

58556-2026 - Licitación

**Alemania – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección –
Architektenleistungen nach HOAI, Neubau Betriebsgebäude Klärwerk Erlangen**

OJ S 18/2026 27/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Erlangen - EBE

Correo electrónico: submissionsstelle@stadt.erlangen.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Architektenleistungen nach HOAI, Neubau Betriebsgebäude Klärwerk Erlangen

Descripción: Der Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen planen den Neubau eines Betriebsgebäudes am Standort des Klärwerks Erlangen. Die vorhandene Fläche im Süden des Kläranlagengeländes ist für das Betriebsgebäude ausreichend. Mit vorliegendem Verfahren werden die Architektenleistungen des Leistungsbildes Gebäude und Innenräume nach HOAI vergeben. Es werden außerdem (optionale) Besondere Leistungen vergeben. Mit den Leistungen ist im Anschluss an das Verfahren zu beginnen. Ziel ist es, die Maßnahme wünschenswertweise bis Ende 2028 abzuschließen. Die Leistungen werden stufenweise abgerufen und vergeben.

Identificador del procedimiento: f1311884-4753-4d70-aaa1-903b86ee0c4e

Identificador interno: 26_VgV_004

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb/Verhandlungsverfahren

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Erlangen

Código postal: 91054

Subdivisión del país (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

País: Alemania

Información complementaria: Die Ausschreibung beinhaltet die Planungsleistungen für eine Gebäude auf dem Gelände des Klärwerks Erlangen, Bayreuther Str. 105, 91054 Erlangen.

2.1.4. Información general

Información complementaria: Der Bewerber hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrags abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool "Frage stellen" bzw. "Fragen/Antworten" zu verwenden. Teilnehmer müssen eigenverantwortlich die weitere Entwicklung zum Verfahren wie z.B. die Ergänzung oder Änderung der Vergabeunterlagen und die Einstellung von beantworteten Teilnehmeranfragen durch selbständige Einsicht verfolgen. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. in Papierform eingereichte oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt. Nachgeforderte Erklärungen und Nachweise sind innerhalb von 6 Kalendertagen der Vergabestelle einzureichen. Zur angemessenen Beteiligung von kleineren Büroorganisationen und Berufsanfängern am Verfahren wird insbesondere auf die Möglichkeit der Bildung von Kooperationen oder Bewerbergemeinschaften hingewiesen. Es ist geplant, nach Auswertung des Teilnahmewettbewerbs die Vergabeunterlagen voraussichtlich am 24.03.2026 zu versenden. Die Submission der Erst-Angebote ist für den 21.04.2026 geplant. Die Bindefrist endet am 19.06.2026. Öffnung: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: —

Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 GWB in den letzten 5 Jahren, —

Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 124 GWB in den letzten 3 Jahren, — ggf.

Selbstreinigungsmaßnahmen nach § 125 GWB. Nachweis: Eigenerklärung, ggf. auf

gesondertes Verlangen: — aktueller Auszug aus Berufszentralregister für alle gesetzlichen

Vertreter, Führungskräfte, — aktueller Auszug aus Berufszentralregister für alle für die

Auftragsausführung verantwortlichen Personen, — Unbedenklichkeitsbescheinigung der

Sozialversicherungsträger, — Bescheinigung des Finanzamtes (soweit dieses solche

ausstellt), — Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, -- Russland-Bezug.

Die vollständige Benennung und weitere Einzelheiten zu den Ausschlussgründen sind in den

Bewerbungsunterlagen aufgeführt.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Der Bewerber tätigt Angaben

durch Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach: - § 21 Abs. 1 Satz 1

oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz - § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz - § 19

Abs. 1 Mindestlohngesetz

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Der Bewerber tätigt Angaben

durch Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach: - § 98c

Aufenthaltsgesetz

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Architektenleistungen nach HOAI, Neubau Betriebsgebäude Klärwerk Erlangen

Descripción: Der Entwässerungsbetrieb der Stadt Erlangen planen den Neubau eines Betriebsgebäudes am Standort des Klärwerks Erlangen. Die vorhandene Fläche im Süden des Kläranlagengeländes ist für das Betriebsgebäude ausreichend. Mit vorliegendem Verfahren werden die Architektenleistungen des Leistungsbildes Gebäude und Innenräume nach HOAI vergeben. Es werden außerdem (optionale) Besondere Leistungen vergeben. Mit den Leistungen ist im Anschluss an das Verfahren zu beginnen. Ziel ist es, die Maßnahme wünschenswertweise bis Ende 2028 abzuschließen. Die Leistungen werden stufenweise abgerufen und vergeben.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Erlangen

