

## 584469-2026 - Licitación

**Croacia – Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil –**  
**IZGRADNJA III OŠ Čakovec**  
**OJ S 163/2026 25/08/2026**  
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**  
**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: GRAD ČAKOVEC  
Correo electrónico: [mhsavjetovanje@gmail.com](mailto:mhsavjetovanje@gmail.com)  
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local  
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: IZGRADNJA III OŠ Čakovec  
Descripción: Predmet nabave je izgradnja/rekonstrukcija III. osnovne škole Čakovec sve sukladno projektnoj dokumentaciji i troškovniku koji čine sastavni dio dokumentacije o nabavi.  
Identificador del procedimiento: 85c9c32a-2fd5-4f2a-b604-c0a0ca99817c  
Identificador interno: I-26-08-239  
Tipo de procedimiento: Abierto  
El procedimiento está acelerado: no  
Principales características del procedimiento: Otvoreni postupak

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras  
Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Međimurska županija (HR061)  
País: Croacia  
Información complementaria: k.č.br. 2457/2, 2457/3 i 2457/4, k.o. Čakovec, Ulica Ivana pl. Zajca 24 i 26, 40000 Čakovec, Međimurska županija

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 400 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**  
Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Anuncio  
Participación en una organización delictiva: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji  
Corrupción: Korupcija  
Fraude: Prijevarena

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima  
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Pranje novca ili financiranje terorizma  
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima  
Motivos de exclusión puramente nacionales: Neisplata plaće  
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja  
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Plaćanje poreza  
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: IZGRADNJA III OŠ Čakovec

Descripción: Predmet nabave je izgradnja/rekonstrukcija nove zgrade III. osnovne škole Čakovec sve sukladno projektnoj dokumentaciji i troškovniku koji čine sastavni dio dokumentacije o nabavi.

Identificador interno: I-26-08-239

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Međimurska županija (HR061)

País: Croacia

Información complementaria: k.č.br. 2457/2, 2457/3 i 2457/4, k.o. Čakovec, Ulica Ivana pl. Zajca 24 i 26, 40000 Čakovec, Međimurska županija

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/10/2026

Duración: 12 Meses

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 400 000,00 EUR

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

##### Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) (2014/2020)

Identificador de los fondos de la UE: NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0253

Más información sobre los fondos de la UE: Projekt „Rekonstrukcija III. osnovne škole Čakovec“ (NPOO.C3.1.R1-I2.01-V1.0253) provodi se u okviru Nacionalnog plana oporavka i otpornosti 2021.–2026., Komponenta C3.1., poziv „Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje

osnovnih škola za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole – Grupa 1". Cilj je osigurati infrastrukturne kapacitete za prelazak III. OŠ Čakovec u jednu smjenu i provođenje cjelodnevne škole.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí  
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Aspecti se odnose na: Tehničke specifikacije

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Aspecti se odnose na: Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Mitigación del cambio climático

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos

La adquisición está dentro del alcance de la Directiva de Eficiencia Energética (EED) (UE) 2023/1791

**Lista de productos, obras, servicios y edificios relacionados con la Directiva de Eficiencia Energética (EED):**

Fuentes luminosas y mecanismos de control (Etiquetas energéticas)

#### **5.1.8. Criterios de accesibilidad**

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Cijena ponude

Descripción: Cijena ponude

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka za izvedene radove

Descripción: Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 20 bodova. Minimalno trajanje jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka je 24 mjeseci računajući od dana obostrano potpisanog Zapisnika o primopredaji radova.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://eojn.hr/tender-eo/94768>

**Canal de comunicación ad hoc:**

## 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://eojn.hr/tender-eo/94768>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: croata

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Jamstvo za ozbiljnost ponude daje se u jednom od mogućih oblika: • u obliku izvornika bankarske garancije bezuvjetne, neopozive, bez prigovora i plative na prvi poziv, s rokom važenja koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude.

