

## 582405-2026 - Licitación

Alemania – Instalación de ascensores – Förderanlagen, CCM, Geb. 2660

OJ S 162/2026 24/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Charité - Universitätsmedizin Berlin

Correo electrónico: [zentrale-vergabestelle-vob@charite.de](mailto:zentrale-vergabestelle-vob@charite.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Förderanlagen, CCM, Geb. 2660

Descripción: Die Charité - Universitätsmedizin Berlin, Campus Charité Mitte (CCM), Charitéplatz 1, 10117 Berlin schreibt für die Sanierung des Aschheim Zondek Hauses (AZH), CCM, Gebäude 2660, Virchowweg 21, 10117 Berlin die Leistung Förderanlagen aus. Die Leistung besteht u. a. aus: 1 St. Personenaufzug nach DIN EN 81-20/50, EN 81-70, EN 81-71 Kategorie 1 (Bedienelemente), EN 81-73 oder bei Abweichung Ersatzmaßnahmen zur Erfüllung der Aufzugsrichtlinie. 4 St. Mauerumfassungszarge 6 St. Ausziehversuche 1 St. Entrauchung von Aufzugsschacht Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen Nähere Informationen können den auf der Vergabeplattform der Charité (<https://vergabeplattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Identificador del procedimiento: 9fc2ccde-5a51-47b0-b719-dfb8ac097421

Identificador interno: AB 119/26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: Die Vergabeunterlagen stehen ausschließlich auf unserem Bieterportal zum Download zur Verfügung. Eine Registrierung ist nicht erforderlich, wird jedoch empfohlen, da Sie dann über alle Änderungen informiert werden und so das Risiko der Einreichung falscher/ungenügender Unterlagen gemindert wird. Ihre Fragen/Hinweise reichen Sie bitte ebenfalls nur über <https://vergabeplattform.charite.de> ein. Es sind nur elektronische Angebote zugelassen. Signatur und Zusatzsoftware werden nicht benötigt. Bitte beachten Sie,

dass die Ausschreibungsunterlagen erst ca. drei Tage nach der Weiterleitung zur Veröffentlichung im Amtsblatt der EU auf dem Bieterportal zur Verfügung stehen.

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Förderanlagen, CCM, Geb. 2660

Descripción: Die Charité - Universitätsmedizin Berlin, Campus Charité Mitte (CCM), Charitéplatz 1, 10117 Berlin schreibt für die Sanierung des Aschheim Zondek Hauses (AZH), CCM, Gebäude 2660, Virchowweg 21, 10117 Berlin die Leistung Förderanlagen aus. Die Leistung besteht u. a. aus: 1 St. Personenaufzug nach DIN EN 81-20/50, EN 81-70, EN 81-71 Kategorie 1 (Bedienelemente), EN 81-73 oder bei Abweichung Ersatzmaßnahmen zur Erfüllung der Aufzugsrichtlinie. 4 St. Mauerumfassungszarge 6 St. Ausziehversuche 1 St. Entrauchung von Aufzugsschacht Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen Nähere Informationen können den auf der Vergabeplattform der Charité (<https://vergabeplattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Identificador interno: 1

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45313100 Instalación de ascensores

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Información complementaria: Virchowweg 21, 10117 Berlin,

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: otra información: Desconocido

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

**5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Die Befähigung zur Berufsausübung kann durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) nachgewiesen werden, sofern dort ein entsprechender Nachweis hinterlegt ist. Bei nicht präqualifizierten Unternehmen ist das Formblatt V 124.H F "Eigenerklärung zur Eignung" ausgefüllt einzureichen. Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen. Der Auftraggeber behält sich die Nachforderung der in dem Formblatt genannten Nachweise vor.

**Criterio:** Referencias sobre obras específicas

**Descripción del criterio de selección:** Gefordert sind drei Unternehmensreferenzen aus den letzten fünf Jahren (2021 bis 2025 oder aktueller) über früher ausgeführte vergleichbare Leistungen. Vergleichbare Leistungen sind Bauprojekte von Aufzugs- und Förderanlagen. Nachzuweisen sind mindestens drei Referenzen über vergleichbare Leistungen, welche folgende Merkmale erfüllen: a) Die Auftragssumme je Referenz muss mind. 50.000,00 EUR netto betragen. b) Die erbrachten Leistungen müssen abgeschlossen sein.

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Niedrigster Preis

Descripción: Niedrigster Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vergabeplattform.charite.de?tid=1818c03d58c4283b0a15e2a1f982e563>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Dirección web: <https://vergabeplattform.charite.de>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones del régimen de concurso de proyectos:**

**Premio:**

Lugar de recepción del premio: 1

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://vergabeplattform.charite.de?tid=1818c03d58c4283b0a15e2a1f982e563>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Descripción de la garantía financiera: keine

Plazo de recepción de ofertas: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 37 Días

**Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß der gesetzlichen Bedingungen können Unterlagen nachgefordert werden.

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 22/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Zentrale Vergabestelle der Charité - Universitätsmedizin Berlin

Información complementaria: Es sind keine Bieter zum Submissionstermin zugelassen (e-Vergabe).

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Vergabekammer des Landes Berlin

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Información sobre los plazos de revisión: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen (§ 160 Abs. 3 GWB). Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 GWB). Die o.a. Fristengelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekanntgemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Charité - Universitätsmedizin Berlin

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer des Landes Berlin

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Charité - Universitätsmedizin Berlin

Número de registro: 98005\_10000000

Dirección postal: Augustenburger Platz 1  
Localidad: Berlin  
Código postal: 13353  
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemania  
Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle  
Correo electrónico: [zentrale-vergabestelle-vob@charite.de](mailto:zentrale-vergabestelle-vob@charite.de)  
Teléfono: +49 00000000  
Dirección de internet: <https://https://charite.de>  
Perfil de comprador: <https://vergabeplattform.charite.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Charité - Universitätsmedizin Berlin  
Número de registro: 98005\_10000000  
Dirección postal: Augustenburger Platz 1  
Localidad: Berlin  
Código postal: 13353  
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemania  
Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle  
Correo electrónico: [zentrale-vergabestelle-vob@charite.de](mailto:zentrale-vergabestelle-vob@charite.de)  
Teléfono: +49 00000000  
Dirección de internet: <https://https://charite.de>

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin  
Número de registro: 98137\_10114215  
Dirección postal: Martin-Luther-Str. 105  
Localidad: Berlin  
Código postal: 10825  
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Teléfono: +49 30 9013 8316  
Dirección de internet: <https://https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin  
Número de registro: 98137\_10114216  
Dirección postal: Martin-Luther-Str. 105  
Localidad: Berlin  
Código postal: 10825  
Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)  
País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Teléfono: +49 00000000

Dirección de internet: <https://https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Funciones de esta organización:**

Organización de mediación

**8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Berlin

Número de registro: 98137\_10114217

Dirección postal: Martin-Luther-Str. 105

Localidad: Berlin

Código postal: 10825

Subdivisión del país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)

Teléfono: +49 30 9013 8316

Dirección de internet: <https://https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0006**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: c70b2b55-a580-4c7e-b856-a65de03accc1 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 20/08/2026 13:29:13 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 582405-2026

Número de la edición del DO S: 162/2026

Fecha de publicación: 24/08/2026