Código postal: 91054

Subdivisión del país (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

País: Alemania

Información complementaria: Die Ausschreibung beinhaltet die Planungsleistungen für eine Gebäude auf dem Gelände des Klärwerks Erlangen, Bayreuther Str. 105, 91054 Erlangen.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 24/06/2026

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Vollständige Angaben zum Unternehmen des Bewerbers

Nachweis: Eigenerklärung oder EEE, ggf. auf gesondertes Verlangen: — Auszug aus dem Handels- oder Berufsregister (soweit eingetragen).

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Bestehen oder Abschluss einer

Berufshaftpflichtversicherung Nachweis: Eigenerklärung, EEE, Präqualifikation, ggf. auf gesondertes Verlangen: — Kopie der Versicherungspolice, — Erklärung des Versicherers

(nicht des Maklers). Mindestanforderung: — Deckungssumme je Schaden mind. 3,0 Mio. EUR Personenschäden, Deckungssumme je Schaden mind. 3,0 Mio. EUR für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden). Steht in jedem Versicherungsjahr mindestens 2-fach zur Verfügung.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Gesamtumsatz in den letzten 3 Geschäftsjahren (2022 /2023/2024) Nachweis: Eigenerklärung, EEE, Präqualifikation, ggf. auf gesondertes

Verlangen: — testierte Bilanzen oder Bilanzauszügen (soweit Veröffentlichungspflicht), — testierte Gewinn-/Verlustrechnung, Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers oder Steuerberaters. Mindeststandards: Im Durchschnitt der letzten 3 Geschäftsjahre mindestens 200 000 EUR pro Jahr (netto) (außer bei Büroneugründungen).

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Zum Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung sind nach § 44 VgV folgende Erklärungen und Nachweise vorzulegen: > > Erklärung über die berufliche Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung für Planungsleistungen Objektplanung Gebäude gem. § 34 HOAI. Hierbei wird zugelassen, wer nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt ist, die entsprechende Berufsbezeichnung zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden (§ 75 Abs. 1 und 2 VgV). Für Bewerber mit Sitz in Deutschland gilt die Vorlage eines Nachweises für eine verantwortliche Person über die Eintragung in ein Berufsregister als Ingenieur / Master der Fachrichtung Architektur. Die dazugehörigen Nachweise sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen als - Anlage N_1 / Nachweis über die berufliche Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung - Bewerber mit Sitz im Ausland müssen die Erlaubnis der Berufsausübung im Staat ihrer Niederlassung nachweisen, soweit hierfür eine im Anhang XI der Richtlinie 2014/24/EU aufgeführte Registereintragung einschlägig ist; - Bei Bewerbergemeinschaften gelten o.g. Anforderungen für sämtliche Mitglieder der Bewerbergemeinschaft - Anlage N_1a / Nachweis der Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO - Anlage N 2 / Handels- bzw. Partnerschaftsregisterauszug, dabei darf der Nachweis, dass der Bewerber im entsprechenden Register nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Landes der Gemeinschaft oder des Vertragsstaates des EWR Abkommens eingetragen ist, zum Zeitpunkt des Ablaufs der Teilnahmefrist nicht älter als 6 Monate sein.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Zum Nachweis der fachlichen Eignung des Bewerbers wird von der Vergabestelle die Vorlage von Referenzen erbeten, deren Eigenschaften durch den Gegenstand der ausgelobten Dienstleistung „Objektplanung Gebäude und Innenräume nach §§33 – 35 HOAI“ (oder vergleichbar) gerechtfertigt sind. Die vom Bewerber dazu vorzulegenden Referenzen müssen die nachstehenden Referenzeigenschaften besitzen. Hierbei ist eine „Referenz Nr. 1“ als Nachweis der Grundkompetenz einzureichen. Ihre erste Referenz wird als „Referenz Nr. 1“ stets zum Nachweis der Grundkompetenz herangezogen. Beim Nachweis der Grundkompetenz werden folgende Aspekte berücksichtigt: - Umfang (#

