles, 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: diverse, überwiegend in Rottweil, siehe zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort

Subdivisión del país (NUTS): Rottweil (DE135)

País: Alemania

Información complementaria: Rheinbrückstr.45, 79713 Bad Säckingen, Stadt Zähringerstr.15, 79713 Bad Säckingen, Stadt Friedrichstr.3,5, 79713 Bad Säckingen, Stadt Altenburg AbfSt. Rheinauer 20, 79798 Jestetten Altenburg Am Hohrain 3, 79798 Jestetten Altenbg Alte Nohl 18 /Anwandel 24, 79798 Jestetten Saarstr. 2/ 4, 79798 Jestetten Lottstetten-Nack Rüdlinger 3/5, 79807 Lottstetten Behagelweg 6, Stühlingen 79780 Bergstr. 5, 79761 Waldshut-Tiengen Hegauweg 5, 78628 Rottweil Hegauweg 7, 78628 Rottweil Hohentwielweg 14, 78628 Rottweil

Hohenkrähenweg 16-22, 78628 Rottweil Hegauweg 8, 78628 Rottweil Hohentwielweg 6,12, 78628 Rottweil Heerstr. 101-103, 78628 Rottweil Heerstr. 105 und 107, 78628 Rottweil Heerstr. 109 und 111, 78628 Rottweil Hohenkrähenweg 12, 78628 Rottweil Hegauweg 9, 78628 Rottweil Heer 39, Wall 30, 32, 78628 Rottweil Heer 41, Wall 34, 36, 78628 Rottweil Wall 38, 40, Heer 43, 45, 78628 Rottweil Schiller 15, Donaueschingen, 78166 Donaueschingen Schiller 13, Donaueschingen, 78166 Donaueschingen Unterer und Oberer Weg, 72488 Sigmaringen

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 71 280,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Auswahlprinzip bei mehreren Rahmenvertragspartnern: Die konkrete Leistung wird mittels Einzelauftrag (EA) an die AN vergeben. Die Auftraggeberin schreibt zunächst diejenige Auftragnehmerin an, die bei der Ausschreibung dieser Rahmenvereinbarung das wirtschaftlichste Gesamtangebot abgegeben hat. Sendet die angeschriebene Auftragnehmerin das von der Auftraggeberin übersandte Auftragsformular - Einzelauftrag (Anlage C-06) - nicht innerhalb von drei Werktagen zurück, schreibt die Auftraggeberin diejenige Auftragnehmerin an, die das zweitwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat. Entsprechend wird mit derjenigen Auftragnehmerin verfahren, die das nächstwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der gewichteten Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Zusatzleistungen laut Preisblatt festgelegt. -- Die Gewichtung erfolgt für: Pos.1: Jungbaumpflege =2 % Pos.2: Kronenpflege =10 % Pos.3: Totholz Entfernung =25 % Pos.4: Fällung =15 % Pos.5: Einkürzung =15 % Pos.6: Nachbehandlung geschädigter Bäume =5 % Pos.7: Entfernen von Stamm- und Stockaustrieben =5 % Pos.8: Lichtraumprofilschnitt =5 % Pos.9: Stubbenfräsen =10 % Pos.10: Formschnitt =5 % Pos.11: Fremdbewuchsentfernung =1 % Pos.12: Zusatzleistungen =1 % Pos.13: Baustelleneinrichtung =1 %.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf
Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle
Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten
der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden
berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt,
Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung
von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160
Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung
oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt
werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist
von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht
abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0012

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumpflege auf Liegenschaften in
Baden-Württemberg Los 12

Descripción: In Los 12 sind geschätzt insgesamt 30 Pflegemaßnahmen an Bäumen der
Liegenschaften dieses Loses pro Jahr zu erbringen; dabei können eine oder mehrere
Maßnahmen an einem Baum nötig werden: -Jungbaumpflege (Erziehungs- bzw.
Aufbauschnitt), -Kronenpflege, -Totholzentfernung, -Fällung, -Einkürzung (einzelne Äste, Teile
der Krone, Krone), -Nachbehandlung geschädigter Bäume mit Ständerbildung, -Entfernung
von Stamm- und Stockaustrieben, -Lichtraumprofilschnitt, -Stubbenfräsen, -Formschnitt, -
Fremdbewuchsentfernung, -Zusatzleistungen(z.B. Teilnahme an Besprechungen), -
Baustelleneinrichtungen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 12

