

580656-2026 - Licitación

Francia – Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores – MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHEMARE.

OJ S 161/2026 21/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Correo electrónico: service.marches@cgss-guadeloupe.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHEMARE.

Descripción: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHEMARE.

Identificador del procedimiento: 2a43ee4c-2289-4352-b770-b32be80c4bcf

Identificador interno: 26_971-019

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 42520000 Equipo de ventilación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104

Localidad: Les Abymes

Código postal: 97181

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

Información complementaria: Une visite des sites est organisée dans les conditions précisées au règlement de la consultation. Cette visite est obligatoire, sauf pour les opérateurs économiques en mesure de démontrer, par tout élément probant joint à leur offre, qu'ils disposent déjà d'une connaissance suffisante, effective et récente des lieux et des contraintes d'exécution du marché. Les visites se dérouleront au plus tard le 08/09/2026 avant 12 heures (heure de Guadeloupe).

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 536 756,57 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Sans objet

Legislación transfronteriza aplicable: Sans objet

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 1

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHÉMARE.

Descripción: Espace Amédée FENGAROL

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 42520000 Equipo de ventilación

Opciones:

Descripción de las opciones: tacite

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104

Localidad: Les Abymes

Código postal: 97181

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

Información complementaria: Une visite des sites est organisée dans les conditions précisées au règlement de la consultation. Cette visite est obligatoire, sauf pour les opérateurs économiques en mesure de démontrer, par tout élément probant joint à leur offre, qu'ils disposent déjà d'une connaissance suffisante, effective et récente des lieux et des contraintes d'exécution du marché. Les visites se dérouleront au plus tard le 08/09/2 026 avant 12 heures (heure de Guadeloupe).

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 835 244,64 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: L'attestation de capacité valide pour la manipulation de fluide frigorigène et de gaz oxygène acétylène et azote (catégorie I) conformément à la réglementation en vigueur (L'attestation de capacité visée est obligatoire sous peine de rejet de la candidature).

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Descripción: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organización que recibe solicitudes de participación: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organización que tramita ofertas: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

5.1. Lote: LOT-0002

Título: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHEMARE.

Descripción: Imm. Jacques LEGRIX / Imm. Jacques THORIN

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 42520000 Equipo de ventilación

Opciones:

Descripción de las opciones: tacite

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104

Localidad: Les Abymes

Código postal: 97181

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

Información complementaria: Une visite des sites est organisée dans les conditions précisées au règlement de la consultation. Cette visite est obligatoire, sauf pour les opérateurs économiques en mesure de démontrer, par tout élément probant joint à leur offre, qu'ils disposent déjà d'une connaissance suffisante, effective et récente des lieux et des contraintes d'exécution du marché. Les visites se dérouleront au plus tard le 08/09/2026 avant 12 heures (heure de Guadeloupe).

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 591 509,10 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: L'attestation de capacité valide pour la manipulation de fluide frigorigène et de gaz oxygène acétylène et azote (catégorie I) conformément à la réglementation en vigueur (L'attestation de capacité visée est obligatoire sous peine de rejet de la candidature).

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Descripción: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

Ningún documento puede presentarse más tarde.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organización que recibe solicitudes de participación: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organización que tramita ofertas: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

5.1. Lote: LOT-0003

Título: MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE CLIMATISATION ET DE VENTILATION DES SITES DE LA ZONE DE DOTHÉMARE.

Descripción: Imm QUATR'AILES / Centre d'Examen de Santé

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

Clasificación adicional (cpv): 42520000 Equipo de ventilación

Opciones:

Descripción de las opciones: tacite

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104

Localidad: Les Abymes

Código postal: 97181

Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)

País: Francia

Información complementaria: Une visite des sites est organisée dans les conditions précisées au règlement de la consultation. Cette visite est obligatoire, sauf pour les opérateurs économiques en mesure de démontrer, par tout élément probant joint à leur offre, qu'ils disposent déjà d'une connaissance suffisante, effective et récente des lieux et des contraintes d'exécution du marché. Les visites se dérouleront au plus tard le 08/09/2 026 avant 12 heures (heure de Guadeloupe).

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 110 002,83 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: L'attestation de capacité valide pour la manipulation de fluide frigorigène et de gaz oxygène acétylène et azote (catégorie I) conformément à la réglementation en vigueur (L'attestation de capacité visée est obligatoire sous peine de rejet de la candidature).

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur technique

Descripción: Valeur technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Descripción: Performance environnementale – Gestion des déchets (Filières de traitement, attestations, traçabilité, bordereaux déchets, gestion fluides, moyens de preuve)

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 11/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=3000369&orgAcronyme=s7h>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 25/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Organización que recibe solicitudes de participación: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin
Organización que tramita ofertas: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: CGSS de Guadeloupe et de Saint-Martin
Número de registro: 31457202500307
Dirección postal: Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104 Parc d'activités La Providence – Zac de Dothémare CS 38104
Localidad: Les Abymes
Código postal: 97181
Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
País: Francia
Punto de contacto: Service Marché
Correo electrónico: service.marches@cgss-guadeloupe.fr
Teléfono: 0590939109
Perfil de comprador: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Judiciaire de Fort-de-France
Número de registro: 17972111300142
Departamento: Fort-de-France
Dirección postal: Palais de justice 35 bld du Général De Gaulle . Palais de justice 35 bld du Général De Gaulle . Palais de justice 35 bld du Général De Gaulle .
Localidad: Fort-de-France
Código postal: 97200
Subdivisión del país (NUTS): Guadeloupe (FRY10)
País: Francia
Correo electrónico: accueil-fort-de-france@justice.fr
Teléfono: +33596484141

Funciones de esta organización:

Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso
Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5f3e664f-c2ff-44cb-aa63-3fa2eb99ed31 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/08/2026 15:00:04 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 580656-2026

Número de la edición del DO S: 161/2026

Fecha de publicación: 21/08/2026