

582164-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de limpieza – Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe der brandschutztechnischen Reinigung der Raumschießanlage einschließlich Filterwechsel, Bundespolizei Blumberg, VOEK 305-26

OJ S 162/2026 24/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios - Suministros

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Correo electrónico: Verdingung@bundesimmobilien.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe der brandschutztechnischen Reinigung der Raumschießanlage einschließlich Filterwechsel, Bundespolizei Blumberg, VOEK 305-26

Descripción: Gegenstand der Ausschreibung ist die brandschutztechnische Reinigung der Raumschießanlage einschließlich Filterwechsel.

Identificador del procedimiento: 6ff029a5-38a5-441f-92e5-8d65b1f78feb

Identificador interno: VOEK 305-26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Naturaleza complementaria del contrato: Suministros

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 42514310 Filtros de aire

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Bundespolizeiallee 1

Localidad: Ahrensfelde

Código postal: 16356

Subdivisión del país (NUTS): Barnim (DE405)

País: Alemania

Información complementaria: Der Leistungsort ist die Bundespolizei Blumberg.

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Das am 08.04.2022 veröffentlichte 5. EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine hat unmittelbare Auswirkungen auf die Vergabe öffentlicher Aufträge und Konzessionen - z. T. auch außerhalb der EU-Vergaberichtlinien. Verboten sind demnach seit dem 09.04.2022 sowohl Auftragsvergaben an Unternehmen mit Bezug zu Russland im Sinne der EU-Richtlinie 833

/2014 (Russland-Embargoverordnung) als auch eine Beteiligung solcher Unternehmen am Auftrag als Unterauftragnehmer, Lieferanten oder im Zusammenhang mit der Erbringung des Eignungsnachweises, soweit auf diese zugezogenen Unternehmen mehr als 10% des Auftragswertes entfallen. Um die Einhaltung dieser Vorgaben prüfen zu können, sind vom Bieter bei Ziffer 3.2. der Anlage B-03 „Bieterauskunft Eignungskriterien“ Erklärungen abzugeben und diese zusammen mit den Angebotsunterlagen vor Ablauf der Angebotsfrist über die e-Vergabe-Plattform einzureichen. 2. Ortsbesichtigungen sind freiwillig und erfolgen nur nach Absprache. Besichtigungstermine sind vorab mit der für das Objekt/der Liegenschaft zuständigen Ansprechperson Herrn Falk Kotschi, E-Mail: falk.kotschi@bundesimmobilien.de zu vereinbaren. Ortsbesichtigungen können nur nach Absprache innerhalb des Zeitraums der Angebotsfrist durchgeführt werden. Die Vereinbarung eines Besichtigungstermins muss mit einer Vorlaufzeit von mindestens zwei Wochen (vor dem gewünschten Besichtigungstermin) erfolgen. Die Terminvergabe erfolgt durch die Bundespolizei. Die Zuweisung eines Termins erfolgt in der Reihenfolge des Eingangs der Anmeldungen. Nur von der Auftraggeberin bestätigte Termine werden durchgeführt. Die Vertreter des Teilnehmenden müssen bei der Ortsbesichtigung ein gültiges amtliches Ausweisdokument mit sich führen. Fragen zu den Vergabeunterlagen werden im Termin zur Ortsbesichtigung nicht beantwortet. 3.1. Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind unter Verwendung des beigefügten Formblatts „FB Frage-Antwort“ ausschließlich über die e-Vergabe-Plattform (www.evergabe-online.de) einzureichen. Anfragen, die auf anderem Weg übermittelt werden, können nicht berücksichtigt werden. Anfragen werden grundsätzlich nur beantwortet, wenn sie bis spätestens 27.10.2026 gestellt werden zu stellen, damit zusätzliche Informationen rechtzeitig vor Ablauf der Angebotsfrist erteilt werden können. Auskünfte werden den Teilnehmern in anonymisierter Form mitgeteilt. Telefonische Auskünfte werden nicht erteilt. Die Teilnehmer haben sich zudem selbstständig und regelmäßig bis zum Ablauf der Angebotsfrist über Änderungen der Vergabeunterlagen sowie die Beantwortung von Fragen durch die Vergabestelle zu informieren und diese im Rahmen ihrer Angebotserstellung zu berücksichtigen. Auf der e-Vergabe-Plattform registrierte Teilnehmer werden automatisch informiert. Eine Nichtberücksichtigung von Änderungen kann zum Ausschluss des Angebotes führen. 3.2. Bei technischen Fragen zur e-Vergabe-Plattform wenden Sie sich bitte an den e-Vergabe HelpDesk: Telefon: +49 (0) 22899 610 1234 E-Mail: ticket@bescha.bund.de Geschäftszeiten: Montag bis Donnerstag: 08:00 bis 16:00 Uhr, Freitag: 08:00 bis 14:00 Uhr

