

579870-2026 - Licitación

Dinamarca – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Albani Torv og de forbundne byrum

OJ S 161/2026 21/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios - Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Odense Kommune

Correo electrónico: mujse@odense.dk

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Albani Torv og de forbundne byrum

Descripción: Totalrådgivning og bistand i forbindelse med byudviklingsprojektet fra Albani Torv til Den Historiske Trappe m.v. Projektet er en central del af byudviklingsprojektet Fra Gade til By, og omfatter bearbejdning og nyindretning af de offentlige byrum omkring Albani Torv, Skt. Knuds Plads og de tilstødende arealer. Projektet har til formål at skabe sammenhængende, attraktive og robuste byrum med høj opholds- og bevægelseskvalitet, der understøtter bymidtens historiske og arkitektoniske karakter. Efter adgangen til parkeringskælderen er lukket og der stort set kun er varekørsel i området, giver det bedre vilkår for et mere aktivt byliv i området. Dette projekt er den sidste del af omdannelsen og det omfatter forbedringer på Albani Torv, omdannelse af Skt. Knuds Plads, justeringer på Flakhaven og Klingenberg samt etablering af Den Historiske Trappe. Projektet skal være med til at skabe en forbundethed mellem tid, rum og naturen. Det skal styrke forbindelserne mellem Domkirken, rådhuset, Odense Å og Nonnebakken og samtidig løfte de kvaliteter, der gør Odense til noget særligt. Det er en investering i både byens identitet og borgernes hverdag. Overordnet skal projektet: tydeliggøre den historiske forbundethed mellem Albani Torv og Skt. Knuds Plads og dermed også forbindelsen til Eventyrhaven. Dette i form af en fodgængervenlig og grøn omdannelse af Skt. Knuds Plads, hvorfra en historieformidlende trappeforbindelse fører til Eventyrhaven. Eventyrhaven bliver dermed trukket længere op i byen og styrker områdets grønne præg sammen med Domkirkens placering i landskabet. styrke forbindelsen fra Eventyrhaven og Odense Å til Albani Torv med særlig fokus på en omdannelse af hjørnet og adgangen til torvet. Her skal ske en udvidet formidling af historien om og markering af den oprindelige Skt. Albani Kirke og drabet på Kong Knud, hvilket har en fremtrædende betydning i Odenses og Danmarks historie, og derfor også har stor interesse fra byen og dens besøgende. fjerne det "trafikale" udtryk ved at udjævne niveauforskelle, fjerne kantsten og omlægge belægninger efter at der er sket en fredeliggørelse af Flakhaven, Skt. Knuds Plads og Albani Torv, da nu trafikken allerede nu ledes væk fra områderne ved Domkirken. I projektet er der stort fokus på genanvendelse af de fine granitmaterialer der ligger i områderne i dag.

Identificador del procedimiento: 0135195e-11da-499f-a8af-d90b53ca77f6

Tipo de procedimiento: Restringido

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71400000 Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística, 71311000 Servicios de consultoría en ingeniería civil, 71420000 Servicios de arquitectura paisajística

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Albani Torv, Flakhaven, Sankt Knuds Kirke,

Localidad: Odense C

Código postal: 5000

Subdivisión del país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø, social eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø, social eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø, social eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø, social eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har tilsidesat gældende forpligtelser inden for det miljø, social eller arbejdsretlige område i henhold til EU-retten, national lovgivning, kollektive aftaler eller de miljø, social eller arbejdsretlige forpligtelser, der er afledt af konventionerne, der er nævnt i bilag X til Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2014/24/EU af 26. februar 2014 om

offentlige udbud og om ophævelse af direktiv 2004/18/EF (EU-Tidende 2014, nr. L 94, side 65), eller er omfattet af retsakter, der vedtages af Europa-Kommissionen i medfør af direktivets artikel 57, stk. 4, jf. artikel 88. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Quiebra: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Insolencia: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Convenio con los acreedores: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende.

Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er erklæret konkurs eller er under insolvens eller likvidationsbehandling, hvis dennes aktiver administreres af en kurator eller af retten, hvis denne er under tvangsakkord, hvis dennes erhvervsvirksomhed er blevet indstillet eller denne befinder sig i en lignende situation i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national lovgivning, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er hjemhørende. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Falta profesional grave: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren har tilstrækkelige plausible indikationer til at konkludere, at ansøgeren eller tilbudsgiveren har indgået en aftale med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en interessekonflikt, jf. udbudslovens § 24, nr. 18, i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes effektivt med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at en konkurrencefordrejning som omhandlet i udbudslovens § 39 som følge af den forudgående inddragelse af de økonomiske aktører i forberedelsen af udbudsproceduren i forhold til det pågældende udbud ikke kan afhjælpes med mindre indgribende foranstaltninger. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: En ansøger eller tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren væsentligt har misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, kontrakt med en forsyningsvirksomhed eller koncessionskontrakt og misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller en lignende sanktion. Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, når ordregiveren kan påvise, at ansøgeren eller tilbudsgiveren i det pågældende udbud har givet groft urigtige oplysninger, har tilbageholdt oplysninger eller ikke er i stand til at fremsende supplerende dokumenter vedrørende udelukkelsesgrundene i udbudslovens § 135, stk. 1 eller 3, og, hvis det er relevant, i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2 eller 6, de fastsatte minimumskrav til egnethed i udbudslovens §§ 140-144 eller udvælgelsen i § 145.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Motivos de exclusión puramente nacionales: Udbudslovens § 134 a finder anvendelse, hvorfor en ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over

ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Udbudslovens § 134 a, Stk. 2: § 135, stk. 6, finder tilsvarende anvendelse på situationer omfattet af stk. 1.

Dokumentation: Ordregiver er berettiget til at indhente relevant dokumentation for hvorvidt ansøger eller tilbudsgiver befinder sig i en situation som kan medføre udelukkelse i medfør af nærværende udelukkelsesgrund.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet som defineret i henholdsvis artikel 1, 3 og 4 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2002, nr. L 164, side 3) som ændret ved Rådets rammeafgørelse 2008/919/RIA af 28. november 2008 om ændring af rammeafgørelse 2002/475/RIA om bekæmpelse af terrorisme (EU-Tidende 2008, nr. L 330, side 21). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Ordregiveren skal udelukke en ansøger eller en tilbudsgiver, der har ubetalt forfalden gæld på 100.000 kr. eller derover til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Participación en una organización delictiva: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for handlinger begået som led i en kriminel organisation som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 (EU-Tidende 2008, nr. L 300, side 42). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EU-Tidende 2005, nr. L 309, side 15). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Fraude: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for svig som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for overtrædelse af straffelovens § 262 a eller, for så vidt angår en dom fra et andet land angående børnearbejde og andre former for menneskehandel som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og

Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EU-Tidende 2011, nr. L 101, side 1). Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

Corrupción: En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren ved endelig dom er dømt eller har vedtaget bødeforlæg for bestikkelse som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater, og artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EU-Tidende 2003, nr. L 192, side 54) og bestikkelse som defineret i den nationale ret i ansøgerens eller tilbudsgiverens medlemsstat eller hjemland eller i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. Dokumentation: i overensstemmelse med udbudslovens §§ 152-153.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Albani Torv og de forbundne byrum

Descripción: Totalrådgivning og bistand i forbindelse med byudviklingsprojektet fra Albani Torv til Den Historiske Trappe m.v. Projektet er en central del af byudviklingsprojektet Fra Gade til By, og omfatter bearbejdning og nyindretning af de offentlige byrum omkring Albani Torv, Skt. Knuds Plads og de tilstødende arealer. Projektet har til formål at skabe sammenhængende, attraktive og robuste byrum med høj opholds- og bevægelseskvalitet, der understøtter bymidtens historiske og arkitektoniske karakter. Efter adgangen til parkeringskælderen er lukket og der stort set kun er varekørsel i området, giver det bedre vilkår for et mere aktivt byliv i området. Dette projekt er den sidste del af omdannelsen og det omfatter forbedringer på Albani Torv, omdannelse af Skt. Knuds Plads, justeringer på Flakhaven og Klingenberg samt etablering af Den Historiske Trappe. Projektet skal være med til at skabe en forbundethed mellem tid, rum og naturen. Det skal styrke forbindelserne mellem Domkirken, rådhuset, Odense Å og Nonnebakken og samtidig løfte de kvaliteter, der gør Odense til noget særligt. Det er en investering i både byens identitet og borgernes hverdag. Overordnet skal projektet: tydeliggøre den historiske forbundethed mellem Albani Torv og Skt. Knuds Plads og dermed også forbindelsen til Eventyrhaven. Dette i form af en fodgængervenlig og grøn omdannelse af Skt. Knuds Plads, hvorfra en historieformidlende trappeforbindelse fører til Eventyrhaven. Eventyrhaven bliver dermed trukket længere op i byen og styrker områdets grønne præg sammen med Domkirkens placering i landskabet. styrke forbindelsen fra Eventyrhaven og Odense Å til Albani Torv med særlig fokus på en omdannelse af hjørnet og adgangen til torvet. Her skal ske en udvidet formidling af historien om og markering af den oprindelige Skt. Albani Kirke og drabet på Kong Knud, hvilket har en fremtrædende betydning i Odenses og Danmarks historie, og derfor også har stor interesse fra byen og dens besøgende. fjerne det "trafikale" udtryk ved at udjævne niveauforskelle, fjerne kantsten og omlægge belægninger efter at der er sket en fredeliggørelse af Flakhaven, Skt. Knuds Plads og Albani Torv, da nu trafikken allerede nu ledes væk fra områderne ved Domkirken. I er der stort fokus på genanvendelse af de fine granitmaterialer der ligger i områderne i dag.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71420000 Servicios de arquitectura paisajística, 71311000 Servicios de consultoría en ingeniería civil

