

580575-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de instalación de calefacción central – Neubau Kindergarten Bahnhofstraße - Wärmeversorgungsanlage

OJ S 161/2026 21/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadtverwaltung Gaildorf

Correo electrónico: Tatjana.Horcher@gaildorf.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Kindergarten Bahnhofstraße - Wärmeversorgungsanlage

Descripción: Wärmeversorgungsanlage

Identificador del procedimiento: 2d612735-19b1-4850-ae09-df90cbfeef71

Identificador interno: GVVLL-2026-0014

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Bahnhofstraße 40

Localidad: Gaildorf

Código postal: 74405

Subdivisión del país (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Corrupción:

Participación en una organización delictiva:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Insolvencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Falta profesional grave:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Neubau Kindergarten Bahnhofstraße - Wärmeversorgungsanlage

Descripción: Neubau eines Kindergarten in der Bahnhofstraße 40 in 74405 Gaildorf. Der Kindergarten hat eine geplante Größe von 5 Gruppen,. Das Gebäude besteht aus 2 Vollgeschossen mit ca. 6.000 m³ umbauten Raum. Außerdem ist ein Bewegungsraum sowie einen Essraum mit Küche enthalten.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Bahnhofstraße 40

Localidad: Gaildorf

Código postal: 74405

Subdivisión del país (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

País: Alemania

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Bahnhofstraße 40

Localidad: Gaildorf

Código postal: 74405

Subdivisión del país (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2027

Fecha de finalización de la duración: 30/04/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 308782-2026

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Ausführung hat in Absprache mit dem Auftraggeber zu erfolgen. Die Ausführung richtet sich nach Beauftragung nach dem fortlaufend aktualisierten Bauzeitenplan.

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a019f8208f-39947bc390913222>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe24.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: § 56 Abs. 2, 3, 4 VgV

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Deutschland, Gaildorf, Rathaus

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB müssen bekannte

Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb von 10 Kalendertagen nach dem

Bekanntwerden bei der Vergabestelle gerügt werden. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht

ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer des Regierungspräsidiums

Karlsruhe - Baden Württemberg innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung

des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, gestellt werden. Andernfalls ist der

Nachprüfungsantrag unzulässig. Die Vergabestelle weist ferner auf die Vorschriften den § 134

GWB (Informations- u. Wartepflicht) und den § 135 GWB (Unwirksamkeit) hin. Insbesondere

sind die Fristenregelungen in § 135 Abs. 2 GWB zur Geltendmachung der in § 134 Abs. 1

GWB genannten Verstöße zu beachten.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadtverwaltung Gaildorf

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadtverwaltung Gaildorf

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Stadtverwaltung Gaildorf

Número de registro: T: 07971 253-131

Dirección postal: Schloss-Straße 20

Localidad: Gaildorf

Código postal: 74405

Subdivisión del país (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

País: Alemania

Punto de contacto: Tatjana Horcher

Correo electrónico: Tatjana.Horcher@gaildorf.de

Teléfono: +49 7971253131

Dirección de internet: <https://www.gaildorf.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: +49 721 926-0

Dirección postal: Durlacher Allee 10

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76137
Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@rp.bwl.de
Teléfono: +49 721 926 8730
Fax: +49 721 9263985
Dirección de internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 148ba7b7-d097-4097-89d8-80a3c6b160e2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/08/2026 09:09:45 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 580575-2026

Número de la edición del DO S: 161/2026

Fecha de publicación: 21/08/2026