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: - Zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 3.1 verwiesen. - Bezug des Bieters zu Russland; es wird auf Anlage B-03 Ziffer 3.2 verwiesen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Offenes Verfahren (EU-weit) zur Vergabe der brandschutztechnischen Reinigung der Raumschießanlage einschließlich Filterwechsel, Bundespolizei Blumberg

Descripción: Der Auftrag umfasst folgende Hauptleistungen: •Innenreinigung der Abluftanlagen •Oberflächenreinigung der Schießbahnen •Filterwechsel inkl. Lieferung und

Entsorgung --- Der Auftrag umfasst folgende Bedarfsleistungen: •Einbau zusätzlicher Revisionsöffnungen •Zusätzliche Reinigungsleistungen mittels Stundenverrechnungssatz --- Der Auftrag umfasst folgenden Leistungsumfang: •Eine Raumschießanlage mit zwei Schießbahnen
Identificador interno: VOEK 305-26

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Naturaleza complementaria del contrato: Suministros
Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza
Clasificación adicional (cpv): 42514310 Filtros de aire

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich automatisch 2-mal um jeweils ein weiteres Jahr, sofern die AG der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses nicht mit einer Frist von 6 Monaten vor Ablauf der jeweiligen Vertragslaufzeit widerspricht. Die Widerspruchsfrist für den AN beträgt 9 Monate vor Ablauf der jeweiligen Vertragslaufzeit. Der Widerspruch muss in Textform erfolgen. Maßgeblich für die Fristwahrung ist der Zugang des Widerspruchs bei der anderen Seite. Der Vertrag endet spätestens am 31.12.2032, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Bundespolizeiallee 1
Localidad: Ahrensfelde
Código postal: 16356
Subdivisión del país (NUTS): Barnim (DE405)
País: Alemania
Información complementaria: Der Leistungsort ist die Bundespolizei Blumberg

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme# Besondere Bedingungen für die Ausführung des Auftrags (Ausführungsbedingungen), § 128 Abs. 2 GWB: Die Beachtung der Zutrittsvoraussetzungen der Bundespolizei gemäß Ziff. 4 der Anlage C-01 „Besondere Vertragsbedingungen“ ist zu erklären. Dazu zählt die Einhaltung der Haus- und Sicherheitsregeln, die Befolgung der Weisungen des Wach- und Kontrollpersonals, die Beachtung der Betriebsanweisung beim Einsatz von Fremdfirmen (Anlage C-04a der Ausschreibungsunterlagen), die rechtzeitige Anmeldung der Mitarbeiter bei der Bundespolizei unter Verwendung der Anlage C-04b der Ausschreibungsunterlagen sowie die Vorlage einer gültigen Legitimation (Personalausweis /Reisepass).