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles

Clasificación adicional (cpv): 77341000 Poda de árboles, 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: diverse, überwiegend Weill am Rhein, siehe zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort
Subdivisión del país (NUTS): Lörrach (DE139)

País: Alemania

Información complementaria: Hörnle 74 - 84, 79639 Grenzach-Wyhlen Inzling.Str.30,31, 79639 Grenzach-Wyhlen Markgrafenstr.42, 79639 Grenzach-Wyhlen Ritterstr.15,17; 79639 Grenzach-Wyhlen Talstraße 1, 79639 Grenzach-Wyhlen Maienbühlweg 11,13; 79540 Lörrach, Stadt Lörrach-Stetten, Basler Str.2 a, 79540 Lörrach, Stadt Lörrach -St., Basler Str. 2b, 79540 Lörrach, Stadt Maienbühlweg 7,9; 79540 Lörrach, Stadt Wölblinstr. 51, 79539 Lörrach, Stadt Basler Str.18a,b; 79618 Rheinfelden Bahnweg 3, MFH, 79576 Weil am Rhein Bahnweg 5, 79576 Weil am Rhein Blauenstraße 54, 79576 Weil am Rhein Bühlstr. 3,5,7,9; 79576 Weil am Rhein Elsässer Str.10,10a,10b; 79576 Weil am Rhein Fichtenstraße 1 - 29, 79576 Weil am Rhein Friedrichstr. 58,60,62; 79576 Weil am Rhein Gartenstr. 30,32 (ehem. auch 34 verk.), 79576 Weil am Rhein Gartenstr. 45 (ehem auch 41 u 43), 79576 Weil am Rhein Hauptstraße 11, 79576 Weil am Rhein Hauptstraße 13, 79576 Weil am Rhein Hauptstraße 7, 79576 Weil am Rhein Hauptstraße 9, 79576 Weil am Rhein Hebelstraße 2, 79576 Weil am Rhein DHH, Hebelstr. 9,11,13; 79576 Weil am Rhein Weil-M., Im Winkel 12a,12b, 79576 Weil am Rhein Marksteinweg 6-10 (ehem. auch 4,12,14), 79576 Weil am Rhein Mooswaldstr.1- 17 (ehem auch 19-21), 79576 Weil am Rhein Schillerstr.14a-16c, 79576 Weil am Rhein Schillerstr.4a-12d, 79576 Weil am Rhein Zollstraße 10, 79576 Weil am Rhein Zollstraße 12, 79576 Weil am Rhein Zollstraße 6, 79576 Weil am Rhein Wohnliegenschaft Weil am Rhein, Zollstraße 8, 79576 Weil am Rhein

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 35 520,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch

geeignet für:other-sme# Auswahlprinzip bei mehreren Rahmenvertragspartnern: Die konkrete Leistung wird mittels Einzelauftrag (EA) an die AN vergeben. Die Auftraggeberin schreibt zunächst diejenige Auftragnehmerin an, die bei der Ausschreibung dieser

Rahmenvereinbarung das wirtschaftlichste Gesamtangebot abgegeben hat. Sendet die

angeschriebene Auftragnehmerin das von der Auftraggeberin übersandte Auftragsformular -

Einzelauftrag (Anlage C-06) - nicht innerhalb von drei Werktagen zurück, schreibt die Auftraggeberin diejenige Auftragnehmerin an, die das zweitwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat. Entsprechend wird mit derjenigen Auftragnehmerin verfahren, die das nächstwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der gewichteten Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Zusatzleistungen laut Preisblatt festgelegt. -- Die Gewichtung erfolgt für: Pos.1: Jungbaumpflege =2 % Pos.2: Kronenpflege =10 % Pos.3: Totholz Entfernung =25 % Pos.4: Fällung =15 % Pos.5: Einkürzung =15 % Pos.6: Nachbehandlung geschädigter Bäume =5 % Pos.7: Entfernen von Stamm- und Stockaustrieben =5 % Pos.8: Lichtraumprofilschnitt =5 % Pos.9: Stubbenfräsen =10 % Pos.10: Formschnitt =5 % Pos.11: Fremdbewuchsentfernung =1 % Pos.12:Zusatzleistungen =1 % Pos.13:Baustelleneinrichtung =1 %.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle

Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0013

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumpflege auf Liegenschaften in Baden-Württemberg Los 13

Descripción: In Los 13 sind geschätzt insgesamt 101 Pflegemaßnahmen an Bäumen der Liegenschaften dieses Loses pro Jahr zu erbringen; dabei können eine oder mehrere Maßnahmen an einem Baum nötig werden: -Jungbaumpflege (Erziehungs- bzw. Aufbauschnitt), -Kronenpflege, -Totholzentfernung, -Fällung, -Einkürzung (einzelne Äste, Teile der Krone, Krone), -Nachbehandlung geschädigter Bäume mit Ständerbildung, -Entfernung von Stamm- und Stockaustrieben, -Lichttraumprofilschnitt, -Stubbenfräsen, -Formschnitt, -Fremdbewuchsentfernung, -Zusatzleistungen(z.B. Teilnahme an Besprechungen), -Baustelleneinrichtungen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 13

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles

Clasificación adicional (cpv): 77341000 Poda de árboles, 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: diverse, überwiegend Konstanz, siehe zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort

Subdivisión del país (NUTS): Konstanz (DE138)

País: Alemania

Información complementaria: ZKOM Konstanz, Kreuzlinger Str. 70, 78462 Konstanz HZA Si /Konstanz, Hafenstr. 23, 78462 Konstanz ZKOM Konstanz, Obere Ergat 23, 78479 Reichenau Im Bänkle 4, Gaienhofen, 78343 Gaienhofen REH Steiner Weg 62-72, 78244 Gottmadingen MFH Steiner Weg 65/67, 78244 Gottmadingen MFH Steiner Weg 28-32, 78244 Gottmadingen RH Dörflingerstr. 10, 78244 Gottmadingen-Randegg RH Dörflingerstr. 8, 78244 Gottmadingen-Randegg RH+MFH Grenzstr. 2, Riedheim, 78247 Hilzingen Ehem. "Seezeit" Wollm.Str.13/G.-Keller10/12, 78467 Konstanz Ehem. "Seezeit" G.-Keller Str.14 /16, 78467 Konstanz Ehem. "Seezeit" Wollm.S.21, Gottfr-K.-18-20, 78467 Konstanz Döbelestr. 36, 78462 Konstanz Jahnstr. 11/13, 78467 Konstanz Bettelgäßchen 2/4, 78467 Konstanz Steinstr.12/G-Keller-Str. 19, 78467 Konstanz Steinstr.14/G-Keller-Str.21, 78467 Konstanz Eichhornstr. 31/33, 78464 Konstanz Mainaustr.77, 78464 Konstanz Friedrichstr. 25/27, 78464 Konstanz Döbelestr. 21, 78462 Konstanz Jahnstr. 17/19, 78467 Konstanz Steinstr.16/G-Keller-Str.23, 78467 Konstanz Steinstr.18/G-Keller-Str.25, 78467 Konstanz Bismarcksteig 2/4, 78467 Konstanz Steinstr. 4 /4a, 78467 Konstanz Gottfried-Keller-Str. 1/3, 78467 Konstanz Gottfried-Keller-Str. 5/7, 78467 Konstanz Döbelestr. 19 , 78462 Konstanz Hans-Thoma-Str. 2/4, 78467 Konstanz Steinstr. 48; 78467 Konstanz Steinstr. 50/52; 78467 Konstanz Steinstr. 54/56, 78467 Konstanz Reutestr. 85 /87/89, 78467 Konstanz Berchenstr.78/80, 78467 Konstanz Berchenstr.82/84, 78467 Konstanz Haspelweg 7/9, 78467 Konstanz Fürstenb.Str.124/126, 78467 Konstanz Fürstenb. Str.116/118, 78467 Konstanz Fürstenb.Str.120/122, 78467 Konstanz Steiner Str.26 u.28, 78337 Öhningen Steiner Str. 30, 78337 Öhningen Keltenweg 10/12, 78315 Radolfzell Keltenweg 6/8, 78315 Radolfzell Keltenweg 2, 78315 Radolfzell R.Piémont-Str.2, 78315 Radolfzell R.Piémont-Str.5/7, 78315 Radolfzell R.Piémont-Str.1/3, 78315 Radolfzell Schiedelenweg 6, 78315 Radolfzell Keltenweg 7, 78315 Radolfzell Keltenweg 5, 78315