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Albani Torv Flakhaven

Localidad: Odense C

Código postal: 5000

Subdivisión del país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Información complementaria: Følgende adresser: Albani Kirke, Skt. Knuds Plads, Den Historiske Trappe i Eventyrhaven samt Flakhaven og Klingenberg.

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal i relation til økonomisk og finansiel formåen angive følgende oplysninger i afsnit B i del IV i ESPD'et: om ansøgers soliditetsgrad for at sikre, at ansøgeren har de nødvendige økonomiske og finansielle forudsætninger for opfyldelse af kontrakten; Ansøgere skal angive regnskabsoplysninger for hvert af de 2 seneste disponible regnskabsår under hensyntagen til, hvornår ansøger bliver etableret eller startede sin virksomhed. Ansøgers soliditetsgrad i hvert af de 2 seneste disponible regnskabsår.

Ansøger skal opfylde følgende mindstekrav til økonomisk, og finansiel formåen, jf.

Udbudslovens § 142: For at sikre, at ansøgeren har de nødvendige økonomiske og finansielle forudsætninger for opfyldelse af kontrakten, er det et krav, at ansøgeren som minimum lever op til nedenstående mindstekrav i det seneste regnskabsår: Det er et mindstekrav, at ansøger skal have en soliditetsgrad på minimum 20 % i hvert af de 2 seneste regnskabsår. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Ansøger skal udfylde følgende oplysninger i afsnit C i del IV i ESPD'et: Ansøger skal angive en liste over de 3 betydeligste lignende referencer vedrørende Totalrådgivning på større byrumsprojekter, der er udført inden for de seneste 4 år regnet fra ansøgningsfristen. Ansøger skal have erfaring med sammenlignelige rådgivningsopgaver inden for de seneste 4 år, hvor opgaven har omfattet: Byrums- og pladsprojekter i fredede og historiske omgivelser i tæt bymiljøer, Koordinering med flere interessenter, myndigheder og relevante aktører, Anlægsprojekter med æstetik og landskab integreret, Erfaring med projektering af pladsbelægninger, herunder natursten, klinker, granit

