58515-2026 - Licitación

Francia – Servicios de explotación de instalaciones deportivas – Délégation de service public pour l'exploitation du centre aquatique ILEO
OJ S 18/2026 27/01/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Communauté de Communes de l'Île d'Oléron (17)
Correo electrónico: service-marches@cdc-oleron.fr
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público
El comprador es una entidad adjudicadora
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Délégation de service public pour l'exploitation du centre aquatique ILEO
Descripción: Délégation de service public pour l'exploitation du centre aquatique ILEO
Identificador del procedimiento: 8e65527f-a3d3-4c3c-be85-f1c507d3fc31

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 92610000 Servicios de explotación de instalaciones deportivas

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.
Base jurídica:
Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:
Quiebra:
Corrupción:
Convenio con los acreedores:
Participación en una organización delictiva:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Insolvencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Délégation de service public pour l'exploitation du centre aquatique ILEO
Descripción: Le Concessionnaire gère l'équipement à « ses risques et périls ». Il devra gérer l' équipement, en respectant l'ensemble des vocations souhaitées : scolaire (initiation, apprentissage), loisirs (amusement, détente), sportive (forme-santé, performance…). Il assurera la sécurité maximale des utilisateurs, dans les conditions légales et réglementaires en vigueur. De manière générale, le Concessionnaire sera à titre principal responsable de : l' accueil des usagers (public, scolaires, associations et clubs sportifs) et de la gestion courante ; l'animation, la commercialisation et la promotion du Centre aquatique dans toutes ses dimensions (espace piscine, espace forme, espace balnéo, parc aquatique) ; exploiter toutes activités de services accessoires au service public délégué, telles que la vente de produits liés au domaine aquatique ou la mise en place de distributeurs automatiques. Le Concessionnaire assurera également l'exploitation administrative, technique, commerciale et financière du service à ses risques et périls, et notamment à ce titre : la reprise du personnel de l'actuel délégataire en application de l'article L. 1224-1 du code du travail et, le cas échéant, le recrutement et le management de tout le personnel nécessaire à l'exploitation du service ; l' acquisition et le renouvellement du mobilier nécessaire à l'exploitation, tel qu'il sera défini dans son offre et repris en annexe à la convention de délégation de service publique, ainsi que des fournitures nécessaires à l'exploitation, étant souligné que La CC de l'Ile d'Oléron n' aura à sa charge que les biens mis à disposition dès la prise d'effet de la convention ; la mise en œuvre d'une stratégie commerciale, notamment marketing (communication et commercialisation) pour assurer la fréquentation du service dans toutes ses composantes) ; le maintien et le développement de la mise en réseau avec les partenaires locaux (office tourisme, associations, commerçants, prestataires d'activités, comités d'entreprises,…) ; le respect en tous points des dispositions législatives et réglementaires actuelles ou futures afférentes aux activités, ouvrages, équipements et installations faisant l'objet de la délégation de service public ; l'entretien de l'ensemble des ouvrages, des installations techniques, mais aussi des espaces extérieurs intégrés dans le périmètre de la délégation ; la gestion administrative, financière et comptable. Le Concessionnaire pourra subdéléguer à des tiers une partie des tâches qui lui sont confiées tout en conservant la responsabilité entière du service et sous la condition d'un accord préalable express de la Communauté de Communes. L'ensemble des biens mis à la disposition du CONCESSIONNAIRE seront récapitulés dans une annexe à la convention. Le centre aquatique présente les principales caractéristiques suivantes : espaces d'activités (piscine - balnéo - forme - parc aquatique) ; espaces d'accueil et de services (accueil - restauration légère - administration locaux du personnel - vestiaires et sanitaires des espaces piscine, balnéo, forme, parc aquatique) ; espaces technique (locaux techniques - espaces techniques extérieurs)
Identificador interno: DSP2026-01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 92610000 Servicios de explotación de instalaciones deportivas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Centre aquatique ILEO route du Stade
Localidad: DOLUS D'OLERON
Código postal: 17550
Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)
País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 60 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 500 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Información complementaria: La durée du contrat est fixée à soixante-un mois à compter de sa notification. La durée du contrat est décomposée en deux périodes : une période de préfiguration estimée à un mois, à compter de la notification du contrat jusqu'à la mise à disposition de l'équipement, dédiée notamment à la mise en place de l'équipe d'exploitation, à la prise en main de l'équipement ; une période d'exploitation du service public de soixante (60) mois, à compter de la mise à disposition de l'équipement. La date prévisionnelle de notification du contrat est fixée au 1er décembre 2026, soit un mois avant la date prévisionnelle de mise à disposition de l'équipement, qui est fixée au 1er janvier 2027.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio
Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: La sélection des candidatures doit s'effectuer, conformément aux dispositions de l'article L. 14411-5 du CGCT, au regard de : des garanties professionnelles et financières

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: La sélection des candidatures doit s'effectuer, conformément aux dispositions de l'article L. 14411-5 du CGCT, au regard de : respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L.5212-1 à L.5212-4 du code travail

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros
Descripción del criterio de selección: La sélection des candidatures doit s'effectuer, conformément aux dispositions de l'article L. 14411-5 du CGCT, au regard de : aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad
Nombre: Qualité, cohérence et fiabilité financière de l'offre
Descripción: Qualité, cohérence et fiabilité financière de l'offre
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Qualité des services proposés aux usagers
Descripción: Qualité des services proposés aux usagers
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad
Criterio de adjudicación: número: 2
Criterio:
Tipo: Calidad
Nombre: Qualité, pertinence et adaptation des moyens et compétences mis en œuvre par rapport aux missions que le concessionnaire devra exécuter et à l'objectif de pérennité des installations
Descripción: Qualité, pertinence et adaptation des moyens et compétences mis en œuvre par rapport aux missions que le concessionnaire devra exécuter et à l'objectif de pérennité des installations
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad
Criterio de adjudicación: número: 3

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido
Justificación de la restricción del acceso a determinados pliegos de contratación: Protección de información particularmente sensible
La información sobre los documentos restringidos está disponible en: www.marches-securises.fr

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés
Plazo de recepción de ofertas: 26/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers
Información sobre los plazos de revisión: Informations auprès du Tribunal administratif de Poitiers. Avant la signature du contrat recours en référé précontractuel (art. L. 551-1 et svt du CJA), après ladite signature recours en référé contractuel (art. L. 551-1 et svt du CJA) ou recours de pleine juridiction contre le contrat.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Communauté de Communes de l'Île d'Oléron (17)
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Poitiers

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Communauté de Communes de l'Île d'Oléron (17)

Número de registro: 24170062400026
Dirección postal: 59 route des Allées
Localidad: SAINT-PIERRE D'OLÉRON
Código postal: 17310
Subdivisión del país (NUTS): Charente-Maritime (FRI32)
País: Francia
Correo electrónico: service-marches@cdc-oleron.fr
Teléfono: +33 546472468
Fax: +33 546471288
Dirección de internet: https://www.marches-securises.fr
Terminal de intercambio de información (URL): https://www.cdc-oleron.com/
Perfil de comprador: https://www.marches-securises.fr
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Poitiers
Número de registro: 17860004500029
Dirección postal: Hôtel Gilbert 15 rue de Blossac CS 80541
Localidad: POITIERS CEDEX
Código postal: 86020
Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-poitiers@juradm.fr
Teléfono: +33 549607919
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ae391ea8-9558-43d0-af57-bc64ba172bb2 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 19
Fecha de envío del anuncio: 23/01/2026 15:28:30 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 58515-2026
Número de la edición del DO S: 18/2026
Fecha de publicación: 27/01/2026