

579665-2026 - Planificación

Alemania – Trabajos de construcción – Ensemble Alte Bleiche

OJ S 161/2026 21/08/2026

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Markt Altenstadt

Correo electrónico: m.schromm@markt-altenstadt.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ensemble Alte Bleiche

Descripción: Mit dem Projekt Umbau und Sanierung „Alte Bleiche“ im Ortskern von Markt Altenstadt, wird ein ortsbildprägendes Ensemble im Bereich einer unter Denkmalschutz stehenden historischen Siedlungsstruktur erhalten und denkmalgerecht saniert. Es besteht aus der als Einzeldenkmal eingeordneten „Neuen Bleiche“, dem benachbarten „Erlanger Haus“ mit Nebengebäude und den umgebenden Freianlagen. Für die neue, der Öffentlichkeit zugänglich gemachten Nutzung des Ensembles u.A. mit Bürgersaal, Jugendzentrum und Räumen für Vereine, werden die Gebäude unter Wahrung eines respektvollen Umgangs mit der denkmalwerten Substanz instandgesetzt, energetisch saniert und für eine moderne Nutzung umstrukturiert.

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45262100 Trabajos de andamiaje

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Memminger Straße 20 +22

Código postal: 89281

Subdivisión del país (NUTS): Neu-Ulm (DE279)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Legislación transfronteriza aplicable: -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Diverse Gewerke

Descripción: 01 Rohbau-/ Spezialtiefbauarbeiten 02 Gerüstbauarbeiten 03 Außenfenster und -türen 04 Zimmerer-/ Dachdecker-/ Spenglerarbeiten 05 Sanitäreanlagen 06

Wärmeversorgungsanlagen 07 Lüftungsanlagen 08 Stark-/ Schwachstromanlagen 09

Blitzschutzanlagen 10 Brandmelde-/ Fernmeldeanlagen 11 Aufzugsanlagen 12

Schlosserarbeiten 13 Putzarbeiten 14 Trockenbauarbeiten

Identificador interno: Ensemble Alte Bleiche

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45223220 Trabajos de obra bruta, 45262100 Trabajos de andamiaje, 44221000 Ventanas, puertas y elementos conexos, 44221100 Ventanas, 44221200 Puertas, 45260000 Trabajos de techado y otros trabajos de construcción

especializados, 45232460 Trabajos sanitarios, 45232460 Trabajos sanitarios, 42512300

Unidades de climatización, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos, 45312310

Trabajos de protección contra rayos, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra

incendios, 42416100 Ascensores, 45262670 Trabajos de metalistería, 45410000 Trabajos de enlucido, 45324000 Trabajos de colocación de cartón-yeso

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Memminger Straße 20+22

Código postal: 89281

Subdivisión del país (NUTS): Neu-Ulm (DE279)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av277087-eu>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av277087-eu>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av277087-eu>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/11/2026 08:15:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: -

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Regierung von Schwaben

Información sobre los plazos de revisión: -

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Markt Altenstadt

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Markt Altenstadt

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Markt Altenstadt

Número de registro: 08337-72153

Dirección postal: Hindenburgstraße 1

Localidad: Altenstadt

Código postal: 89281

Subdivisión del país (NUTS): Neu-Ulm (DE279)

País: Alemania

Correo electrónico: m.schromm@markt-altenstadt.de

Teléfono: +49833772153

Perfil de comprador: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av277087-eu>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Regierung von Schwaben

Número de registro: 0821-32701

Dirección postal: Fronhof 10

Localidad: Augsburg

Código postal: 86152

Subdivisión del país (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

País: Alemania

Correo electrónico: poststelle@reg-schw.bayern.de

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3ea63da7-9c4d-49b1-86f1-40ba4a88a02c - 01

Tipo de formulario: Planificación

Tipo de anuncio: Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Subtipo de anuncio: 7

Fecha de envío del anuncio: 20/08/2026 08:34:16 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 579665-2026

Número de la edición del DO S: 161/2026

Fecha de publicación: 21/08/2026