Radolfzell Schiedelenweg 8, 78315 Radolfzell Keltenweg 14/16, 78315 Radolfzell Schiedelenweg 3/5, 78315 Radolfzell Waldstr. 14/16, 78315 Radolfzell A.d.Schiffslände 10, 78479 Reichenau MFH Ramsener Str. 70, 78239 Rielasingen-Worblingen MFH Ekkehardstr.53 /Höristr. 15, 78224 Singen (Hohentwiel) RH Hittisheimerstr. 20, Singen-Bohlingen, 78224 Singen (Hohentwiel) MFH Hittisheimer 22, Singen-Bohlingen, 78224 Singen (Hohentwiel) Obere Ergat 23, 78479 Reichenau Hafenstr. 23, 78462 Konstanz Kreuzlinger Str. 70, 78462 Konstanz Steinstr. 6a - 10a, 78467 Konstanz

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 121 200,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Auswahlprinzip bei mehreren Rahmenvertragspartnern: Die konkrete Leistung wird mittels Einzelauftrag (EA) an die AN vergeben. Die Auftraggeberin schreibt zunächst diejenige Auftragnehmerin an, die bei der Ausschreibung dieser Rahmenvereinbarung das wirtschaftlichste Gesamtangebot abgegeben hat. Sendet die angeschriebene Auftragnehmerin das von der Auftraggeberin übersandte Auftragsformular - Einzelauftrag (Anlage C-06) - nicht innerhalb von drei Werktagen zurück, schreibt die Auftraggeberin diejenige Auftragnehmerin an, die das zweitwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat. Entsprechend wird mit derjenigen Auftragnehmerin verfahren, die das nächstwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der gewichteten Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Zusatzleistungen laut Preisblatt festgelegt. -- Die Gewichtung erfolgt für: Pos.1: Jungbaumpflege =2 % Pos.2: Kronenpflege =10 % Pos.3: Totholz Entfernung =25 % Pos.4: Fällung =15 % Pos.5: Einkürzung =15 % Pos.6: Nachbehandlung geschädigter Bäume =5 % Pos.7: Entfernen von Stamm- und Stockaustrieben =5 % Pos.8: Lichtraumprofilschnitt =5 % Pos.9: Stubbenfräsen =10 % Pos.10: Formschnitt =5 % Pos.11: Fremdbewuchsentfernung =1 % Pos.12:Zusatzleistungen =1 % Pos.13:Baustelleneinrichtung =1 %.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf
Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle
Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten
der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden
berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt,
Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung
von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160
Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung
oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt
werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist
von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht
abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

5.1. Lote: LOT-0014

Título: VOEK 607-25 Verkehrssicherungsmaßnahmen Baumpflege auf Liegenschaften in
Baden-Württemberg Los 14

Descripción: In Los 14 sind geschätzt insgesamt 43 Pflegemaßnahmen an Bäumen der
Liegenschaften dieses Loses pro Jahr zu erbringen; dabei können eine oder mehrere
Maßnahmen an einem Baum nötig werden: -Jungbaumpflege (Erziehungs- bzw.
Aufbauschnitt), -Kronenpflege, -Totholzentfernung, -Fällung, -Einkürzung (einzelne Äste, Teile
der Krone, Krone), -Nachbehandlung geschädigter Bäume mit Ständerbildung, -Entfernung
von Stamm- und Stockaustrieben, -Lichtraumprofilschnitt, -Stubbenfräsen, -Formschnitt, -
Fremdbewuchsentfernung, -Zusatzleistungen(z.B. Teilnahme an Besprechungen), -
Baustelleneinrichtungen.