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: - Eigenerklärung zur Betriebshaftpflichtversicherung, Geforderte Deckungssummen (pro Versicherungsjahr mindestens zweifach maximiert):

Personenschäden: mindestens 2,0 Mio. €; Sachschäden mindestens 1,0 Mio. €;

Vermögensschäden mindestens 500.000 €. Der Nachweis für die bestehende Betriebs-/Berufshaftpflichtversicherung ist nach gesonderter Aufforderung der Auftraggeberin einzureichen.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: - Eigenerklärung über die Leistungserbringung -- dass das Unternehmen spätestens bei Leistungsbeginn ausreichend qualifiziertes Personal zur Erfüllung der ausgeschriebenen Leistung beschäftigt und die notwendigen Maschinen, Werkzeuge und Materialien zur Verfügung stehen, um die ausgeschriebene Leistung sachgerecht und unter Einhaltung notwendiger Sicherheitsbestimmungen auszuführen. -- dass das Unternehmen befähigt ist, eine Reinigung gemäß § 7 SprengG durchzuführen und Facharbeiter mit Befähigungsschein nach § 20 SprengG eingesetzt werden. - Erst auf gesonderte Aufforderung der Auftraggeberin sind folgende Nachweise einzureichen:

•Nachweis: Erlaubnis gemäß § 7 SprengG für das Arbeiten in Schießstätten und Reinigung

von Schießanlagen •Nachweis: Befähigungsschein entsprechend § 20 SprengG Die

Nichtvorlage von Nachweisen kann zum Ausschluss aus dem Verfahren führen! - Referenzen

Eigenerklärung zu mindestens 3 vergleichbaren Referenzen und von mindestens zwei

verschiedenen Referenzgebern aus dem Zeitraum der letzten drei Jahre mit Angabe von:

Name des Auftraggebers, Art des Referenzobjektes, Ausführungsort, jährlicher

Leistungsumfang (in Anzahl der Rauchwarnmelder), Leistungszeitraum, Leistungsart,

Ansprechperson beim tatsächlichen Leistungsempfänger (mit Name, Telefonnummer und E-Mail-Adresse). Vergleichbar sind Referenzen, deren Gegenstand dem

Ausschreibungsgegenstand zumindest nahekommt. Die Referenzen müssen im technischen oder organisatorischen Bereich einen gleich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad

aufweisen und einen tragfähigen Rückschluss auf die Leistungsfähigkeit des Bieters für die

ausgeschriebene Leistung ermöglichen. Eine der Referenzen sollte mindestens 75 % des

ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Die beiden anderen Referenzen sollten

jeweils mindestens 50 % des ausgeschriebenen Leistungsvolumens erreichen. Bei

Unterschreiten dieser Werte wird der Bieter aufgefordert, die Vergleichbarkeit der Referenzen zu erläutern.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Leistungsverzeichnis (LV) gewertet.

Descripción: Als Wertungspreis wird die Summe der jährlichen Gesamtnettopreise (in Euro) einschließlich aller Preise für die Bedarfsleistungen laut Leistungsverzeichnis (LV) gewertet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 27/10/2026

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=884398>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=884398>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 49 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Die Nachforderung, Vervollständigung oder Korrektur von Unterlagen, Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen und Nachweisen richten sich nach dem § 56 VgV. Hierbei setzt die Auftraggeberin eine angemessene Frist und übt ihr Ermessen unter Beachtung des Gleichbehandlungsgrundsatzes aus. Einen Anspruch auf Nachforderung haben die Bieter nicht.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Información sobre los plazos de revisión: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Regelungen der §§ 155 ff. GWB. Insbesondere ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten: Verstöße gegen das Vergaberecht, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen hervorgehen, müssen bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens muss innerhalb einer Frist von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingereicht werden (vgl. § 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB).

Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Organización que tramita ofertas: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Número de registro: 0204: 991-80032-33

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Punto de contacto: Verdingungsstelle

Correo electrónico: Verdingung@bundesimmobilien.de

Teléfono: 000

Dirección de internet: <https://www.bundesimmobilien.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Número de registro: t:022894990

Localidad: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Teléfono: 0228 9499-0

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1f35894b-cde3-4ce6-bdc1-63892c4e69d2 - 04

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/08/2026 12:28:34 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 582164-2026

Número de la edición del DO S: 162/2026

Fecha de publicación: 24/08/2026