

España – Servicios de limpieza – Servicios de limpieza en los diferentes centros y dependencias de en las Islas de Tenerife, La Palma, y La Gomera.

OJ S 189/2024 27/09/2024

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gestión de Medio Rural de Canarias S.A.U. (GMR Canarias)

Correo electrónico: contratacionsectorpublico@gmrcanarias.com

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de limpieza en los diferentes centros y dependencias de en las Islas de Tenerife, La Palma, y La Gomera.

Descripción: La relación de centros se encuentra en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) y las tareas a realizar, así como su frecuencia. Se incluyen las siguientes prestaciones: Servicios ordinarios de limpieza de toda la superficie, sobre rasante y bajo rasante, interior y exterior, incluyendo fachadas, cristales y cubiertas, de los edificios y locales según las características de cada uno. Servicio ordinario de gestión de residuos. Servicio extraordinario de limpieza en lugares de difícil acceso, apoyo a la limpieza en ferias y eventos, pequeños trabajos de mantenimiento, acarreo de muebles y mercancías de las dependencias de GMR y trabajos para el montaje y desmontaje de stands de promoción en las islas de Tenerife, La Palma, La Gomera, y de conformidad con el PPT.

Identificador del procedimiento: ef46cd9f-4f1b-4800-bad9-6aae9646dbea

Identificador interno: 24/2024

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento, 90513000 Servicios de tratamiento y eliminación de desperdicios y residuos no peligrosos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 511 548,02 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Conforme a lo establecido en el artículo 71 LCSP

Insolvencia: Conforme a lo establecido en el artículo 71 LCSP

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicios de limpieza en los diferentes centros y dependencias de en las Islas de Tenerife, La Palma, y La Gomera.

Descripción: La relación de centros se encuentra en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT) y las tareas a realizar, así como su frecuencia. Se incluyen las siguientes prestaciones: Servicios ordinarios de limpieza de toda la superficie, sobre rasante y bajo rasante, interior y exterior, incluyendo fachadas, cristales y cubiertas, de los edificios y locales según las características de cada uno. Servicio ordinario de gestión de residuos. Servicio extraordinario de limpieza en lugares de difícil acceso, apoyo a la limpieza en ferias y eventos, pequeños trabajos de mantenimiento, acarreo de muebles y mercancías de las dependencias de GMR y trabajos para el montaje y desmontaje de stands de promoción en las islas de Tenerife, La Palma, La Gomera, y de conformidad con el PPT.

Identificador interno: 24/2024

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento, 90513000 Servicios de tratamiento y eliminación de desperdicios y residuos no peligrosos
Opciones:
Descripción de las opciones: Conforme a la cláusula 8 del cuadro de características del PCAP.

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: Duración de las prórrogas: un (1) año de duración cada una. Plazo máximo de duración del contrato (plazo inicial + posibles prórrogas): cinco (5) años.

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No estar incursa en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Otros

Descripción: Empleados - 2

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Aplicativo o dispositivo de control y seguimiento.

Ponderación (puntos, exacto): 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio de mayor especialización del coordinador.

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Incremento de unidades de máquinas fregadoras .

Ponderación (puntos, exacto): 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Limpieza exhaustiva.

Ponderación (puntos, exacto): 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mayor número de visitas a los centros del coordinador.

Ponderación (puntos, exacto): 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio fijo de servicios ordinarios.

Ponderación (puntos, exacto): 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio/hora servicios a demanda.

Ponderación (puntos, exacto): 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_llicitacion&idEvl=JTJ2mRJL18TVGIpKDxgsAQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/10/2024 23:59:00 (UTC+1)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/11/2024 09:00:00 (UTC+1)

Lugar: GMR Canarias

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gestión de Medio Rural de Canarias S.A.U. (GMR Canarias)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gestión de Medio Rural de Canarias S.A.U. (GMR Canarias)

Número de registro: 51073870151147

Número de registro: A38075750

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38110

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Gestión de Medio Rural de Canarias S.A.U. (GMR Canarias)

Correo electrónico: contratacionsectorpublico@gmrcanarias.com

Teléfono: 922236048

Dirección de internet: <http://www.gmrcanarias.com>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=25XqHKofsaFvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Gestión del Medio Rural de Canarias

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38110

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 76c13b2e-e301-4e75-a4b8-edd0e286a291 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/09/2024 14:44:02 (UTC+2)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 583839-2024

Número de la edición del DO S: 189/2024

Fecha de publicación: 27/09/2024