eller tilsvarende materialer, Erfaring med opretholdelse af offentlig færdsel, herunder fodgængere, cyklister og varekørsel. Kun referencer, der vedrører, som er udført på tidspunktet for ansøgning, vil blive tillagt betydning ved vurdering af, hvilke ansøgere der har dokumenteret de mest relevante leverancer, og ved vurderingen af, om mindstekravene til teknisk og faglig formåen er opfyldt, jf. nedenfor. Hvis der er tale om en igangværende opgave, er det således alene den del af ydelsen, der allerede er udført på ansøgningstidspunktet, som vil indgå i vurderingen af referencen. Hvis ansøger har samarbejdet med andre aktører, skal ansøger angive hvilke dele af opgaven denne har udført. Hvis ansøgeren ikke opfylder et eller flere af de stillede krav, henledes opmærksomheden på muligheden for efter udbudslovens § 144 at støtte ansøgningen på andre virksomheder. Følgende oplysninger skal angives for hver reference: Beskrivelsen af arbejdet skal indeholde en klar beskrivelse af, hvilke af de under punkt 2.1 og 5.1 i udbudsbekendtgørelsen), anførte ydelser referencer vedrører. Navn på bygherre & kontaktoplysninger, Dato for arbejdets påbegyndelse og afslutning, Ansøgers rolle og ansvar i levering af ydelsen, Rådgivningshonoraret. Ansøgeren skal oplyse 3 referencer til dokumentation for opfyldelse af mindstekrav. Hvis ansøgeren afleverer mere end 3 referencer, vil ordregiver alene se på de første 3 referencer. Ansøgeren kan også vedlægge referencerne i et selvstændigt dokument. Hver enkelt reference må maksimalt fylde 2 antal A4side. MINDSTEKRAVENE: Ansøger skal opfylde følgende mindstekrav til teknisk og faglig formåen, jf. Udbudslovens § 143: Det er et mindstekrav, at rådgiver fremviser minimum 2 referencer indeholdende koordinering mellem flere samtidige interessenter, herunder offentlig myndighed og privat grundejer, i forbindelse med et anlægsprojekt i historisk byrum er gennemført inden for de seneste 4 år. Det er et mindstekrav, at rådgiver fremviser mindst 1 reference indeholdende indarbejdelse af krav fra VVM-screening og/eller redegørelse (MKV/MKR). Det er et mindstekrav, at rådgiver fremviser mindst 1 reference, hvor rådgiver har forestået ansøgnings- og myndighedsproces vedrørende en kulturhistorisk- og/eller landskabelig fredning. Det er et mindstekrav, at rådgiver fremviser mindst 1 reference, hvor rådgiver har gennemført landskabs-arkitekttydelse. Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: BEGRÆSNING AF ANTALLET AF ANSØGERE OG RELEVANSVURDERING: Ordregiver agter at udvælge 5 tilbudsgivere til at afgive tilbud.

Begrænsning af ansøgere, der opfordres til at afgive tilbud, sker efter vurdering af, hvilke ansøgere der har dokumenteret de mest relevante leverancer, jf. afsnit 'Teknisk og faglig formåen' i udbudsbekendtgørelsen), af de ydelser, som udbuddet omfatter.

Relevansvurderingen foretages på baggrund af, i hvor høj grad referencerne dokumenterer erfaring med levering af sammenlignelige ydelser. Ved vurderingen af, hvilke ansøgere der har dokumenteret de mest relevante leverancer af sammenlignelige ydelser, vurderes det i hvor høj grad referencerne efter en helhedsvurdering dokumenterer relevant erfaring med at levere de konkret efterspurgte ydelser. Relevansvurderingen vil blive baseret på: En vurdering af ansøgers tekniske og faglig kapacitet vurderet ud fra de fremlagte referencer, hvor der vil blive tillagt positiv vægt på; a) Referencen indeholder og beskriver involvering af flere samtidige interessenter og koordinering med offentlige myndigheder, kulturinstitutioner, private grundejere, i komplekse byrums- eller anlægsprojekter, b) Referencen indeholder og beskriver erfaring med håndtering af anlægsprojekter i aktiv bymidte, hvor offentlig færdsel har været opretholdt under udførelsen, c) Referencen indeholder og beskriver erfaring med genanvendelse af eksisterende belægningsmaterialer og andre ressourcehensyn har været et bærende element i som en del af projektering og udførelse af anlægsarbejder, d) Referencen indeholder og beskriver erfaring med tilpasning og / eller koterung af landskabelig bearbejdning

i projekteringen og udførelse af anlægsprojekter e) Referencen indeholder og beskriver erfaring med projektering og myndighedsbehandling i forbindelse med anlægsarbejder inden for eller i nærhed af fredede, beskyttede eller kulturhistorisk følsomme arealer, f) Referencen indeholder og beskriver erfaring med planlægning af etapevis udførelse samt indretning af arbejdsplads og anlægslogistik under hensyn til omgivelserne, herunder støj, vibrationer, adgangsforhold og øvrige krav i et følsomt bymiljø. Ordregiver forbeholder sig ret til at indhente udtalelser om de enkelte referencer hos bygherren for referencen. Sådanne udtalelser kan således også blive tillagt vægt ved udvælgelsen.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Rådgiverhonorar

Descripción: Rådgiverhonorar: Underkriteriet Rådgiverhonorar evalueres på baggrund af det tilbudte evalueringstekniske honorar fra tilbudslistens samleforside. Pris evalueres på baggrund af det samlede evalueringstekniske rådgiverhonorar. Underkriteriet Rådgiverhonorar indgår i ordregivers evaluering med en vægtning på 40 %. Evaluering af underkriteriet Rådgiverhonorar vil blive baseret på det samlede tilbudte evalueringstekniske honorar som tilbudsgiveren har angivet i tilbudslistens samleforside. Hvert tilbud tildeles et point mellem 1 og 10 point, hvor laveste evalueringstekniske honorar tildeles 10 point, og laveste pris + 50 procent tildeles 1 point. Hvis spredningen i de tilbudte honorarer er større end 50 procent, vil der blive anvendt en sekundær model, hvor den procentvise faktiske spredning mellem laveste og højeste evalueringstekniske honorar vil blive lagt til grund ved fastsættelsen af hældningsgraden i den lineære pointmodel, således at alle priser rummes i skalaen.

