

582291-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos generales de construcción de tuberías – Schulcampus Zell-Weierbach, Infra-, Fernwärme- und Trinkwassernetz

OJ S 162/2026 24/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: zentrale.vergabestelle@offenburg.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Schulcampus Zell-Weierbach, Infra-, Fernwärme- und Trinkwassernetz

Descripción: Infra-, Fernwärme- und Trinkwassernetz

Identificador del procedimiento: b665c1a5-1ae6-4dab-80a7-9b074825f68b

Identificador interno: SOG_BS-2026-0165

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías

Clasificación adicional (cpv): 45232150 Trabajos relacionados con tuberías de distribución de agua, 45232140 Trabajos de construcción de redes de calefacción urbana

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schulstraße 22

Localidad: Offenburg

Código postal: 77654

Subdivisión del país (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

País: Alemania

Información complementaria: Ortsteil Zell-Weierbach

2.1.4. Información general

Información complementaria: Bieterfragen sind bis zum 11.09.2026 möglich.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Corrupción:

Participación en una organización delictiva:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Insolvencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Falta profesional grave:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Schulcampus Zell-Weierbach, Infra-, Fernwärme- und Trinkwassernetz
Descripción: Auf dem Gelände der Weingarten-Grundschule und Erich-Kästner-Realschule und dem Grundstück für die Heizzentrale werden Neubauten, Erweiterungen und Sanierungen durchgeführt. Die Ausführung erfolgt in zwei Bauabschnitten. 1. Bauabschnitt Anbindung der Heizzentrale mit Fernwärme und Trinkwasser sowie der Kita mit Fernwärme. Die weitere Leitungsführung erfolgt über die Straße im Lohgässle bis Grundstück des Schulcampus . Dort werden die Leitungen verschlossen und im Bauabschnitt 2. wieder aufgenommen. - ca. 70m vorgedämmte PE-Trinkwasserleitung DN25 - DN65 im bauseits errichteten Leitungsgraben verlegen - ca. 175m vorgedämmte PE-Xa Heizleitung NW 50-100 im bauseits errichteten Leitungsgraben verlegen - Hauseinführungen für Trinkwasser und Heizleitung in 2 Gebäude teilweise inkl. Kernbohrungen herstellen 2. Bauabschnitt Leitungsverlegung und Erschließung der Gebäude Bestand SÜD , Bestand OST , Bestand West und Neubau Nord. Anbindung an Leitungsabschnitt aus Bauabschnitt 1. Die Ausführung erfolgt in einzelnen Baufeldern , die teilweise zeitversetzt und auch zeitgleich ausgeführt werden. - ca. 380 m vorgedämmte PE-Trinkwasserleitung DN32 - DN100 im bauseits errichteten Leitungsgraben verlegen - 2 Stück Unterflurhydranten montieren und anschließen - ca. 345 m vorgedämmte PE-Heizleitung NW 50-110 als Einfaches- und Doppelrohr im bauseits errichteten Leitungsgraben verlegen - Hauseinführungen für Trinkwasser und Heizleitung in 4 Gebäude teilweise inkl. Kernbohrungen herstellen
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45231100 Trabajos generales de construcción de tuberías

Clasificación adicional (cpv): 45232150 Trabajos relacionados con tuberías de distribución de agua, 45232140 Trabajos de construcción de redes de calefacción urbana

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schulstraße 22

Localidad: Offenburg

Código postal: 77654

Subdivisión del país (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

País: Alemania

Información complementaria: Ortsteil Zell-Weierbach

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/09/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch

geeignet für:other-sme#- Ergänzung zur geschätzten Dauer (Ausführungsfristen): Die

Ausführung erfolgt in zwei Bauabschnitten: 1. BA Okt. - Dez. 2026 2. BA Mai - Sep. 2027

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Herramientas, planta o equipo técnico

Descripción del criterio de selección: Beschreibung der technischen Ausrüstung für die Leistungserbringung.

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Beschreibung der Maßnahmen zur Qualitätssicherung.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Vergleichbare Referenzen der letzten 3 Jahre.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Angabe der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten 3 Jahre.

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Nachweis zur Berufshaftpflichtversicherung.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Bestätigung, dass kein Insolvenzverfahren o. vgl. Verfahren eröffnet wurde. Bestätigung, dass sich das Unternehmen nicht in Liquidation

beendet, Bestätigungen, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden, Bestätigung, dass Steuern, Abgaben und Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden, Angabe zur Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft, Verpflichtungserklärung zur Einhaltung von Mindestentgelten, Eigenerklärung zu RUS-Sanktionen, Im Falle vom Einsatz von Nachunternehmen bzw. bei Bildung einer Bietergemeinschaft sind die Eignungsanforderungen von allen nachzuweisen.

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Umsätze der letzten 3 Geschäftsjahre.

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Angabe zum Eintrag ins Berufsregister.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a022f6d86d-5e990b95255d8b62>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.vergabe24.de/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende Preisangaben werden nicht nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 21/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice Wilhelmstraße 12 77654 Offenburg Deutschland

Información complementaria: Es sind ausschließlich digitale Angebote zulässig. Angebote in Papierform müssen nach EU-Recht ausgeschlossen werden.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: eine elektronische Rechnungsstellung ist derzeit noch nicht möglich

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2. § 134 Abs. 1 Satz 2 bleibt unberührt. (1) Gemäß § 135 GWB ist ein öffentlicher Auftrag von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat oder 2. den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, und dieser Verstoß in einem Nachprüfungsverfahren festgestellt worden ist. (2) Die Unwirksamkeit nach Abs. 1 kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsabschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle

8. Organizaciones

8.1. **ORG-7001**

Denominación oficial: Stadt Offenburg, Fachbereich Bauservice, Zentrale Vergabestelle

Número de registro: DE142583612

Dirección postal: Wilhelmstraße 12

Localidad: Offenburg

Código postal: 77654

Subdivisión del país (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: zentrale.vergabestelle@offenburg.de

Teléfono: +49 781822316

Fax: +49 781827513

Dirección de internet: <https://www.offenburg.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. **ORG-7004**

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: DE811469974

Dirección postal: Kapellenstraße 17

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-7005**

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: DE 811469974

Dirección postal: Kapellenstraße 17

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-7006**

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registro: DE811 469974

Dirección postal: Kapellenstraße 17

Localidad: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemania

Dirección de internet: <https://www.rp-freiburg.de>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-7007

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9af965ab-f43d-4666-9fa3-452679f490f7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/08/2026 09:31:33 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 582291-2026

Número de la edición del DO S: 162/2026

Fecha de publicación: 24/08/2026