Korisnik bankarske garancije GRAD ČAKOVEC, Kralja Tomislava 15, 40000 Čakovec , Hrvatska, OIB: 44427688822; • u obliku izvornika zadužnice i/ili bjanko zadužnice koja mora biti potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika i popunjena u skladu s odredbama Pravilnika o obliku i sadržaju zadužnice i Pravilnika o obliku i sadržaju bjanko zadužnice s rokom važenja koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude; • ili uplatom novčanog pologa. Naručitelj može naplatiti jamstvo za ozbiljnost ponude u slučaju: -odustajanja gospodarskog subjekta od svoje ponude u roku njezine valjanosti -nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno čl. 263. ZJN 2016 -neprihvatanja ispravka računske pogreške - dostavljanja neistinitih podataka -nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora -nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi -odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi -nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku zadužnice/bjanko zadužnice i bankarske garancije dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o ponuditelju, s dodatkom: GRAD ČAKOVEC Kralja Tomislava 15, 40000 Čakovec Ev. br. nabave: I-26-08-239 IZGRADNJA III. OSNOVNE ŠKOLE ČAKOVEC „DIO /DIJELOVI PONUDE KOJI SE DOSTAVLJAJU ODVOJENO“ „NE OTVARAJ“ Ponuditelj samostalno određuje način dostave dijela/djelova ponude.

Plazo de recepción de ofertas: 29/09/2026 07:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

### Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 29/09/2026 07:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Grad Čakovec, Kralja Tomislava 15, 40000 Čakovec

Información complementaria: Sukladno članku 282. stavak 8. ZJN 2016., pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlaštene predstavnici Ponuditelja. Ovlaštene predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe ponuditelja i ovjereno pečatom (ako je primjenjivo), a ako je ovlaštena osoba na otvaranju ponuda, dužna je umjesto ovlaštenja donijeti kopiju rješenja o registraciji/obrtnicu i/ili kopiju identifikacijskog dokumenta ili drugi dokument iz kojeg se može utvrditi ovlast zastupanja te iste predati prisutnim članovima stručnog povjerenstva.

### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Nije definirano  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: no  
Estructura financiera: Naručitelj plaćanje nespornog dijela izvedenih radova vrši na temelju eRačuna kojem su prilog privremene mjesečne i okončana situacija Izvođača, u roku od 30 dana od dana izdavanja eRačuna. Detaljnije odredbe nalaze se u Prijedlogu ugovora koji se objavljuje kao sastavni dio ove dokumentacije o nabavi.

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: GRAD ČAKOVEC

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: GRAD ČAKOVEC

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: GRAD ČAKOVEC

Número de registro: 44427688822

Dirección postal: Kralja Tomislava 15

Localidad: Čakovec

Código postal: 40000

Subdivisión del país (NUTS): Međimurska županija (HR061)

País: Croacia

Punto de contacto: Vito Martinčević

Correo electrónico: [mhsavjetovanje@gmail.com](mailto:mhsavjetovanje@gmail.com)

Teléfono: +385 996230292

Dirección de internet: <https://cakovec.hr>

Perfil de comprador: <https://cakovec.hr>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Número de registro: 95857869241

Dirección postal: Ulica grada Vukovara 23/V

Localidad: Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia  
Punto de contacto: Kontakt  
Correo electrónico: [dkom@dkom.hr](mailto:dkom@dkom.hr)  
Teléfono: +385 14559 930  
Dirección de internet: <https://www.dkom.hr/>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Narodne novine d.d.  
Número de registro: TED94  
Número de registro: HR64546066176  
Dirección postal: Savski gaj XIII. 6  
Localidad: Zagreb  
Código postal: 10020  
Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)  
País: Croacia  
Punto de contacto: EOJN Helpdesk  
Correo electrónico: [ejon@nn.hr](mailto:ejon@nn.hr)  
Teléfono: +385 16652889  
Dirección de internet: <https://www.nn.hr/>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: b9dcce65-3579-446e-85c6-ab171b9ae6e4 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 24/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: croata  
Número de publicación del anuncio: 584469-2026  
Número de la edición del DO S: 163/2026  
Fecha de publicación: 25/08/2026