Beregning af underkriteriet pris Point opnået for det evalueringstekniske honorar ganges med vægtningen, hvorefter pointen vil indgå i den samlede evaluering. Tilbuddet med den laveste pris tildeles 10 point. Hvor den lineære models nulpunkt placeres, afhænger af spredningen i tilbuddene. Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (decimal, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,4

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Projektorganisation & nøglepersoner

Descripción: Projektorganisation & nøglepersoner: a) Beskrivelse af rådgiverens projektorganisation samt organisationsplan, hvor nøglepersonerne anføres med navn. I relation til de enkelte nøglepersoner bør det med udgangspunkt i de fremlagte CV'er fremhæves, hvilke af de heri anførte kompetencer, der er særligt relevante i forhold til den nærværende opgave, og hvordan disse kompetencer vil blive nyttiggjort i projektet. Besvarelsen bør kort redegøre for, hvor mange og hvilke opgaver, der bliver løst af de tilbudte nøglemed-arbejdere, og hvilke og hvor mange op-gaver, der bliver løst af andre personer. De skal også levere et organisationsdiagram, der tydeliggør rådgiverens organisering samt kommunikationsvej til ordregiver og de relevante myndigheder. Beskrivelsen må maks. fylde 2 A4-sider.. Projektorganisationen vurderes på baggrund af: • Klarhed i projektorganisation og

rollefordeling • Nøglepersonernes dokumenterede erfaring med tilsvarende roller og opgaver • Sammenhæng mellem organisation, opgave og projektets kritiske forhold. b) CV'er for de tilbudte nøglepersoner: CV'er for de nøglemedarbejdere, som tilbudsgiveren vil tilknytte landskabsdelen af projektet Albani Torv, med tydelig angivelse af rolle/funktion i projektets gennemførelse, relevante faglige kompetencer samt væsentligste referenceprojekter inden for byrum, pladser og landskabsarkitektur i komplekse, centrale bymiljøer. De tilbudte nøglepersoner skal som minimum opfylde nedenstående krav til erfaring. Erfaringen skal dokumenteres i de fremsendte CV'er: Projektleder med minimum 8 års erfaring med ledelse, Projekteringsleder med minimum 8 år erfaring som projekteringsleder, Fagansvarlig for landskab og byrum (Landskabsarkitekt) med minimum 8 års relevant erfaring, Byggeleder med minimum 5 års relevant erfaring som byggeleder, Arbejdsmiljøkoordinator (AMK P+B) med minimum 3 års erfaring som arbejdsmiljøkoordinator. For hver nøgleperson skal CV'et indeholde oplysning om rolle, uddannelse, ansættelsesforhold samt konkrete referenceprojekter, hvor den pågældende har udført tilsvarende funktion. Der må maks. afleveres 5 CV'er og hvert CV må ikke fylde mere end 2 A4sider. En nøgleperson kan godt udfylde 2 roller, så længe det i CV'et er dokumenteret at denne har de nødvendige kompetencer og kvalifikationer til at varetage rollen. BEDØMMELSE: Dette underkriterium bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af projektorganisationen, samt CV'er for de tilbudte nøglepersoner, i henhold til de efterspurgte elementer og beskrivelse. Det vil blive vægtet positivt, at: projektorganisationen fremstår klart struktureret og afspejler opgavens kompleksitet, herunder et centralt byrum med høj arkitektonisk kvalitet, mange interessenter og snitflader til øvrige fag, de tilbudte nøglepersoner har dokumenteret erfaring og kompetencer, der er relevante for deres påtænkte roller i projektet, herunder særligt erfaring med: landskabsprojektering af byrum og torve i tætte, historiske bymiljøer, koordinering mellem landskab, anlæg, belægninger, beplantning og tilgængelighed, projekter med etapeopdeling og hensyn til byliv, drift og adgang under udførelse, tilbudsgiver beskriver en tydelig og gennemprøvet procedure for koordinering med eksterne samarbejdspartnere og interessenter, herunder bygherre, øvrige rådgivere, forsyningsselskaber og naboprojekter, med fokus på rettidig inddragelse, klar ansvarsfordeling og effektiv opfølgning, der understøtter levering i henhold til aftalte tidsplaner. Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (decimal, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,4

