

España – Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte – Obras del Centro de Arte Tabacalera Gijón/Xixón, por el procedimiento abierto, sujeto a regulación armonizada y con varios criterios de adjudicación.

OJ S 171/2025 08/09/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Gijón

Correo electrónico: contratacion@gijon.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Obras del Centro de Arte Tabacalera Gijón/Xixón, por el procedimiento abierto, sujeto a regulación armonizada y con varios criterios de adjudicación.

Descripción: Obras del Centro de Arte Tabacalera Gijón/Xixón, por el procedimiento abierto, sujeto a regulación armonizada y con varios criterios de adjudicación.

Identificador del procedimiento: e96c7529-5325-450f-8196-54df7c627e49

Anuncio anterior: f3733488-addc-4da3-886f-f8316dc95d24-01

Identificador interno: 30523K/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212300 Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 19 498 764,34 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Falta profesional grave: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Insolvencia: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Quiebra: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Convenio con los acreedores: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Participación en una organización delictiva: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Corrupción: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Fraude: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Además, los establecidos en los Pliegos y en la legislación vigente.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Obras del Centro de Arte Tabacalera Gijón/Xixón, por el procedimiento abierto, sujeto a regulación armonizada y con varios criterios de adjudicación.

Descripción: Obras del Centro de Arte Tabacalera Gijón/Xixón, por el procedimiento abierto, sujeto a regulación armonizada y con varios criterios de adjudicación.

Identificador interno: 30523K/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212300

Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 42 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Reducción de los impactos ambientales

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: OTROS CRITERIOS OBJETIVOS DE CALIDAD: AUMENTO PLAZO DE GARANTÍA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: PRECIO.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 32,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: MEMORIA CONSTRUCTIVA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 48,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=G3Ov6e2t67QwYTJJ03sHog%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=G3Ov6e2t67QwYTJJ03sHog%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/10/2025 17:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 9 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 07/10/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Fecha de apertura: 07/10/2025 12:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Mesa Telemática

Lugar: Mesa Telemática

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según se detalla en el apartado 14 de

Cuadro de Características Particulares..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Gijón - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Información sobre los plazos de revisión: Conforme a la notificación de la adjudicación.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Gijón - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Gijón

Número de registro: 30000410000119

Número de registro: P3302400A

Localidad: Gijón

Código postal: 33201

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Gijón

Correo electrónico: contratacion@gijon.es

Teléfono: +34 985181129

Dirección de internet: <http://contratacion.gijon.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=6eZ4UaJkV7c%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS
CONTRACTUALES

Localidad: MADRID

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: +034 913491319

Dirección de internet: <http://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS
CONTRACTUALES

Localidad: MADRID

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: +034 913491319

Dirección de internet: <http://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f232f40a-3db9-4d4c-9897-9849ce23ebaf - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/09/2025 09:52:26 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 585138-2025

Número de la edición del DO S: 171/2025

Fecha de publicación: 08/09/2025