anrechenbare Kosten), - Schwierigkeitsgrad (# Honorarzone) und - Leistungsbereich (# erbrachte Leistungen nach HAV-KOM oder vergleichbar) Die vorgenannten Aspekte bezüglich der Grundkompetenz müssen mit der ersten eingereichten Nummer 1 in der vom Bieter auszufüllenden Referenzliste) vollständig bedient werden. Werden nicht alle Anforderungen mit dieser ersten Referenz bedient, gilt der Nachweis der Grundkompetenz als nicht erbracht, die Referenz wird mit 0 Punkten bewertet. Die weiteren von der Vergabestelle erbetenen Referenzeigenschaften können mit weiteren Referenzen erfüllt werden. Gewertet werden: - die Referenz zum Nachweis der Grundkompetenz des Bewerbers (= Referenz 1) - bis zu 3 Referenzen, die die weiteren Referenzeigenschaften abbilden (Die Referenz Nr. 1 kann auch zum Nachweis der übrigen erbetenen Referenzeigenschaften (L1-L8) einmalig herangezogen werden, in diesem Fall ist die Referenz auch ein zweites Mal in die Tabelle einzutragen.) Der Bewerber beschreibt seine angeführten Referenzprojekte - besonders im Hinblick auf die im vorliegenden Projekt zu bewertenden Aspekte. Er beschreibt das Referenzprojekt, den Leistungsumfang analog den Leistungsstufen nach den Grundleistungen der HOAI (oder vergleichbar) und eventueller Besonderer Leistungen und stellt die tiefergehenden Referenzeigenschaften dar. Der Nachweis der Referenzleistung ist durch eine Eigenerklärung zu erbringen. --- Weitere Einzelheiten zu den Eignungskriterien und den einzuhaltenden Mindeststandards sind in den Bewerbungsunterlagen aufgeführt

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Die vollständige Kriterienbeschreibung, die Unterkriterien und das Bewertungsschema sind in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

Descripción: Auftragsbezogenes Organisationskonzept Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung der wesentlichen Projektmitarbeiter Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungs- und Bauphase

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Die vollständige Kriterienbeschreibung, die Unterkriterien und das Bewertungsschema sind in den Beschaffungsunterlagen aufgeführt.

Descripción: Wertungshonorar Objektplanung

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 19/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/291141>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Dirección web: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 26/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende Erklärungen und Nachweise gem. § 56 Abs. 2 VgV werden nachgefordert.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Estructura financiera: Hinweis zu BT-743: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Información sobre los plazos de revisión: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Stadt Erlangen - Zentrale Vergabestelle

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Stadt Erlangen - Zentrale Vergabestelle

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Stadt Erlangen - Zentrale Vergabestelle

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Erlangen - Zentrale Vergabestelle

Organización que tramita ofertas: Stadt Erlangen - EBE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Erlangen - Zentrale Vergabestelle

Número de registro: 09562-AMT30-61

Departamento: Zentrale Vergabestelle

Dirección postal: Rathausplatz 1

Localidad: Erlangen

Código postal: 91052

Subdivisión del país (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

País: Alemania

Correo electrónico: submissionsstelle@stadt.erlangen.de

Teléfono: +49 9131863131

Fax: +49 913186773131

Dirección de internet: <https://vergabe.bayern.de>

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Número de registro: 09-0358002-61

Dirección postal: Promenade 27

Localidad: Ansbach

Código postal: 91522

Subdivisión del país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Teléfono: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Dirección de internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0007

Denominación oficial: Stadt Erlangen - EBE
Número de registro: 09562-EBE-87
Departamento: Entwässerungsbetrieb
Dirección postal: Werner-von-Siemens-Straße 61
Localidad: Erlangen
Código postal: 91052
Subdivisión del país (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)
País: Alemania
Correo electrónico: submissionsstelle@stadt.erlangen.de
Teléfono: +49 9131863131
Fax: +49 913186773131
Dirección de internet: <https://vergabe.bayern.de>
Perfil de comprador: <https://vergabe.bayern.de>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0008

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4e518426-d417-4246-ad57-0cbd65adba4c - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 26/01/2026 14:06:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 58556-2026
Número de la edición del DO S: 18/2026
Fecha de publicación: 27/01/2026