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Opgaveforståelse og kvalitetssikring

Descripción: Underkriteriet, "opgaveforståelse og kvalitetssikring" bedømmes på grundlag af en helhedsvurdering af tilbudsgivers beskrivelse af: Forståelse for projektets kritiske forhold, Overordnet tilgang til planlægning og gennemførelse af opgaven. Vurderingen foretages udelukkende på baggrund af den skriftlige beskrivelse af opgaveforståelse og gennemførelse og uden inddragelse af forhold, der ikke er efterspurgt i udbudsmaterialet. Det vil blive vægtet positivt, at rådgiver: a) demonstrerer en klar og sammenhængende forståelse af projektets rammer og kritiske forhold, herunder anlægsarbejde i en aktiv bymidte med samtidige funktioner, ophold og byliv, b) redegør for en struktureret og realistisk tilgang til planlægning, koordinering og kvalitetssikring, herunder samspillet mellem projektering og udførelse, c) viser en tydelig forståelse for håndtering af myndighedsforhold og interessenter i projektets gennemførelse, d) viser forståelse for balancen mellem tekniske løsninger, æstetisk og landskabelig kvalitet, hensyn til omgivelserne og projektets ressourcer.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (decimal, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,2

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: danés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.ribsoftware.com/dk/udbudsportal>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 06/10/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: danés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Kontrakten indeholder krav om overholdelse af arbejdsklausulen. Kontrakten indeholder krav om solidarisk hæftelse for økonomiske støttevirksomheder. Udelukkelse pga. russisk ejerskab eller etablering, jf. Rådets forordning (EU) 2022/1269 af 21. juli 2022.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Klagenævnet for Udbud

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Klagenævnet for Udbud

Información sobre los plazos de revisión: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v.

(loven kan hentes [påwww.retsinformation.dk](http://www.retsinformation.dk)), gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens §2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til

Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf.

udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der

begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds email adresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på:

www.erhvervsstyrelsen.dk.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Odense Kommune

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Odense Kommune

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Konkurrence og Forbrugerstyrelsen

Organización que recibe solicitudes de participación: Odense Kommune

Organización que tramita ofertas: RIB Software Danmark A/S

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Odense Kommune

Número de registro: 35209115

Dirección postal: Flakhaven 2

Localidad: Odense C

Código postal: 5000

Subdivisión del país (NUTS): Fyn (DK031)

País: Dinamarca

Punto de contacto: Borgmesterforvaltning Udbud & Kontraktstyring, Rådgivning, IT og Byggeri

Correo electrónico: mujse@odense.dk

Teléfono: 21348977

Dirección de internet: www.odense.dk

Perfil de comprador: <https://www.rib-software.com/dk/udbudsportal>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: RIB Software Danmark A/S

Número de registro: 25126475

Dirección postal: Ryesgade 19C, 3. sal

Localidad: København N

Código postal: 2200

Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)

País: Dinamarca

Correo electrónico: support@ribsoftware.dk

Teléfono: 0045 31 25 17 41

Dirección de internet: <https://www.ribsoftware.com/dk/>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Klagenævnet for Udbud

Número de registro: 37795526
Dirección postal: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Localidad: Viborg
Código postal: 8800
Subdivisión del país (NUTS): Vestjylland (DK041)
País: Dinamarca
Punto de contacto: Nævnenes Hus
Correo electrónico: kfu@naevneneshus.dk
Teléfono: 72405600
Dirección de internet: <https://naevneneshus.dk/naevnsoversigt/klagenaevnetforudbud/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización de mediación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Número de registro: 10294819
Dirección postal: Carl Jacobsens Vej 35
Localidad: Valby
Código postal: 2500
Subdivisión del país (NUTS): Københavns omegn (DK012)
País: Dinamarca
Punto de contacto: Konkurrence og Forbrugerstyrelsen
Correo electrónico: kfst@kfst.dk
Teléfono: 004541715000
Dirección de internet: <https://kfst.dk>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a19f032c-b693-4d62-a94c-79cd677e1989 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 20/08/2026 09:59:39 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: danés

Número de publicación del anuncio: 579870-2026

Número de la edición del DO S: 161/2026

Fecha de publicación: 21/08/2026