Identificador interno: VOEK 607-25 Los 14

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles

Clasificación adicional (cpv): 77341000 Poda de árboles, 77200000 Servicios forestales

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Vertragsdauer verlängert sich jeweils um ein weiteres Jahr, wenn die Auftraggeberin dies spätestens sechs Monate vor dem Ende der jeweiligen Vertragslaufzeit in Textform verlangt. Die Auftragnehmerin kann diesem Gesuch innerhalb von 10 Werktagen widersprechen. Der Vertrag endet spätestens zum 28.02.2031.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: diverse, überwiegend Eriskirch, Friedrichshafen, Kressbronn, Langenargen, Tettnang, siehe zusätzliche Angaben zum Erfüllungsort

Subdivisión del país (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

País: Alemania

Información complementaria: Eriskirch(BSK), Brückenstr. 4, 88097 Eriskirch Paulinenstr. 40, 88046 Friedrichshafen Paulinenstr. 36, 88046 Friedrichshafen Schwab/Hebel/Ekkehardstr, 88046 Friedrichshafen Prielmayer-/Riedleparkstr, 88045 Friedrichshafen Kressbronn(BSK), Öschweg 4, 88079 Kressbronn Langenarg(BSK) USeestr112-118, 88085 Langenargen Ravensburgerstr. 33, 88069 Tettnang Rickenbacherstr. 16, 18 inkl. 198015 Buttlerhügel 4a+b, 88131 Lindau WS Li -Holben,Wacker-+Reinwald, 88131 Lindau Oberhochstegstraße WGB, 88131 Lindau BregenzerStr195+197+199+201, 88131 Lindau Schulstr. 4,6 MFH, 88142 Wasserburg Weiherw./Doggenried, 88250 Weingarten Buttlerhügel 4a+b, 88131 Lindau Walpertshofer Str. 12, 88471 Laupheim

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 10/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2029

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 51 600,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Auswahlprinzip bei mehreren Rahmenvertragspartnern: Die konkrete Leistung wird mittels Einzelauftrag (EA) an die AN vergeben. Die Auftraggeberin schreibt zunächst diejenige Auftragnehmerin an, die bei der Ausschreibung dieser Rahmenvereinbarung das wirtschaftlichste Gesamtangebot abgegeben hat. Sendet die angeschriebene Auftragnehmerin das von der Auftraggeberin übersandte Auftragsformular - Einzelauftrag (Anlage C-06) - nicht innerhalb von drei Werktagen zurück, schreibt die Auftraggeberin diejenige Auftragnehmerin an, die das zweitwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat. Entsprechend wird mit derjenigen Auftragnehmerin verfahren, die das nächstwirtschaftlichste Angebot abgegeben hat.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: siehe Los 8

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Wertungspreis

Descripción: Preis: Als Wertungspreis wird die Summe der gewichteten Gesamtnettopreise einschließlich aller Preise für die Zusatzleistungen laut Preisblatt festgelegt. -- Die Gewichtung erfolgt für: Pos.1: Jungbaumpflege =2 % Pos.2: Kronenpflege =10 % Pos.3: Totholz Entfernung =25 % Pos.4: Fällung =15 % Pos.5: Einkürzung =15 % Pos.6: Nachbehandlung geschädigter Bäume =5 % Pos.7: Entfernen von Stamm- und Stockaustrieben =5 % Pos.8: Lichtraumprofilschnitt =5 % Pos.9: Stubbenfräsen =10 % Pos.10: Formschnitt =5 % Pos.11: Fremdbewuchsentfernung =1 % Pos.12:Zusatzleistungen =1 % Pos.13:Baustelleneinrichtung =1 %.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 10/09/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884146>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884146>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 77 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Vom Bieter ist folgende Erklärung (auf Anlage B-03, Bieterauskunft, Ziffer 6, wird verwiesen) vorzunehmen: Alle Zutrittsvoraussetzungen zur Liegenschaft gem. Spalte Bemerkungen (bspw. Besonderheiten der WE und Zugangsbeschränkungen) in der WE-Liste (Anlage C-03) je Los werden berücksichtigt.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

8. Organizaciones

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Número de registro: 991-80032-33

Localidad: Bonn

Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Punto de contacto: Verdingung
Correo electrónico: Verdingung@bundesimmobilien.de
Teléfono: 000
Dirección de internet: <https://www.bundesimmobilien.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Número de registro: t:022894990

Localidad: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Teléfono: 0228 9499-0

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7827563f-147a-4e7f-b575-4bc6089ffbc5 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/08/2026 13:48:11 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 578730-2026

Número de la edición del DO S: 161/2026

Fecha de publicación: 21/08/2026